

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**MUNICIPIUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 52/2006**  
**privind acordarea de facilități fiscale persoanelor fizice**  
**care execută lucrări de reparații la imobile**

Consiliul local al municipiului Hunedoara ;

Având în vedere propunerile cuprinse în Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara cu privire la acordarea de facilități fiscale persoanelor fizice care execută, lucrări de reparații, la imobilele proprietatea lor;

În temeiul prevederilor art. 286 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale anexei nr. 2 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Hunedoara nr. 298/2005 privind procedura de acordare de facilități fiscale persoanelor fizice care execută, lucrări de reparații, la imobilele proprietatea lor, pentru anul 2006;

În baza dispozițiilor art.38, alin.(3) și a art.46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1**– Aprobă pentru locatarii imobilului situat în Hunedoara, str. Transilvaniei, nr.1, bl. V5, scara D, jud. Hunedoara, care au contribuit la executarea lucrărilor de reparații la acoperișul blocului, reducerea la plata impozitului pe clădire datorat, în procent de 60 %, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2**– Aprobă pentru locatarii imobilului situat în Hunedoara, str. Avram Iancu, nr.7, bl.139, jud. Hunedoara, care au contribuit la executarea lucrărilor de reparații la acoperișul blocului, reducerea la plata impozitului pe clădire datorat, în procent de 60 %, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3**– Aprobă pentru locatarii imobilului situat în Hunedoara, str. G. Enescu, nr.7, jud. Hunedoara, care au contribuit la executarea lucrărilor de reparații la acoperișul blocului, reducerea la plata impozitului pe clădire datorat, în procent de 60 %, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4**– Aprobă pentru locatarii imobilului situat în Hunedoara, str. Transilvaniei, nr.3, bl. V6, scara A, jud. Hunedoara, au contribuit la executarea lucrărilor de reparații la acoperișul blocului, reducerea la plata impozitului pe clădire datorat, în procent de 60 %, conform anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5**– Aprobă pentru locatarii imobilului situat în Hunedoara, str. Transilvaniei, nr.3, bl. V6, scara B, jud. Hunedoara, au contribuit la executarea lucrărilor de reparații la acoperișul blocului, reducerea la plata impozitului pe clădire datorat, în procent de 60 %, conform anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6**– Aprobă pentru locatarii imobilului situat în Hunedoara, str. Transilvaniei, nr.3, bl. V6, scara D, jud. Hunedoara, au contribuit la executarea lucrărilor de reparații la acoperișul blocului, reducerea la plata impozitului pe clădire datorat, în procent de 60 %, conform anexei nr. 6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.7**– Aprobă pentru locatarii imobilului situat în Hunedoara, str. M. Viteazu, nr.17, bl. B3, jud. Hunedoara, care au contribuit la executarea lucrărilor de reparații la acoperișul blocului, reducerea la plata impozitului pe clădire datorat, în procent de 60 %, conform anexei nr. 7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.8**– Aprobă pentru d-nul Florea Mircea, domiciliat în Hunedoara, str. Laminatorului, nr.2, bl. O1, scara B, ap.23, jud. Hunedoara, reducerea la plata impozitului pe clădire datorat, în procent de 40 %, pentru executarea lucrărilor de modernizare, respectiv de înlocuire a tâmplăriei exterioare.

**Art.9**– Hotărârea se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara, Consiliului județean Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției economice, Serviciului administrație publică locală, Serviciului impozite și taxe locale, celor în cauză.

Hunedoara, la 27.03.2006

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Bende Barna Gavril**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR**  
**Aurel Rață-Bugnariu**

**TABEL NOMINAL  
CU LOCATARIII DIN BLOCUL V5, SCARA D, STRADA TRANSILVANIEI  
NR.1, HUNEDOARA**

NR.AP	NUMELE ȘI PRENUMELE	SUMA SCUTITĂ (RON)
61	IFTODE ELENA	32,95
62	DEMIAN IOAN	33,25
63	DEAC GRIGORE	33,35
64	MARINA IOAN	32,80
65	NICULA IOAN	33,45
66	HODOR LUCIA	32,80
67	TICULA TRAIAN (ADAM MIHAELA)	40,40
68	SINKA VIOREL	33,25
69	STEFAN VAVILON	33,35
70	VASS BELA	32,70
71	OARGA ALEXANDRU hand.1	-
72	MERT DANIEL	33,00
73	MOGA BRINDUSA	35,10
74	SCUTARU MIHAI	32,80
75	BAES EUGEN deportat	-
76	TARZIU ADELA	33,00
77	MINECAN LIVIU	33,35
78	UGLEA ADRIANA	33,05
79	BOCO TIBERIU	32,95
80	MORARU CALIN ȘTEFAN	33,00

Hunedoara, la 27.03.2006  
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Bende Barna Gavril

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR**  
Aurel Rață-Bugnariu

**TABEL NOMINAL  
CU LOCATARIII DIN BLOCUL 139, STRADA AVRAM IANCU NR.7,  
HUNEDOARA**

NR.AP	NUMELE ȘI PRENUMELE	SUMA SCUTITĂ (RON)
37	BĂDĂRĂU VASILE	47,15
38	GĂINĂ MIHAI	52,55
39	NECȘU DANIEL	43,95
40	ȘERBAN DORINA	36,95
41	MARDAN IOAN	38,36
42	ONIGA IOAN	46,45
43	COSTEA TEODORA	36,60
44	BORLEANU BOGDAN FLORIN	38,35
45	ILCA ALEADOR	46,45
46	PALCĂU NATALIA	35,55
47	IOAN MARIN	38,35

Hunedoara, la 27.03.2006  
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Bende Barna Gavril

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR**  
Aurel Rață-Bugnariu

**TABEL NOMINAL**

**CU LOCATARIII DIN BLOCUL SITUAT PE STRADA GEORGE ENESCU NR.7,**  
**HUNEDOARA**

<b>NR.AP</b>	<b>NUMELE ȘI PRENUMELE</b>	<b>SUMA SCUTITĂ (RON)</b>
1	BAL ARON	38.60
2	HOROPCIUC OVIDIU	40.40
3	SARAC VICHENTE	38.60
4	GABOR MARIA	38.60
5	BOGDAN ALEXANDRU	38.05
6	SCORPIE JENICA	40.40
7	BOSNEAG MARIA centrala	-
8	DOLHESCU VIRGINIA	38.60
9	VEGH PETRU	38.05
10	BREHUESC PETRU	40.40
11	DRAGOMIR GEORGETA	40.35
12	SERSEA NICOLAIE	38.60
13	BAN ANA	38.15
14	PITULICE ECATERINA	42.20
15	TRANDAFIR OVIDIU	40.65
16	BADARAU STEFAN	37.95
16 bis	CETEI MAGDALENA	29.65
17	MOLNAR STEFAN	40.15
18	STOICA CONSTANTIN	-
19	CHETELES MARIA	34.95
20	MUSETESC FELICIA	37.95
21	BANARESCU VIORICA	38.15
22	TANI KADRI	40.10
23	VOLCZ TIBERIU	40.25
24	SZELYESZ TIBERIU	37.95

Hunedoara, la 27.03. 2006  
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Bende Barna Gavril**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR**  
**Aurel Rață-Bugnariu**

TABEL NOMINAL  
CU LOCATARIII DIN BLOCUL SITUAT PE STRADA TRANSILVANIEI, BL. V6,  
SC.A, HUNEDOARA

NR.AP	NUMELE ȘI PRENUMELE	SUMA SCUTITĂ (RON)
1	IMRE GHEORGHE	Scutit
2	CIARTA GHEORGHE	30.95
3	URSU RADU	32.80
5	FAT GHEORGHE	40.30
7	CIORNEI CLAUDIU	40.50
8	MIHALACHE VELRIA	33.00
9	BARBULET MARIA	33.00
11	DRAGUSANU CONSTANTIN	39.85
12	MARC IOAN	32.70
13	MIHAI DUMITRU	33.00
15	SOCOTEANU FLOAREA	39.85
16	BAGACEANU IOAN	33.00
17	CHELARIU MIHAELA	33.00
19	VLADULESCU CONSTANTIN	32.70

Hunedoara, la 27.03.2006  
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Bende Barna Gavril**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR**  
**Aurel Rață-Bugnariu**

TABEL NOMINAL  
CU LOCATARIILE DIN BLOCUL SITUAT PE STRADA TRANSILVANIEI NR.3, BL.  
V6, SC.B, HUNEDOARA

NR.AP	NUMELE ȘI PRENUMELE	SUMA SCUTITĂ (RON)
21	CRISAN IOAN	32.35
22	FAZEKAS ROZALIA	32.90
23	BULEA PETRISOR	33.15
24	ZAHARIA DANUT	32.60
25	COSOBEA DORIN	33.15
26	HANES PETRU	32.74
27	DUMBRAVA ION	40.15
28	TURC MARIA	32.90
29	BADITA ELENA	32.95
30	JOJA TEODOR	32.70
31	ANTONESCU RAVECA	40.40
32	VOICU LIDIA	32.90
33	DORU ION	33.10
34	RUSAN MARIA	32.70
35	GOIA DUMITRU	39.60
36	POPESCU CONSTANTIN	32.90
37	IUGA SIDONIA	32.70
38	NICULA RADU	31.40
39	COSTA MARIOARA	31.40
40	BUMBAC OCTAVIAN	33.10

Hunedoara, la 27.03.2006  
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Bende Barna Gavril**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR**  
**Aurel Rață-Bugnariu**

**TABEL NOMINAL**  
**CU LOCATARIII DIN BLOCUL SITUAT PE STRADA TRANSILVANIEI NR.3, BL.**  
**V6, SC.D, HUNEDOARA**

<b>NR.AP</b>	<b>NUMELE ȘI PRENUMELE</b>	<b>SUMA SCUTITĂ (RON)</b>
61	TIULESCU ION	32.45
62	BELEI TEODOR	33.00
63	COSTANDA CONSTANTIN	33.25
64	JIJIE DUMITRU	32.55
65	ROGOTENCO MELINDA	12.30
66	BENTEU GHEORGHE	32.75
67	SIRBU MARIA	40.40
68	GROZA NICOLAE	33.00
69	DODOPULOS ILEANA	33.25
70	ALECU IOAN	scutit handicap
71	METESAN IOAN	40.10
72	PORTIK IMRE	scutit handicap
73	VOICU CONSTANTA	33.05
74	DUMITRU MARIA	32.15
75	MIRESCU FELIX	40.40
76	BIDESCU EVA	32.65
77	BOB ILDIKO	33.05
78	ILUCA ANCA	32.80
79	PIRTEA CAMELIA	32.45
80	CIBIAN MARIA	32.65

Hunedoara, la 27.03.2006  
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Bende Barna Gavril**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR**  
**Aurel Rață-Bugnariu**

TABEL NOMINAL  
CU LOCATARIILE DIN BLOCUL SITUAT PE STRADA MIHAI VITEAZU NR.17,  
BL.B 3, HUNEDOARA

NR.AP	NUMELE ȘI PRENUMELE	SUMA SCUTITĂ (RON)
1	COSA ADRIAN	27.45
2	FIRU MARCEL	33.52
3	HARJA VASILE	HANDICAP
4	BOBILCA IOAN	NU FIG.
5	TINCU REMUS	33.52
6	PATRICHE MARIUS	33.21
7	CAMARA ECATERINA	40.05
8	CIOROGAR ADINEL	33.84
9	BODOCHI PETRU	47.11
10	DALA CORNEL	33.21
11	BRASOVEANU CORNEL	34.20
12	BODOLAN LILIANA	33.03
13	MUNTEANU ADRIAN	47.02
14	MIHALCEA GHEORGHE	32.94
15	RACZ GEANINA	33.03
16	NEAGOE ION	47.60
17	KULCKIS VICTOR	33.48
18	SIMIONESCU COSTACHE	47.43
19	INDREI GABRIEL	32.89
20	CIOCULESCU ANA	33.21
21	VACARIUC IOAN	33.84
22	DOBRA SOFIA	47.07
23	ORIAN LAURIAN	32.89
24	BOTEZ MARIA	REABILITARE
25	ENCULESCU ALEXANDRU	33.84
26	PATRASCU GHEORGHE	DEPORTAT
27	BOTOSNEANU VIOREL	33.43
28	CRETU MIHAI	32.94
29	MOLDOVAN ARON	33.52
30	GROZAVU ECATERINA	3.92
31	PREDA EMILIA	34.65
32	MUNTEANU ANA LILIANA	32.94
33	VACARU ILEANA	33.52
34	DIACONU ECATERINA	46.57
35	PINTILEI SILVIA	32.94
36	ARDEOAICA GOGU	33.08
37	KOMIVRS MARIA	HANDICAP
38	VIDRASC GABRIELA	48.10
39	SILIVASAN MARIA	33.16
40	STREMTAN ESTERA	33.08
41	CHINGALATA TANTA	37.03

42	RADULY MARIA	32.94
43	AVRAMESCU DAN	32.94
44	GEORGESCU GABRIELA	NU FIG.
45	FICIUC ELENA	33.16
46	NASTASE C-TIN	33.16
47	KABA EMERIK	46.80
48	VASILE SORIN	33.48
49	OLTEAN IULIAN	32.92
50	ROMANESC ECATERINA	Veteran
51	CANDA IOAN	47.52
52	RENCIK EMERIK	32.94
53	DEAK TITICA	33.08
54	BOZDOC SORIN	47.07
55	UNGUREANU DANIEL	32.94
56	TAGARTA FLOREA	Reabilitare
57	POPA IOAN	47.12
58	VINTAN IOSIF	Handicap
59	EPURE OTTO	32.94
60	TOBIS LEHEL	33.16
61	PASCA GHEORGHE	47.16
62	GIDEA VIRGINIA	10.98
63	PANAITE CRISTIAN	32.94
64	MATEI VIRGIL	33.16
65	ALBU ADINA	47.70
66	BOBILCA MIHAI	32.94
67	BADULESCU ELENA	32.94
68	LABAU ELENA	33.57
69	POPESCU MIOARA	46.80
70	COTOLAN PETRU	32.94
71	CIOBANU DUMITRU	33.48
72	BADACIN GRIGORE	47.12
73	CERVENCOVICI MIHAI	32.94
74	STRIBLEA GHEORGHE	33.07
75	DUDAU SILVIA	33.16
76	AZAMFIROAIE IOAN	47.12
77	CIORTAN GHEORGHE	32.94
78	PASCU MARIA	35.28
79	TANASESCU ARMAND	30.40
80	DUMITRU AURICA	47.66
81	PIKER GYONGYI	32.94
82	BALTARIU VASILE	35.28

Hunedoara, la 27.03.2006  
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Bende Barna Gavril**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR**  
**Aurel Rață-Bugnariu**

**R A P O R T**

**la proiectul de hotărâre privind acordarea de facilități fiscale persoanelor fizice care execută lucrări de reparații la imobile**

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal și ale Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal.

Potrivit Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal consiliile locale pot acorda facilități fiscale persoanelor fizice care execută, lucrări de reparații, la imobilele proprietatea lor și anume lucrări de reparații la acoperișuri, înlocuiri de tâmplărie exterioară sau zugrăveli și vopsitorii exterioare.

Prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Hunedoara nr. 298/2005, anexa nr. 2, au fost stabilite criteriile și procedura de acordare de facilități fiscale pentru persoanele fizice care execută, lucrări de reparații, la imobilele proprietatea lor. Dacă lucrările de reparații au fost efectuate, în condiții de calitate, se va proceda la acordarea facilității fiscale, respectiv reducerea impozitului pe clădiri, diferențiat în funcție de natura lucrării executate. Reducerea impozitului pe clădiri se acordă în condițiile legislației în vigoare, prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara numai pentru o clădire folosită ca locuință de domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit, începând cu data de întâi a lunii următoare finalizării lucrării și depunerii documentelor justificative proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, astfel:

- pentru reparații la acoperișuri, reducerea la impozitul pe clădiri este de 60 % ;
- pentru zugrăveli și vopsitorii exterioare reducerea la impozitul pe clădiri este de 50 % ;
- pentru înlocuiri de tâmplărie exterioară, reducerea la impozitul pe clădiri este de 40 %.

În acest sens au fost depuse cereri de către locatarii imobilelor situate în Hunedoara, Transilvaniei, nr.1, bl. V5, scara D, str. A. Iancu, nr.7, bl.139, str. G. Enescu, nr.7, str. M. Viteazu, nr.17, bl. B3, str. Transilvaniei, nr.1, bl. V6, scara A, B și D, care au realizat lucrări de reparații la acoperișul blocului, beneficiind astfel de o reducere la plata impozitului pe clădire datorat, în procent de 60 %. De asemenea, d-nul Florea Mircea, domiciliat în Hunedoara, str. Laminatorului, nr.2, bl. O1, scara B, ap.23, jud. Hunedoara, a executat lucrări modernizare, respectiv de înlocuire a tâmplăriei exterioare și beneficiază de reducerea la plata impozitului pe clădire datorat, în procent de 40 %.

Competența aprobării prezentului proiect de hotărâre aparține Consiliului local, în temeiul prevederilor art.38, alin.(3) și a art.46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001,

Față de cele prezentate mai sus, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre în forma inițială, ca fiind legal și oportun.

**Hunedoara, la 16.03.2006**

**ȘEF SERVICIU,**  
**Anca Homorodean**

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**MUNICIPIUL HUNEDOARA**  
**P R I M A R**

**NOTA DE FUNDAMENTARE**

**la proiectul de hotărâre privind acordarea de facilități fiscale persoanelor fizice care execută lucrări de reparații la imobile**

Potrivit Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale pot acorda facilități fiscale persoanelor fizice care execută lucrări de reparații la imobilele proprietatea lor și anume, lucrări de reparații la acoperișuri, înlocuiri de tâmplărie exterioară sau zugrăveli și vopsitorii exterioare.

Prin anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului local al municipiului Hunedoara nr. 298/2005, au fost stabilite criteriile și procedura de acordare de facilități fiscale pentru persoanele fizice care execută lucrări de reparații la imobilele proprietatea lor. Dacă lucrările de reparații au fost efectuate, în condiții de calitate, se va proceda la acordarea facilității fiscale, respectiv reducerea impozitului pe clădiri, diferențiat în funcție de natura lucrării executate. Reducerea impozitului pe clădiri se acordă în condițiile legislației în vigoare, prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, numai pentru o clădire folosită ca locuință de domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit, începând cu data de întâi a lunii următoare finalizării lucrării și depunerii documentelor justificative, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, astfel:

- pentru reparații la acoperișuri, reducerea la impozitul pe clădiri este de 60 % ;
- pentru zugrăveli și vopsitorii exterioare reducerea la impozitul pe clădiri este de 50 % ;
- pentru înlocuiri de tâmplărie exterioară, reducerea la impozitul pe clădiri este de 40 % .

În acest sens au fost depuse cereri de către locatarii imobilelor situate în municipiul Hunedoara, Transilvaniei, nr.1, bl. V5, scara D, str. A. Iancu, nr.7, bl.139, str. G. Enescu, nr.7, str. M. Viteazu, nr.17, bl. B3, str. Transilvaniei, nr.1, bl. V6, scara A, B și D, care au realizat lucrări de reparații la acoperișul blocului, beneficiind astfel de o reducere la plata impozitului pe clădire datorat, în procent de 60 %. De asemenea, d-nul Florea Mircea, domiciliat în municipiul Hunedoara, str. Laminatorului, nr.2, bl. O1, scara B, ap.23, jud. Hunedoara, a executat lucrări de modernizare, respectiv de înlocuire a tâmplăriei exterioare și beneficiază de reducerea la plata impozitului pe clădire datorat, în procent de 40 %.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Competența aprobării prezentului proiect de hotărâre aparține Consiliului local, în temeiul prevederilor art.38, alin.(3) și a art.46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate mai sus, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre în forma inițială, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 17.03.2006

**P R I M A R,**  
**Nicolae Schiau**

**VIZAT,**  
**Consilier Juridic**