

ROMÂNIA
JUDETUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 77/2006

**privind propunerea de trecere a unor terenuri din administrarea
Consiliului local al municipiului Hunedoara în proprietatea
privată a actualilor deținători ai construcțiilor**

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Având în vedere Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara, prin care se propune trecerea unor terenuri din administrarea Consiliului local al municipiului Hunedoara în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) și alin.(3) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, modificată și completată prin Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente;

În baza prevederilor art.38, alin.(2), lit."f", alin.(3) și ale art.46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Propune trecerea unor terenuri din administrarea Consiliului local al municipiului Hunedoara, în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara, Consiliului județean Hunedoara, Primarului, Secretarului, Serviciului administrație publică locală, Compartimentului registrul agricol.

Hunedoara, la 27.04.2006

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Răducea Ionel**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu**

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
PRIMAR

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind propunerea de trecere a unor terenuri din administrarea Consiliului local al municipiului Hunedoara în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor

În vederea atribuirii în proprietate particulară a unor terenuri din administrarea Consiliului local al municipiului Hunedoara către actualii deținători ai construcțiilor, la Primăria municipiului Hunedoara s-au înregistrat un număr de 6 cereri, care are la bază contract de vânzare – cumpărare, contract de donație, certificat de moștenitor, sentințe judecătorești rămase definitive, decizii de atribuire a construcțiilor.

Terenurile ce urmează a fi atribuite, se află în intravilan, pe raza municipiului Hunedoara, încadrându-se în prevederile art.36, alin.(2) și (3) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, conform căroră terenurile proprietate de stat, situate în intravilanul localităților atribuite în folosință veșnică sau în folosință pe durata existenței construcției, în vederea construirii de locuințe proprietate personală sau cu ocazia cumpărării de la stat a unor asemenea locuințe, respectiv terenurile atribuite în folosință pe durata existenței construcțiilor dobânditorilor acestora, ca efect al preluării terenurilor aferente construcțiilor, în condițiile dispozițiilor art.30 din Legea nr.58/1974 cu privire la sistematizarea teritoriului și localităților urbane și rurale, trec, la cererea proprietarilor actuali ai locuinței, în proprietatea acestora, integral sau, după caz, proporțional cu cota deținută din construcție, respectiv în proprietatea actualilor titulari ai dreptului de folosință a terenului, proprietari ai locuințelor.

Competența aprobării proiectului de hotărâre revine Consiliului local potrivit art.38, alin.(2), lit."f" alin.(3) și art.46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele de mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 17.04.2006

PRIMAR
Nicolae Schiau

VIZAT,

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
PRIMAR
Compartiment registrul agricol

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind propunerea de trecere a unor terenuri din administrarea Consiliului local al municipiului Hunedoara în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor

Proiectul de hotărâre este reglementat juridic de prevederile art.36, alin.(2) și (3) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, precum și de cele ale art.38, alin.(2) lit."f" alin.(3) și art.46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare.

În proiectul de hotărâre se propune atribuirea în proprietate particulară a unor terenuri din administrarea Consiliului local al municipiului Hunedoara către actualii deținători ai construcțiilor. În acest sens, la Primăria municipiului Hunedoara s-au înregistrat 6 cereri ce au la bază contractul de vânzare – cumpărare, donație, sentințe judecătorești rămase definitive, certificat de moștenitor, decizii de atribuire a construcțiilor.

Terenurile vizate se află în intravilan, pe raza municipiului Hunedoara și se încadrează în prevederile Legii nr.18/1991, republicată, privind fondul funciar.

Față de cele expuse mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 17.04.2006

ÎNTOCMIT,
Mariana Suciu

