

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.225/2006

privind aprobarea unor planuri urbanistice de detaliu pentru obiective situate în municipiul Hunedoara

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara, prin care se propune aprobarea unor planuri urbanistice de detaliu pentru obiective situate în municipiul Hunedoara;

Având în vedere avizele Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț;

În baza prevederilor pct. 14 din Anexa 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În temeiul art. 38, alin. (2), lit. "c" și alin. (5), lit. "c" și art. 46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, modificată și completată prin Legea nr. 286/2006,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „TRANSFORMARE SPAȚIU DE LOCUIT ÎN SPAȚIU COMERCIAL (FARMACIE), EXTINDERE ÎMPREUNĂ CU CABINETUL STOMATOLOGIC și EXTINDERE BIROU NOTARIAL“ situate în municipiul Hunedoara, **b-dul Dacia** nr. 4, bl. E₄, ap. 45, 31 și 30 conform proiectului avizat, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „MODERNIZARE și EXTINDERE BIROURI“ situate în municipiul Hunedoara, **str. Ion Creangă** nr. 1, sc. B, P, ap. 15 conform proiectului avizat, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE și MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL“ situat în municipiul Hunedoara, **str. George Enescu** nr. 4, sc. C, P, ap. 28 conform proiectului avizat, care face parte din prezenta hotărâre, în ceea ce privește extinderea spre str. George Enescu cu 1,55 m, fără amenajarea unei terase pe restul de 6,15m până la pietonalul aferent străzii.

Art. 4. – Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „SPAȚIU COMERCIAL și SPĂLĂTORIE AUTO“ situate în municipiul Hunedoara, **str. Romanilor** nr. 60 conform proiectului avizat, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 5. – Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „SPAȚIU COMERCIAL“ situat în municipiul Hunedoara, **str. Romanilor** nr. 72 conform proiectului avizat, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 6. – Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „TRANSFORMARE SPAȚIU DE LOCUIT ÎN SPAȚIU COMERCIAL, CU EXTINDERE ȘI ALEE ACCES” situat în municipiul Hunedoara, **str. Mihai Viteazu** nr. 6, bl. I₂, P, ap. 21 conform proiectului avizat, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 7. – Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL ALIMENTAȚIE PUBLICĂ” situat în municipiul Hunedoara, **b-dul Dacia** nr. 35, bl. 20, P conform proiectului avizat, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 8. – Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE și MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL” situat în municipiul Hunedoara, **b-dul Corvin** nr. 8, ap. 1 conform proiectului avizat, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 9. – Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE și MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL” situat în municipiul Hunedoara, **str. George Enescu** nr. 5, ap. 14 conform proiectului avizat, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 10. – Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE și MODERNIZARE BIROU NOTARIAL” situat în municipiul Hunedoara, **str. George Enescu** nr. 2, ap. 3 conform proiectului avizat, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 11. – Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE și MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL” situat în municipiul Hunedoara, **str. George Enescu** nr. 2, ap. 13 conform proiectului avizat, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 12. – Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „EXTINDERE și MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL” situat în municipiul Hunedoara, **str. Avram Iancu** nr. 9, ap. 1 conform proiectului avizat, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 13. – Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „AMENAJARE PATINOAR” situat în municipiul Hunedoara, **str. Mihai Viteazu - incintă stadion M. Klein** conform proiectului avizat, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 14. – Prezenta se comunică Prefectului județului Hunedoara, Consiliului județean, Primarului, Secretarului, Serviciului administrație publică locală, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și control în construcții.

Hunedoara, la 30.10.2006

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cîrlan Virgiliu

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață – Bugnariu

ROMÂNIA

JUDEȚUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului,
cadastru și control în construcții

R A P O R T

privind aprobarea unor planuri urbanistice de detaliu pentru obiective situate în municipiul Hunedoara

Având în vedere că s-au depus documentațiile la fază Plan Urbanistic de Detaliu pentru avizare și aprobare, după cum urmează:

RADU VIOREL și FARCAȘ LADISLAU au depus Planul Urbanistic de Detaliu „**TRANSFORMARE SPAȚIU DE LOCUIT ÎN SPAȚIU COMERCIAL (FARMACIE), EXTINDERE ÎMPREUNĂ CU CABINETUL STOMATOLOGIC și EXTINDERE BIROU NOTARIAL**” situate în municipiul Hunedoara, **b-dul Dacia nr. 4, bl. E₄, ap. 45, 31 și 30.**

Documentația prevede transformarea unui apartament în farmacie și extinderea acestuia împreună cu cabinetul stomatologic existent; de asemenea, în imediata apropiere există un birou notarial pe care proprietarul dorește să-l extindă și să-l modernizeze. Extinderea spațiilor existente la parterul blocului va fi de 4,0 m spre b-dul Dacia, **suprafața de teren necesară fiind de aproximativ 110,0 mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Aviz Tehnic nr. 55/39301/12.10.2006.

S.C. „MKM CONSULT” S.R.L. a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**MODERNIZARE și BIROURI**” situate în municipiul Hunedoara, **str. Ion Creangă nr. 1, sc. B, P, ap. 15.**

Documentația prevede extinderea cu 4,40 m pe fațada dinspre str. Ion Creangă, **suprafața de teren necesară fiind de 22,0 mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Aviz Tehnic nr. 56/35336/12.10.2006, cu recomandarea revizuirii arhitecturii fațadei, adaptându-se stilului și culorilor spațiilor comerciale existente în stânga, respectiv dreapta spațiului sus-numit.

LOBONȚ MARIA a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**EXTINDERE și MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL**” situat în municipiul Hunedoara, **str. George Enescu nr. 4, sc. C, P, ap. 28.**

Documentația prevede închiderea terasei existente pe frontonul blocului cu pereți din zidărie și din sticlă în proporții egale, pereții din sticlă fiind demontabili pe perioada verii; de asemenea se propune și extinderea spre str. G. Enescu cu 1,55 m, pe restul de 6,15 m până la pietonalul aferent străzii se dorește amenajarea unei terase, **suprafața de teren necesară spațiului comercial fiind de 79,0 mp iar pentru amenajarea terasei de 75,0 mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Aviz Tehnic nr. 57/39276/12.10.2006, cu propunerea revizuirii arhitecturii fațadelor fără aticuri.

ISIDOR CORNEL a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**SPAȚIU COMERCIAL și SPĂLĂTORIE AUTO**” situate în municipiul Hunedoara, **str. Romanilor nr. 60.**

Documentația prevede realizarea unei clădiri în regim de înălțime „P+1E+M” cu terasă spre b-dul Republicii și cu parări spre str. 22 Decembrie, terenul fiind proprietatea solicitantului, cu front la toate cele trei străzi sus-numite.

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Aviz Tehnic nr. 58/39274/12.10.2006, cu recomandarea măririi locurilor de parcare pe teren aparținând solicitantului.

CASAGRANDE ESPOSTO LILIANA a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**SPAȚIU COMERCIAL**” situat în municipiul Hunedoara, **str. Romanilor** nr. 72.

Documentația prevede realizarea unui spațiu comercial în regim de înălțime „P” pe terenul proprietate ce are front la b-dul Republicii.

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Aviz Tehnic nr. 59/39170/12.10.2006, cu propunerea îmbunătățirii accesului mașinilor de aprovizionare și amenajarea locurilor de parcare pe terenul solicitantului.

S.C. „BENY & BENY” S.R.L. a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**TRANSFORMARE SPAȚIU DE LOCUIT ÎN SPAȚIU COMERCIAL, CU EXTINDERE ȘI ALEE ACCES**” situat în municipiul Hunedoara, **str. Mihai Viteazu** nr. 6, bl. I₂, P, ap. 21.

Documentația prevede amenajarea unui magazin tip ABC și extinderea acestuia cu 4,0 m de la fațadă, **suprafața de teren necesară fiind de 45,20 mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Aviz Tehnic nr. 60/39168/12.10.2006.

RAȚIU GABRIEL FLORIN a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL ALIMENTAȚIE PUBLICĂ**” situat în municipiul Hunedoara, **b-dul Dacia** nr. 35, bl. 20, P.

Documentația prevede închiderea terasei de la barul „Oltul” (existent la parterul blocului „P+4E” cu spații comerciale și de alimentație publică la parter) cu pereți din zidărie spre vest și sticlă - parțial demontabili - spre est și sud. **Suprafața terasei, pe care există contract de închiriere, este de 61,80 mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Aviz Tehnic nr. 61/39173/12.10.2006.

SURMEI MIRCEA a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**EXTINDERE ȘI MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL**” situat în municipiul Hunedoara, **b-dul Corvin** nr. 8, ap. 1.

Documentația prevede extinderea spațiului comercial existent la parterul blocului cu 5,40 m pe fronton, **suprafața de teren necesară fiind de aproximativ 29,0 mp.** Spațiile existente pe frontonul de la nr. 6 și cel alăturat au fost prezentate pentru extindere în 2005, respectiv mai 2006, soluția prezentată armonizându-se cu cele anterior aprobate.

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Aviz Tehnic nr. 62/38966/12.10.2006.

S.C. „GABI TRICOTEX” S.R.L. a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**EXTINDERE ȘI MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL**” situat în municipiul Hunedoara, **str. George Enescu** nr. 5, ap. 14.

Documentația prevede extinderea actualului spațiu (comercializare metraje, confecții) existent la parterul blocului cu 3,0 m de la fațadă, **suprafața de teren necesară fiind de 31,20 mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Aviz Tehnic nr. 63/38961/12.10.2006.

B.N.P. „RUSU CONSTANTIN” a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**EXTINDERE ȘI MODERNIZARE BIROU NOTARIAL**” situat în municipiul Hunedoara, **str. George Enescu** nr. 2, ap. 3.

Documentația prevede extinderea actualului spațiu - birou notarial existent la parterul blocului - cu 4,0 m de la fațadă, **suprafața de teren necesară fiind de 37,20mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Aviz Tehnic nr. 64/38968/12.10.2006 și recomandă refacerea conturului fațadei dinspre casa scării A.

S.C. „RONY COM IMPEX” S.R.L. a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**EXTINDERE și MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL**” situat în municipiul Hunedoara, **str. George Enescu nr. 2, ap. 13.**

Documentația prevede extinderea actualului spațiu - birou notarial existent la parterul blocului cu 4,0 m de la fațadă, **suprafața de teren necesară fiind de 36,80mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Aviz Tehnic nr. 65/38964/12.10.2006 și recomandă refacerea conturului fațadei dinspre casa scării B, recomandare făcută și proiectului anterior, fiind spații învecinate.

S.C. „DUESPED” S.R.L. a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**EXTINDERE și MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL**” situat în municipiul Hunedoara, **str. Avram Iancu nr. 9, ap. 1.**

Documentația prevede extinderea actualului spațiu (ce a fost extins cu 2,0 m pe fațada principală spre str. A. Iancu în baza unui proiect aprobat în 2004) cu 3,0 m pe frontonul dinspre b-dul Dacia, **suprafața de teren necesară fiind de 18,0 mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Aviz Tehnic nr. 66/38970/12.10.2006.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**AMENAJARE PATINOAR**” situat în municipiul Hunedoara, **str. Mihai Viteazu - incintă stadion M. Klein.**

Documentația prevede reamenajarea patinoarului existent, aducându-l la nivelul cerințelor din prezent în ceea ce privește dotarea tehnică și serviciile oferite precum și realizarea unei clădiri „P” cu spațiile anexe aferente, terenul luat în studiu fiind de 10.250,0 mp.

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Aviz Tehnic nr. 67/40276/18.10.2006.

Față de cele de mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 18.10.2006

**ȘEF SERVICIU,
Bilei Lucian**

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
PRIMAR

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind aprobarea unor planuri urbanistice de detaliu pentru obiective situate în municipiul Hunedoara

Având în vedere că s-au depus documentațiile în fază Plan Urbanistic de Detaliu pentru avizare și aprobare, după cum urmează:

RADU VIOREL și FARCAȘ LADISLAU au depus Planul Urbanistic de Detaliu „**TRANSFORMARE SPAȚIU DE LOCUIT ÎN SPAȚIU COMERCIAL (FARMACIE), EXTINDERE ÎMPREUNĂ CU CABINETUL STOMATOLOGIC și EXTINDERE BIROU NOTARIAL**” situate în municipiul Hunedoara, **b-dul Dacia nr. 4, bl. E₄, ap. 45, 31 și 30.**

Documentația prevede transformarea unui apartament în farmacie și extinderea acestuia împreună cu cabinetul stomatologic existent; de asemenea, în imediata apropiere există un birou notarial pe care proprietarul dorește să-l extindă și să-l modernizeze. Extinderea spațiilor existente la parterul blocului va fi de 4,0 m spre b-dul Dacia, **suprafața de teren necesară fiind de aproximativ 110,0 mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

S.C. „MKM CONSULT” S.R.L. a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**MODERNIZARE și BIROURI**” situate în municipiul Hunedoara, **str. Ion Creangă nr. 1, sc. B, P, ap. 15.**

Documentația prevede extinderea cu 4,40 m pe fațada dinspre str. Ion Creangă, **suprafața de teren necesară fiind de 22,0 mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, cu recomandarea revizuirii arhitecturii fațadei, adaptându-se stilului și culorilor spațiilor comerciale existente în stânga, respectiv dreapta spațiului sus-numit.

LOBONȚ MARIA a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**EXTINDERE și MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL**” situat în municipiul Hunedoara, **str. George Enescu nr. 4, sc. C, P, ap. 28.**

Documentația prevede închiderea terasei existente pe frontonul blocului cu pereți din zidărie și din sticlă în proporții egale, pereții din sticlă fiind demontabili pe perioada verii; de asemenea se propune și extinderea spre str. George Enescu cu 1,55 m, pe restul de 6,15 m până la pietonalul aferent străzii se dorește amenajarea unei terase, **suprafața de teren necesară spațiului comercial fiind de 79,0 mp iar pentru amenajarea terasei de 75,0 mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, cu propunerea revizuirii arhitecturii fațadelor fără aticuri.

ISIDOR CORNEL a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**SPAȚIU COMERCIAL și SPĂLĂTORIE AUTO**” situate în municipiul Hunedoara, **str. Romanilor** nr. 60.

Documentația prevede realizarea unei clădiri în regim de înălțime „P+1E+M” cu terasă spre b-dul Republicii și cu parări spre str. 22 Decembrie, terenul fiind proprietatea solicitantului, cu front la toate cele trei străzi sus-numite.

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului - Aviz Tehnic nr. 58/39274/12.10.2006, cu recomandarea mării locurilor de parcare pe teren aparținând solicitantului.

CASAGRANDE ESPOSTO LILIANA a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**SPAȚIU COMERCIAL**” situat în municipiul Hunedoara, **str. Romanilor** nr. 72.

Documentația prevede realizarea unui spațiu comercial în regim de înălțime „P” pe terenul proprietate ce are front la b-dul Republicii.

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, cu propunerea îmbunătățirii accesului mașinilor de aprovizionare și a amenajării locurilor de parcare pe terenul solicitantului.

S.C. „BENY & BENY” S.R.L. a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**TRANSFORMARE SPAȚIU DE LOCUIT ÎN SPAȚIU COMERCIAL, CU EXTINDERE ȘI ALEE ACCES**” situat în municipiul Hunedoara, **str. Mihai Viteazu** nr. 6, bl. I₂, P, ap. 21.

Documentația prevede amenajarea unui magazin tip ABC și extinderea acestuia cu 4,0 m de la fațadă, **suprafața de teren necesară fiind de 45,20 mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

RAȚIU GABRIEL FLORIN a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**EXTINDERE SPAȚIU COMERCIAL ALIMENTAȚIE PUBLICĂ**” situat în municipiul Hunedoara, **b-dul Dacia** nr. 35, bl. 20, P.

Documentația prevede închiderea terasei de la barul „Oltul” (existent la parterul blocului „P+4E” cu spații comerciale și de alimentație publică la parter) cu pereți din zidărie spre vest și sticlă - parțial demontabili - spre est și sud. **Suprafața terasei, pe care există contract de închiriere, este de 61,80 mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

SURMEI MIRCEA a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**EXTINDERE și MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL**” situat în municipiul Hunedoara, **b-dul Corvin** nr. 8, ap. 1.

Documentația prevede extinderea spațiului comercial existent la parterul blocului cu 5,40 m pe fronton, **suprafața de teren necesară fiind de aproximativ 29,0 mp.** Spațiile existente pe frontonul de la nr. 6 și cel alăturat au fost prezentate pentru extindere în 2005, respectiv mai 2006, soluția prezentată armonizându-se cu cele anterior aprobate.

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

S.C. „GABI TRICOTEX” S.R.L. a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**EXTINDERE și MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL**” situat în municipiul Hunedoara, **str. George Enescu** nr. 5, ap. 14.

Documentația prevede extinderea actualului spațiu (comercializare metraje, confecții) existent la parterul blocului cu 3,0 m de la fațadă, **suprafața de teren necesară fiind de 31,20 mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

B.N.P. „RUSU CONSTANTIN” a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**EXTINDERE și MODERNIZARE BIROU NOTARIAL**” situat în municipiul Hunedoara, **str. George Enescu** nr. 2, ap. 3.

Documentația prevede extinderea actualului spațiu - birou notarial existent la parterul blocului cu 4,0 m de la fațadă, **suprafața de teren necesară fiind de 37,20 mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, recomandând refacerea conturului fațadei dinspre casa sc. A.

S.C. „RONY COM IMPEX” S.R.L. a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**EXTINDERE și MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL**” situat în municipiul Hunedoara, **str. George Enescu** nr. 2, ap. 13.

Documentația prevede extinderea actualului spațiu - birou notarial existent la parterul blocului cu 4,0 m de la fațadă, **suprafața de teren necesară fiind de 36,80mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului recomandând refacerea conturului fațadei dinspre casa scării B, recomandare făcută și proiectului anterior, fiind spații învecinate.

S.C. „DUESPED” S.R.L. a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**EXTINDERE și MODERNIZARE SPAȚIU COMERCIAL**” situat în municipiul Hunedoara, **str. Avram Iancu** nr. 9, ap. 1.

Documentația prevede extinderea actualului spațiu (ce a fost extins cu 2,0 m pe fațada principală spre str. A. Iancu în baza unui proiect aprobat în 2004) cu 3,0 m pe frontonul dinspre b-dul Dacia, **suprafața de teren necesară fiind de 18,0 mp.**

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA a depus Planul Urbanistic de Detaliu „**AMENAJARE PATINOAR**” situat în municipiul Hunedoara, **str. Mihai Viteazu - incintă stadion M. Klein.**

Documentația prevede reamenajarea patinoarului existent, aducându-l la nivelul cerințelor din prezent în ceea ce privește dotarea tehnică și serviciile oferite precum și realizarea unei clădiri „P” cu spațiile anexe aferente, terenul luat în studiu fiind de 10.250,0 mp.

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Față de cele de mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 18.10.2006

**PRIMAR,
Nicolae Schiau**

**VIZAT
Consilier juridic,**

