

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.182/2007
privind aprobarea planului urbanistic de detaliu pentru "Imobil de
apartamente în regim de înălțime S+P+8-9E" situat în municipiul
Hunedoara str. M. Viteazu zona Stadion

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara, prin care se propune aprobarea planului urbanistic de detaliu Imobil de apartamente în regim de înălțime S+P+8-9E situat în municipiul Hunedoara str. M. Viteazu zona Stadion.;

Având în vedere avizele Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț;

În baza prevederilor pct. 14 din Anexa 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. "c" și alin. (5), lit. "c" și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu „Imobil de apartamente în regim de înălțime S+P+8-9E “ situat în municipiul Hunedoara, **str. M. Viteazu zona Stadion** conform proiectului avizat, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Prezenta se comunică Prefectului județului Hunedoara, Consiliului județean Hunedoara, Primarului, Secretarului, Serviciului administrație publică locală, Serviciului urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și control în construcții.

Hunedoara, la 30.08.2007

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mariș Remus

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață – Bugnariu

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
PRIMAR

Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului,
cadastru și control în construcții



Certificat nr. 060 – C/15.01.2007

R A P O R T

privind aprobarea planului urbanistic de detaliu pentru “Imobil de apartamente în regim de înălțime S+P+8-9E” situat în municipiul Hunedoara str. M. Viteazu zona Stadion

GAITA DELIA LILIANA a depus documentația fază P.U.D. pentru construirea unui “**Imobil de apartamente în regim de înălțime S+P+8-9E**” situat în municipiul Hunedoara str. M. Viteazu zona Stadion.

Terenul aferent imobilului este proprietate particulară (S= 1415mp), pe acesta urmând a se realiza blocul de locuințe în tronsoane variabile între 8 și 9 etaje.

La subsol și parter sunt propuse circa 40 locuri de parcare pentru autoturisme.

De asemenea sunt prevăzute accesele auto și pietonale precum și amenajarea a circa 400mp zonă verde.

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Față de cele de mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 30.08. 2007
ȘEF SERVICIU,
Bilei Lucian

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
PRIMAR



Certificat nr. 060 – C/15.01.2007

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea planului urbanistic de detaliu pentru "Imobil de apartamente în regim de înălțime S+P+8-9E" situat în municipiul Hunedoara str. M. Viteazu zona Stadion

GAITA DELIA LILIANA a depus documentația fază P.U.D. pentru construirea unui "Imobil de apartamente în regim de înălțime S+P+8-9E" situat în municipiul Hunedoara str. M. Viteazu zona Stadion.

Terenul aferent imobilului este proprietate particulară (S=1415mp), pe acesta urmând a se realiza blocul de locuințe în tronsoane variabile între 8 și 9 etaje.

La subsol și parter sunt propuse circa 40 locuri de parcare pentru autoturisme.

De asemenea sunt prevăzute accesele auto și pietonale precum și amenajarea a circa 400mp zonă verde.

Documentația a fost avizată favorabil de către Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre, supus spre dezbatere și aprobare îl constituie prevederile 14 din Anexa 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, ale art. 36, alin. (2), lit. "c" și alin. (5), lit. "c" și art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată.

Față de cele de mai sus, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 30.08.2007

PRIMAR,
Nicolae Schiau

