

HOTĂRÂREA nr.101/2008

privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Hunedoara în domeniul privat al municipiului Hunedoara a unor bunuri aflate în incinta actualei „ Stații de tratare a apei de la Sâmpetru”, precum și acordarea avizului de către Primarul municipiului Hunedoara în vederea emiterii de către Consiliul Județean Hunedoara a autorizației de desființare pentru decantor, atelier mecanic, clădire foraj

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului Municipiului Hunedoara, prin care se propune aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Hunedoara în domeniul privat al municipiului Hunedoara a unor bunuri aflate în incinta actualei „ Stații de tratare a apei de la Sâmpetru”, precum și acordarea avizului de către Primarul municipiului Hunedoara în vederea emiterii de către Consiliul Județean Hunedoara a autorizației de desființare pentru decantor, atelier mecanic, clădire foraj;

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, și al Comisiei pentru servicii publice și comerț ;

În temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale art.119, art.120, art.121 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 36, alin. (2), lit. c, alin. (5), lit. c precum și ale art. 46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Hunedoara în domeniul privat al municipiului Hunedoara a unor bunuri aflate în incinta actualei „ Stații de tratare a apei de la Sâmpetru” , după cum urmează:

- Poziția nr. 978 – clădire foraj 1.
- Poziția nr. 991 – puț forat F1 Sâmpetru;
- Poziția nr. 1726 – instalație tehnologică stație Sâmpetru;
- Poziția nr. 1741 – stație tratare Sâmpetru ;
- Poziția nr. 1760 – pod raclor stație Sâmpetru;
- Poziția nr. 1761 – instalație automatizare stație Sâmpetru, decantor.

Art.2 - Aprobă modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Hunedoara însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr. 73/1999 și atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1352/2001, privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, Anexa nr. 4 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, cu scăderea pozițiilor menționate la art.1- din inventarul domeniului public al Municipiului Hunedoara.

Art.3- Aprobă acordarea avizului de către Primarul municipiului Hunedoara în vederea emiterii de către Consiliul Județean Hunedoara a autorizației de desființare pentru decantor, atelier mecanic, clădire foraj.

Art.4- Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Hunedoara, Consiliului Județean Hunedoara, Primarului Municipiului Hunedoara, Secretarului Municipiului Hunedoara, Direcției Tehnice, Direcției Economice, Serviciului Administrație Publică Locală, Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, Serviciului Urbanism Amenajarea Teritoriului, Cadastru și Control în Construcții, Biroului Inventarierea Domeniului Public și Privat

Hunedoara, la 30.04.2008

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Băloiu Maria**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață-Bugnariu**



Certificat nr. 060 – C/15.01.2007

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Hunedoara în domeniul privat al municipiului Hunedoara a unor bunuri aflate în incinta actualei „Stații de tratare a apei de la Sâmpetru”, precum și acordarea avizului de către Primarul municipiului Hunedoara în vederea emiterii de către Consiliul Județean Hunedoara a autorizației de desființare pentru decantor, atelier mecanic, clădire foraj

Prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Hunedoara sub nr.19699/2008 Consiliul Județean Hunedoara a solicitat acordarea avizului de către Primarul municipiului Hunedoara în vederea întocmirii documentației faza PAD pentru desființare decantor, atelier mecanic, clădire foraj.

În cadrul măsurii ISPA nr.2005/RO/16/P/PE/002 „Reabilitarea și modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în orașele Deva și Hunedoara” în Contractul de lucrări nr.2 „ Reabilitarea stațiilor de tratare, a rezervoarelor și stațiilor de pompare a apei în orașele Deva și Hunedoara”, este prevăzută construirea unei noi stații de tratare a apei în municipiul Hunedoara, cu un debit maxim proiectat de 330 l/s. Noua stație va fi amplasată în incinta actualei Stații de Tratare a Apei de la Sâmpetru situată în partea de sud a municipiului Hunedoara, pe amplasamentul actualului decantor care se va demola și al forajului nr.1 care urmează a fi închis, conform Studiului de Fezabilitate, dosarului de licitație și a ofertei prezentate de compania AQUA ENGINEERING GmbH Austria, ofertă acceptată în cadrul procesului de licitație.

Din Memoriul tehnic al Stației de tratare a apei Sâmpetru – Hunedoara prezentat de către SC APAPROD SA Deva , reiese faptul că decantorul existent în stația de tratare și care urmează să se demoleze, a fost construit în anul 1997, nu a fost utilizat niciodată din cauza unor neconformități tehnice, în prezent aflându-se într-o stare avansată de degradare.

Forajul nr.1 având diametrul interior $DI = 380 \text{ mm}$, adâncimea de forare $H=142 \text{ m}$, și debitul maxim de $Q = 90 \text{ l/s}$ nu a fost utilizat în ultimii 6 ani din cauza defectării pompei submersibile PLEUGER cu care a fost echipat, în prezent forajul nemaifiind echipat cu pompa. Noua stație modernă de tratare a apei va fi echipată cu un decantor lamelar, filtre rapide, stație de pre și post clorinare și un sistem de recirculare a nămolului rezultat în urma decantării și filtrării apei ceea ce va face posibilă tratarea apei brute având o turbiditate de până la 240 grade NTU și obținerea unei ape potabile de o calitate superioară.

Stația va fi conectată la conducta de aducțiune existentă, cu diametrul DN 1000/mm, care transportă apa brută de la sursa principală de apă Baraj Hobîța – pe râul Barbat, situată la 41,5 km de Hunedoara.

Sursele alternative, respectiv Lac Cinciș și forajele nr.2 și nr.4 care se utilizează în prezent în cazul în care sursa principală de apă de la Hobîța este oprită din cauza turbidității ridicate a apei brute, vor fi tratate în cadrul măsurii ISPA astfel:

- în cadrul Contractului de lucrări II ISPA care se află în derulare în prezent, sursa de apă din Lacul Cinciș va fi racordată la noua stație de tratare Sâmpetru astfel încât va exista posibilitatea utilizării acestei surse alternative.
- în ceea de-a doua fază a măsurii ISPA, în cadrul proiectelor derulate prin fonduri de coeziune, este prevăzută reabilitarea forajelor nr.2, nr.3 și nr.4, respectiv se vor efectua lucrări civile de refacere a structurii puțurilor, montare de pompe submersibile, instalații hidraulice și echipamente electrice și control, aceste puțuri asigurând un debit total de 270 l/s.

Urmare a celor prezentate mai sus, prin proiectul de hotărâre inițiat, se propune aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Hunedoara în domeniul privat al municipiului Hunedoara a unor bunuri aflate în incinta actualei „ Stații de tratare a apei de la Sâmpetru” , după cum urmează:

- Poziția nr. 978 – clădire foraj 1.
- Poziția nr. 991 – puț forat F1 Sâmpetru;
- Poziția nr. 1726 – instalație tehnologică stație Sâmpetru;
- Poziția nr. 1741 – stație tratare Sâmpetru ;
- Poziția nr. 1760 – pod raclor stație Sâmpetru;
- Poziția nr. 1761 – instalație automatizare stație Sâmpetru, decantor.

De asemenea se propune modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Hunedoara însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr. 73/1999 și atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1352/2001, privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, Anexa nr. 4 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, cu scăderea pozițiilor menționate mai sus, din inventarul domeniului public al Municipiului Hunedoara.

Prin proiectul de hotărâre se propune și acordarea avizului de către Primarul municipiului Hunedoara în vederea emiterii de către Consiliul Județean Hunedoara a autorizației de desființare pentru decantor, atelier mecanic, clădire foraj.

Reglementarea juridică a proiectului de hotărâre supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al municipiului Hunedoara o constituie prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale art.119, art.120, art.121, ale art. 36, alin. (2), lit. c, alin. (5), lit. c precum și ale art. 46 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, se propune adoptarea proiectului de hotărâre inițiat, în forma prezentată, ca fiind legal și oportun.

Hunedoara, la 29.04.2008

**PRIMAR,
Nicolae Schiau**

ROMÂNIA

JUDEȚUL HUNEDOARA

MUNICIPIUL HUNEDOARA

PRIMAR

Serviciul Urbanism, amenajarea
teritoriului, cadastru
și control în construcții



Certificat nr. 060 – C/15.01.2007

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al municipiului Hunedoara în domeniul privat al municipiului Hunedoara a unor bunuri aflate în incinta actualei „ Stații de tratare a apei de la Sâmpetru”, precum și acordarea avizului de către Primarul municipiului Hunedoara în vederea emiterii de către Consiliul Județean Hunedoara a autorizației de desființare pentru decantor, atelier mecanic, clădire foraj

Având în vedere cererea înaintată de Aqua Engineering GmbH pentru sc”APA PROD”sa către Consiliul Județean Hunedoara, în vederea emiterii certificatului de urbanism și autorizației de desființare pentru obiectivele decantor, atelier mecanic, clădire foraj I, situate în Hunedoara, str. Toamnei, în conformitate cu prevederile art. 4, alin. (1) lit. a din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, este necesar ca Primăria municipiului Hunedoara să emită aviz care să stea la baza acestei documentații.

Obiectivele care fac obiectul acestei documentații sunt situate în incinta stației de tratare de pe str. Toamnei (Dealul Sâmpetru).

Conform planului anexat se propune demolarea acestor obiective în vederea eliberării amplasamentului și construirea unei noi stații de tratare, conform anexei 1 care face parte integrantă din Hotărârea Consiliului Local nr. 58/2006, privind implementarea Măsurii ISPA 2005/RO/16/P/PE/002 „Reabilitarea și modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare în municipiile Deva și Hunedoara.

Analizând H.C.L. nr. 73/1999 precum și H.G. nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al municipiului Hunedoara, se constată că obiectivele menționate aparțin domeniului public al municipiului.

Prin proiectul de Hotărâre înaintat se propune aprobarea scoaterii din domeniul public în vederea demolării a următoarelor obiective cuprinse în inventarul domeniului public:

- Poziția nr. 1741 – stație tratare Sâmpetru ;
- Poziția nr. 1726 – instalație tehnologică stație Sâmpetru;
- Poziția nr. 1760 – pod raclor stație Sâmpetru;
- Poziția nr. 1761 – instalație automatizare stație Sâmpetru, decantor;
- Poziția nr. 991 – puț forat F1;
- Poziția nr. 978 – clădire foraj 1.

De asemenea se propune emiterea avizului favorabil către Consiliul Județean în scopul întocmirii documentației de demolare.

În mod corespunzător este necesară modificarea anexei la Contractul de delegare a gestiunii Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare aprobat prin H.C.L. nr. 156/2005.

Hunedoara,

23.04.2008

ȘEF SERVICIU,

Bilei Lucian

