

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE NR. 272/2008
privind aprobarea Normelor locale pentru determinarea numărului locurilor de
parcare pentru orice tip de construcție în municipiul Hunedoara

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara, prin care se propune aprobarea Normelor locale pentru determinarea numărului locurilor de parcare pentru orice tip de construcție în municipiul Hunedoara;

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și cel al Comisiei pentru servicii publice și comerț;

În temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, al Ordinului Ministrului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului nr.1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, cu modificările ulterioare, precum și al Hotărârii Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată;

În baza prevederilor art. 36, alin. (2), lit. c), ale art. (5), lit. c), ale art. (9), precum și ale art. 45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Aprobă Normele locale pentru determinarea numărului locurilor de parcare pentru orice tip de construcții, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului municipiului Hunedoara, Secretarului municipiului Hunedoara, Direcției Tehnice, Direcției Economice, Serviciului Urbanism Amenajarea Teritoriului Cadastru și Control în Construcții.

Hunedoara la 30.12.2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Szilagy Ana Maria

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață - Bugnariu

Norme locale privind determinarea numărului locurilor de parcare pentru orice tip de construcție. Pentru orice tip de construcție va trebui să se asigure posibilitatea realizării locurilor necesare de parcare pentru autoturisme, conform tabelului de mai jos :

Nr. crt.	Dotări sociale culturale, categorii și capacități	Raportat la numărul de	1 loc parcare nr. salariați, vizitatori, clienți, locuri	1 loc parcare mp ADC	Nr. minim parcaje	Spor %	Observații
1.	Sedii administrative, construcții publice	salariați	1/10	1/60	2	30	Se adaugă 12 autocare la construcțiile ce conțin săli de conferințe
2.	Sedii firme, birouri	salariați sub 10	1/5	1/30	1	100	
		10 - 30	1/7	1/45	2	75	
		30 - 100	1/10	1/60	5	50	
		peste 100	1/15	1/90	10	25	
3.	Construcții financiar bancare	salariați	1/10	1/50	2	75	
4.	Construcții comerciale, depozite engros și en detail sub 400 mp ADC	mp ADC		6/100			Se adaugă 1 loc/5 angajați
				4/100			
				4/100			
				1/50			
	400 - 600 mp ADC						Se adaugă 1 loc/5 angajați
	600 - 2000 mp ADC			1/25			Se adaugă 1 loc/5 angajați
	peste 2000 mp ADC			1/20			Se adaugă 1 loc/5 angajați

5.	Restaurante, baruri	locuri						
	lux, categ. I		1/2				Se adaugă 1 loc/2 angajați	
	categ. II		1/6				Se adaugă 1 loc/2 angajați	
	categ. III		1/8				Se adaugă 1 loc/3 angajați	
6.	Construcții de cult – biserici și cimitire	locuri	1/20		5			
7.	Construcții culturale	locuri						
	a) Teatre - vorbit	peste 700	1/10					
		500 - 700	1/10					
		sub 500	1/10					
	- muzical	peste 600	1/10					
		sub 600	1/10					
	- opera	peste 800	1/10					
	b) Cinematografe, case de cultură	peste 600 locuri	1/10					
		650 locuri	1/15					
		500 locuri	1/20					
		350 locuri	1/25					
		250 locuri	1/30					
	c) Expoziții	mp expunere						
		târguri		1/30	1/100			
		muzee		1/25	1/50			
	galerii de artă		1/15	1/50				
8.	Construcții învățământ							
	Gimnazial, liceal	cadre didactice	1/4				Se adaugă 1 loc autocar	
		elevi	1/30					
	Universitar	cadre didactice	1/3				3 locuri autocar	

		studenti	1/10				
--	--	----------	------	--	--	--	--

9.	Construcții pentru sănătate						
	a) Spitale județene	paturi	1/5				Se adaugă 1 loc la 2 angajați
	Spitale municipale, clinici		1/10				Se adaugă 1 loc la 2 angajati
	b) Cabinete medicale, farmacii	mp ADC		1/30	3		Se adauga 1 loc la 2 angajati
10.	Construcții sportive	spectatori	1/20				
11.	Construcții și amenajări de agrement						
	Construcții de agrement cluburi	persoane membrii	1/10 1/5			30	
12.	Construcții de turism	Locuri cazare	4/10				
13.	Construcții de locuințe	apartamente locuințe individuale	1/3 1/1				
14.	Constucții industriale productive - servicii industriale	mp ADC					
	10 - 100 mp ADC				1/25		50%
	100 - 1000 mp ADC				1/100		
	peste 1000 mp ADC				1/75		
15.	Construcții care înglobează spații cu destinații diferite			1/30			
16.	Spații distribuție carburanți	pompe	3/1				
	Autoservice	clienți	1/1				
	Spălătorii auto	angajați	1/1				

Notă:

1 La categoria de dotări pentru care se prevăd nome diferite de dimensionare a parcajelor, pe coloanele 3 și 4, vor fi luate în considerare cele care prevăd numărul cel mai mare de locuri de parcare (rezultat prin aplicarea coeficientului din coloana 3 sau din coloana 4), la care se însumează sporul

prevăzut la coloanele 6 și 7.

2 Numărul de parcaje nu poate fi mai mic decât cel precizat la coloana 5, indiferent de cel rezultat din calculul dimensionării numărului de locuri de parcare.

3 Staționarea vehiculelor corespunzătoare rezultate din aplicarea prezentelor norme, trebuie să fie asigurată în afara spațiilor publice, pe parcela pentru care se solicită autorizația de construire sau avizul de schimbare a destinației, precum și în cazul înstrăinării imobilelor. În mod excepțional se acceptă amenajarea parcajelor care lipsesc, pe un alt teren cu acceptul proprietarului acestuia, teren situat la cel mult 100 m de primul.

Hunedoara la 30.12.2008

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Szilagy Ana Maria**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Aurel Rață - Bugnariu**

**ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL**

Anexă la Proiectul de
Hotărâre nr. ____/2008

Norme locale privind determinarea numărului locurilor de parcare pentru orice tip

de construcție. Pentru orice tip de construcție va trebui să se asigure posibilitatea realizării locurilor necesare de parcare pentru autoturisme, conform tabelului de mai jos :

Nr. crt.	Dotări sociale culturale, categorii și capacități	Raportat la numărul de	1 loc parcare nr. salariați, vizitatori, clienți, locuri	1 loc parcare mp ADC	Nr. minim parcaje	Spor %	Observații
1.	Sedii administrative, construcții publice	salariați	1/10	1/60	2	30	Se adaugă 12 autocare la construcțiile ce conțin săli de conferințe
2.	Sedii firme, birouri	salariați sub 10	1/5	1/30	1	100	
		10 - 30	1/7	1/45	2	75	
		30 - 100	1/10	1/60	5	50	
		peste 100	1/15	1/90	10	25	
3.	Construcții financiar bancare	salariați	1/10	1/50	2	75	
4.	Construcții comerciale, depozite engros și en detail sub 400 mp ADC	mp ADC		6/100			Se adaugă 1 loc/5 angajați
				4/100			
				4/100			
			400 - 600 mp ADC		1/50		
	600 - 2000 mp ADC			1/25		Se adaugă 1 loc/5 angajați	
	peste 2000 mp ADC			1/20		Se adaugă 1 loc/5 angajați	
5.	Restaurante, baruri	locuri					
	lux, categ. I		1/2				Se adaugă 1 loc/2 angajați
	categ. II		1/6				Se adaugă 1 loc/2 angajați

	categ. III		1/8				Se adaugă 1 loc/3 angajați
6.	Construcții de cult – biserici și cimitire	locuri	1/20		5		
7.	Construcții culturale	locuri					
	a) Teatre - vorbit	peste 700	1/10				
		500 - 700	1/10				
		sub 500	1/10				
	- muzical	peste 600	1/10				
		sub 600	1/10				
	- opera	peste 800	1/10				
	b) Cinematografe, case de cultură	peste 600 locuri	1/10				
		650 locuri	1/15				
		500 locuri	1/20				
		350 locuri	1/25				
		250 locuri	1/30				
	c) Expoziții	mp expunere					
		târguri		1/30	1/100		
	muzee galerii de artă		1/25	1/50			
			1/15	1/50			
8.	Construcții învățământ						
	Gimnazial, liceal	cadre didactice	1/4				Se adaugă 1 loc autocar
		elevi	1/30				
	Universitar	cadre didactice	1/3				3 locuri autocar
	studenți		1/10				

9.	Construcții pentru sănătate						
	a) Spitale județene	paturi	1/5				Se adaugă 1 loc la 2 angajați
	Spitale municipale, clinici		1/10				Se adaugă 1 loc la 2 angajati
	b) Cabinete medicale, farmacii	mp ADC		1/30	3		Se adauga 1 loc la 2 angajati
10.	Construcții sportive	spectatori	1/20				
11.	Construcții și amenajări de agrement						
	Construcții de agrement cluburi	persoane membrii	1/10 1/5			30	
12.	Construcții de turism	Locuri cazare	4/10				
13.	Construcții de locuințe	apartamente locuințe individuale	1/3 1/1				
14.	Constucții industriale productive - servicii industriale	mp ADC					
	10 - 100 mp ADC				1/25		50%
	100 - 1000 mp ADC				1/100		
	peste 1000 mp ADC				1/75		
15.	Construcții care înglobează spații cu destinații diferite			1/30			
16.	Spații distribuție carburanți	pompe	3/1				
	Autoservice	clienți	1/1				
	Spălătorii auto	angajați	1/1				

Notă:

4 La categoria de dotări pentru care se prevăd nome diferite de dimensionare a parcajelor, pe coloanele 3 și 4, vor fi luate în considerare cele care prevăd numărul cel mai mare de locuri de parcare (rezultat prin aplicarea coeficientului din coloana 3 sau din coloana 4), la care se însumează sporul

prevăzut la coloanele 6 și 7.

5 Numărul de parcaje nu poate fi mai mic decât cel precizat la coloana 5, indiferent de cel rezultat din calculul dimensionării numărului de locuri de parcare.

6 Staționarea vehiculelor corespunzătoare rezultate din aplicarea prezentelor norme, trebuie să fie asigurată în afara spațiilor publice, pe parcela pentru care se solicită autorizația de construire sau avizul de schimbare a destinației, precum și în cazul înstrăinării imobilelor. În mod excepțional se acceptă amenajarea parcajelor care lipsesc, pe un alt teren cu acceptul proprietarului acestuia, teren situat la cel mult 100 m de primul.

Hunedoara la _____2008

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Szilagyí Ana Maria**

**VIZAT SECRETAR,
Aurel Rață - Bugnariu**