

Deva, Calea Zarandului, nr. 43, cod 330092, Jud. Hunedoara, România

Nr. 15751 / 19.09.24

Către,

S.C. T&O PRODCOM S.R.L.,

Municipiul Hunedoara, b-dul. Libertății, nr. 14, bl. 24, P, județul Hunedoara

Referitor la solicitarea d-voastră, înregistrată la S.C. Apa Prod S.A. cu nr 15751 din data de 09.09.2024 însoțită de Documentația Tehnică depusă, precizăm că, pentru obiectivul de investiție identificat după cum urmează:

1. Denumirea investiției: " Subzona comercială generată de investiția spații comerciale "
2. Amplasamentul investiției: Hunedoara, Bd Traian, nr. 1-3, județul Hunedoara;
3. Beneficiarul investiției: S.C. T&O PRODCOM S.R.L.,
4. Proiect nr. 1/2024 întocmit de S.C. Rugescu + Rugescu Arhitecți Asociați S.R.L
5. Certificat de urbanism nr. 195/05.08.2024 pentru " Subzona comercială generată de investiția spații comerciale "

Emitem

AVIZ TEHNIC DE AMPLASAMENT

În vederea întocmirii documentației faza P.U.Z.
cu următoarele observații:

- Pe amplasamentul supus avizării operatorul S.C. Apa Prod S.A. Deva nu are în exploatare rețele de alimentare cu apă și de canalizare.
- La prezentul aviz se atașează planul de situație extras din sistemul G.I.S., pe care sunt trasate rețelele de alimentare cu apă și de canalizare aflate pe domeniul public, în zona limitrofă amplasamentului supus avizării, care sunt în exploatarea S.C. Apa Prod S.A. Deva, la care viitoarea investiție va putea fi branșată/racordată.
- Apele pluviale, potențial impurificate, colectate de pe suprafața platformelor de parcare vor fi conduse printr-un sistem separat către separatorul de hidrocarburi, după care vor fi stocate într-un bazin de retenție ;
- **Avizul tehnic de amplasament nu ține loc de aviz tehnic de branșare/racordare la rețelele publice hidro-edilitare; pentru branșarea/racordarea la rețelele publice de alimentare cu apă și de canalizare se va solicita emiterea avizului tehnic de branșare/racordare, în conformitate cu procedura de emitere a acestui tip de aviz.**
- Pentru emiterea prezentului aviz au fost avute în vedere informațiile existente în bazele electronice de date deținute sau create de S.C. Apa Prod S.A., în calitate de titular al dreptului de administrare asupra bunurilor componente ale sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare, precum și informațiile existente în fondul arhivistic pus la dispoziție de titularul dreptului de proprietate asupra sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare. În situația în care în zonă există sau vor fi identificate conducte funcționale/dezafectate sau neevidențiate în documentele puse

la dispoziția operatorului de proprietarul sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare, solicitantul avizului va informa de îndată atât S.C. Apa Prod S.A., cât și titularul dreptului de proprietate asupra rețelelor identificate. Responsabilitatea emitentului avizului este limitată la informațiile deținute de acesta și pe baza cărora a fost emis prezentul aviz.

- Prezentul Aviz este valabil un an de la data acordării și își pierde valabilitatea în cazul nerespectării condițiilor impuse.

Șef Departament Tehnic
Ing. Simona Petruțiu

Șef Serviciu Tehnic Investiții
Ing. Grigore Zăvoi

Responsabil G.I.S
Ing. Gabriel Bodean

18.09.2024

Scara: 1:700

