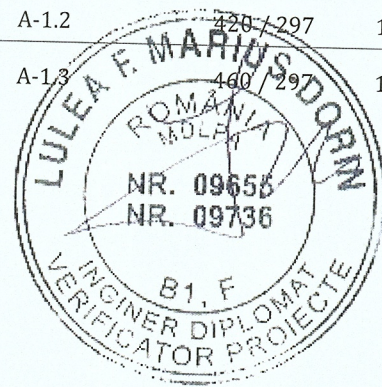
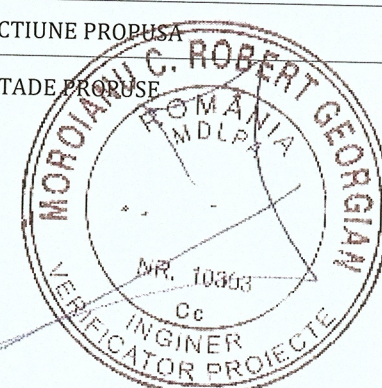
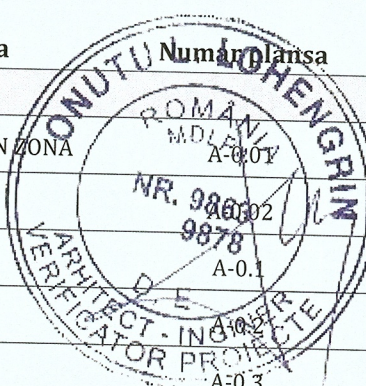


**BORDEROU PIESE DESENATE**

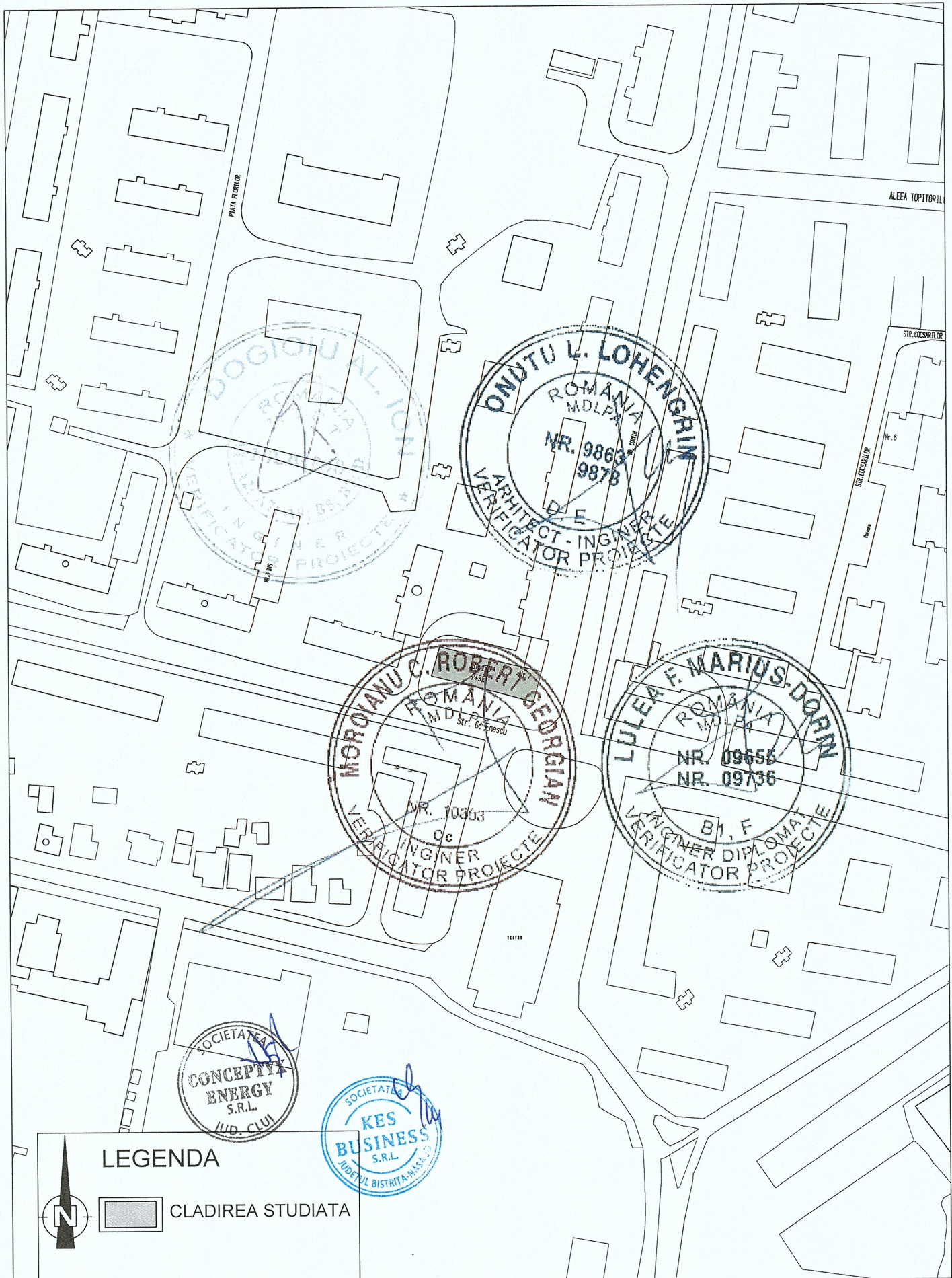
Proiect: **Strada George Enescu, Nr. 7, Bl. 129**

Faza: **D.A.L.I.**

Nr. Crt.	Titlu plansa	Numar plansa	Format plansa	Scara
1	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	A-0.0	210 / 297	1:2000
2	PLAN DE SITUATIE	A-0.1	210 / 297	1:500
3	PLANURI EXISTENTE	A-0.2	720 / 420	1:200
4	SECTIUNE EXISTENTA	A-0.3	210 / 297	1:200
5	FATADE EXISTENTE	A-0.3	420 / 297	1:200
6	PLANURI PROPUSE	A-1.1	650 / 420	1:200
7	SECTIUNE PROPUSE	A-1.2	420 / 297	1:200
8	FATADE PROPUSE	A-1.3	460 / 297	1:200







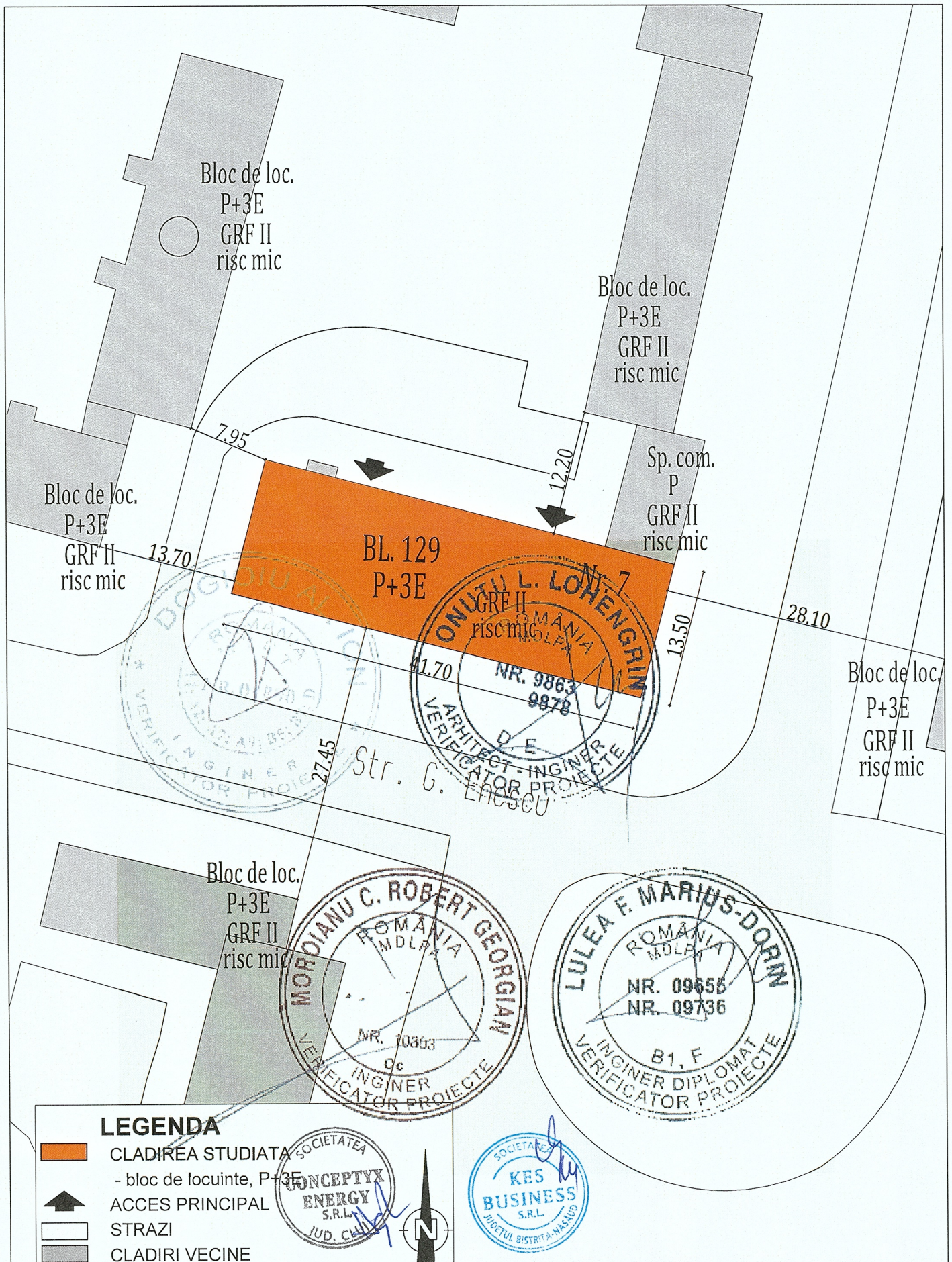
**LEGENDA**

CLADIREA STUDIATA

PROIECTANT GENERAL: <b>CONCEPTYX ENERGY S.R.L.</b> Sat Floresti, Com. Floresti, Str. Cardinal Iuliu Hossu, Nr. 42, Jud. Cluj		Beneficiar: <b>MUNICIPIUL HUNEDOARA</b>		Proiect nr. 225.3/2023
PROIECTANT DE SPECIALITATE: <b>KES BUSINESS S.R.L.</b> Mun. Bistrita, Str. 14 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud		Titlu: <b>EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA - Etapa 5</b>		Specialitate Arhitectura
Şef proiect	ing. Roman Samuie	Scara	1:2000	Faza: D.A.L.I. Planşa nr. A-0.01
Proiectat	Arh. Fodor Tamas	Data	15.06.2023	
Întocmit	Ing. Pascoiu Mihai	Titlu planşă: <b>PLAN DE INCADRARE IN ZONA</b>		

Acest document este proprietate a CONCEPTYX ENERGY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al CONCEPTYX ENERGY S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al CONCEPTYX ENERGY S.R.L. va fi considerată nula și de nefolosit.





**LEGENDA**

- CLADIREA STUDIATA
- bloc de locuinte, P+3E
- ACCES PRINCIPAL
- STRAZI
- CLADIRI VECINE

PROIECTANT GENERAL: <b>CONCEPTYX ENERGY S.R.L.</b> Sat Floresti, Com. Floresti, Str. Cardinal Iuliu Hossu, Nr. 12, Jud. Cluj		Beneficiar: MUNICIPIUL HUNEDOARA	Proiect nr. 225.3/2023
PROIECTANT DE SPECIALITATE: <b>KES BUSINESS S.R.L.</b> Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud		Titlu: EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA - Etapa 5	Specialitate Arhitectura
Sef proiect	ing. Roman Samuie	Amplasament: Str. George Enescu, Nr. 7, Bl. 129, Mun. Hunedoara, Jud. Hunedoara	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Fodor Tamas	Scara 1:500	PLAN DE SITUATIE
Întocmit	Ing. Pascoiu Mihai	Data 15.06.2023	

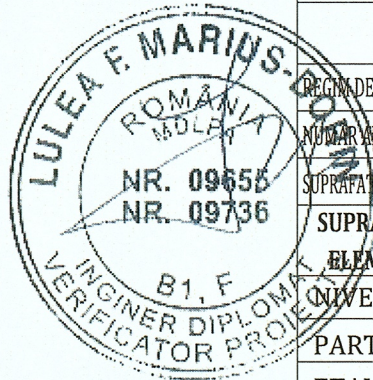
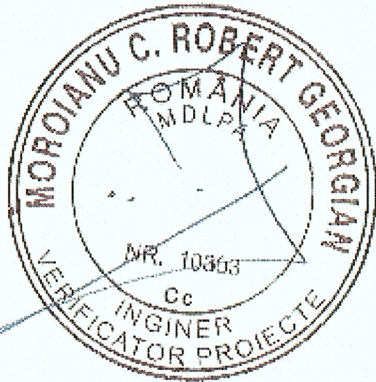
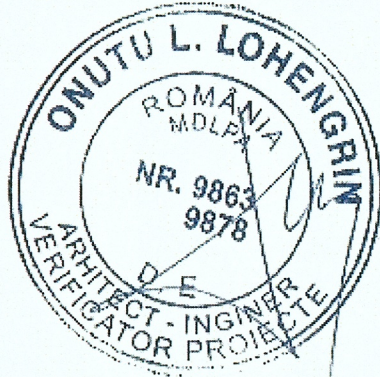
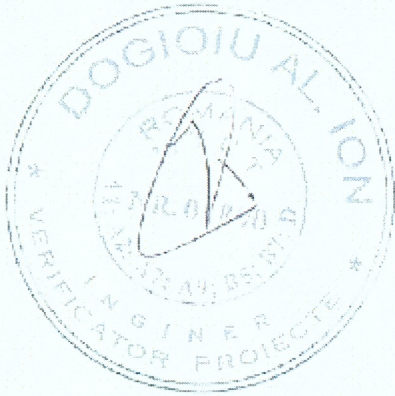
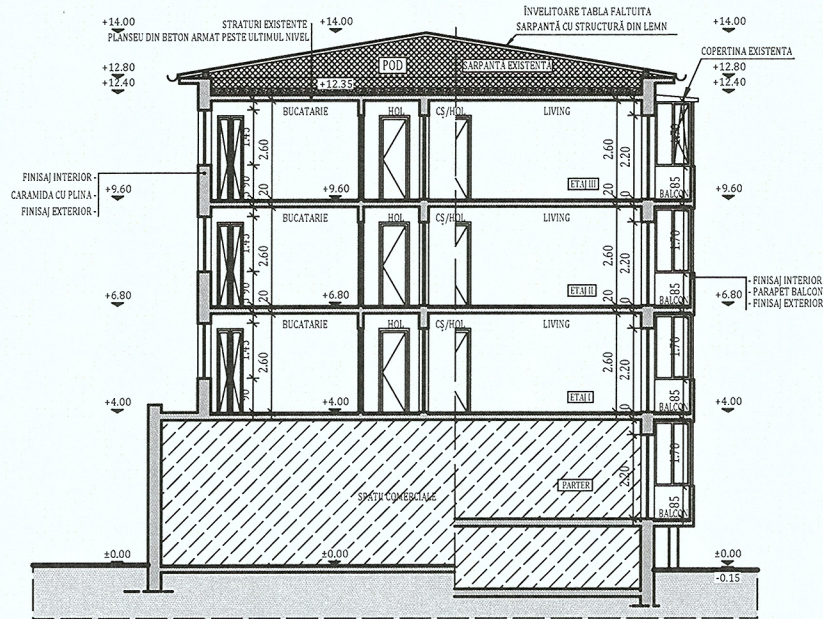
Acest document este proprietate a CONCEPTYX ENERGY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fără acordul prealabil al CONCEPTYX ENERGY S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fără acordul scris al CONCEPTYX ENERGY S.R.L. va fi considerată nula și de nefolosit.







SECȚIUNE 1-1 EXISTENTĂ



ORIENTARE:



NOTĂ:

- ~Relevaeele nu cuprind eventuale intervenții structurale executate de proprietari cu sau fără autorizații.
- ~Compartimentarea interioară nu face obiectul acestui proiect.
- ~Suprafețele interioare sunt estimative.

DATE GENERALE BLOC

REGIM DE ÎNĂLȚIME:	P+3E
NUMĂR APARTAMENTE:	24
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ:	1.551,51 m <sup>2</sup>
SUPRAFETELE CONSTRUIE DEFINITE DE ELEMENTELE DE CONSTRUCTIE PE NIVEL	
NIVEL	SUPRAFATA U.M.
PARTER:	517.17 m <sup>2</sup>
ETAJ 1:	517.17 m <sup>2</sup>
ETAJ 2:	517.17 m <sup>2</sup>
ETAJ 3:	517.17 m <sup>2</sup>

Clasa de importanță a construcției : III  
 Categoria de importanță : C - normala  
 Grad de rezistență la foc : II  
 Risc mic de incendiu

PROIECTANT GENERAL: CONCEPTYX ENERGY S.R.L. Sat Florești, Com. Florești, Str. Cardinal Iuliu Hossu, nr.12, Jud. Cluj		Beneficiar: Municipiul Hunedoara Titlu: EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA - ETAPA 5		Proiect nr. 225.3/2023
PROIECTANT SPECIALITATE: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrița, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrița-Năsăud		Amplasament: Strada George Enescu, Nr. 7, Bl. 129		Specialitate Arhitectura
Șef proiect	Ing. Roman Samuel	Scara 1:200	Titlu planșă: SECȚIUNE EXISTENTA	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Fodor Tamas	Data 15.06.2023		Planșa nr. A-02
Întocmit	Ing. Matei Cristian			



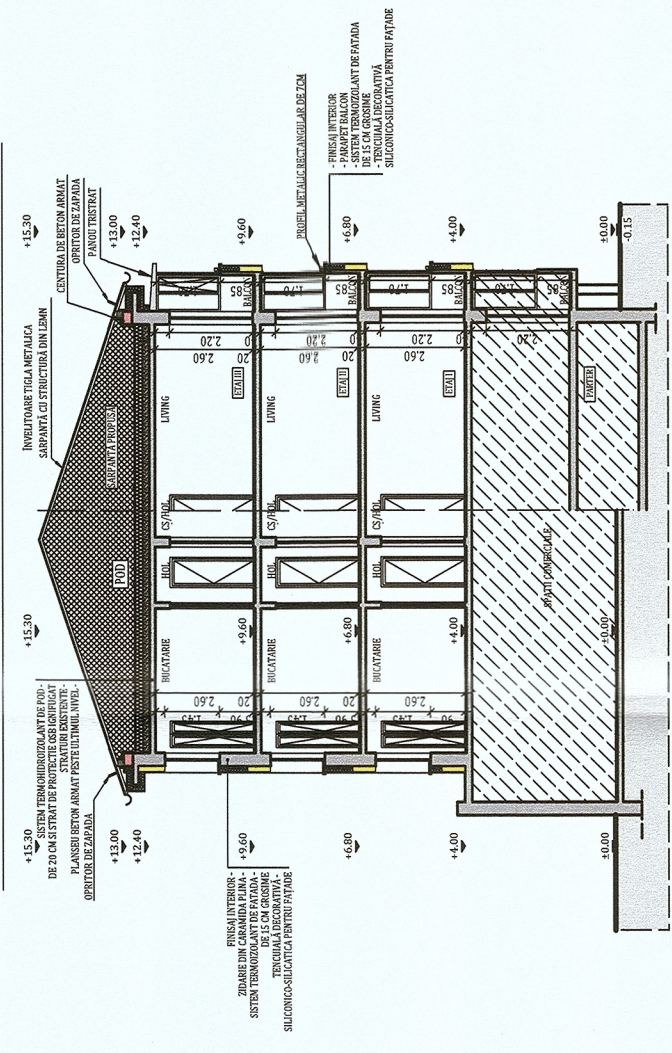








SECȚIUNE 1-1 PROPUȘĂ



NOTĂ:

- Lucrările la spațiile exterioare ale scării de bloc, cuprind următoarele activități:**
1. Izolarea termică a partii opace a fatadelor, cu sistem termoizolant de fatada cu o grosime de **15 cm**;
  2. Bordarea cu fasii orizontale continue cu sisteme termoizolante rezistente la foc dispuse în dreptul planșeelor curente ale clădirii ( fara subsol) si atic, cu lățimea de **0,60 m** si cu aceeași grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea fatadei;
  3. Înlocuirea tamplariei existente, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tamplarie termoizolantă; cu o grosime de **3 cm**;
  4. Izolarea termică a spaletilor aferenți golurilor exterioare de ferestre si usi cu sistem termoizolant de exterior cu o grosime de **10 cm**;
  5. Izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant rezistent la umezeala cu o grosime de **10 cm**;
  6. Închiderea balcoanelor si/sau a logiilor cu tamplarie termoizolantă;
  7. Izolarea termică a parafeșilor sistem termoizolant de fatada cu grosime de **15 cm**;
  8. Termoizolarea cu sistem termoizolant de **15 cm** grosime a intradosului planșeelor în consola, care au spații încălzite la partea superioară.
  9. Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sistem termoizolant de **pod** cu o grosime de **20 cm**;

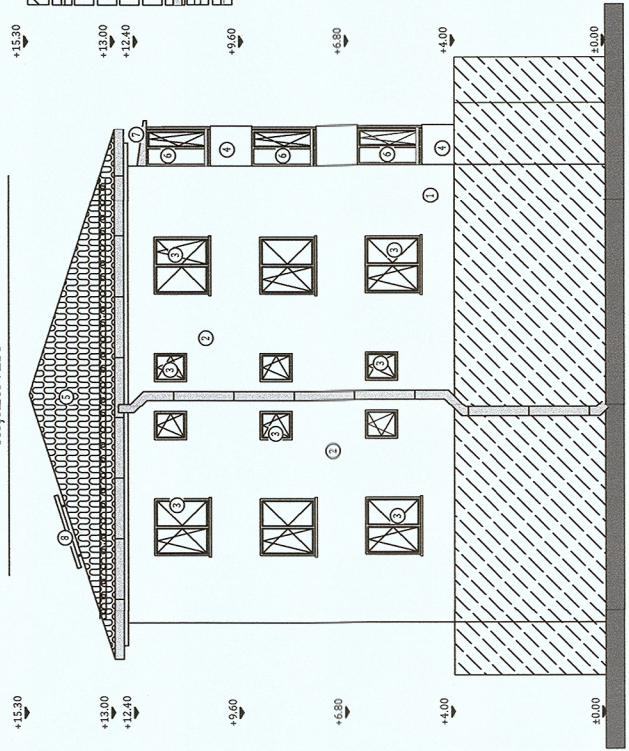
<b>ORIENTARE:</b>		
<b>NOTĂ:</b>	~Relevașele nu cuprind eventuale intervenții structurale executate de proprietari cu sau fără autorizații. ~Compartimentarea interioară nu face obiectul acestui proiect. ~Suprafețele interioare sunt estimative.	
<b>DATE GENERALE BLOC</b>		
REGIM DE ÎNĂLȚIME:	P+3E	
NUMĂR APARTAMENTE:	24	
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ:	1.551,51 m <sup>2</sup>	
<b>SUPRAFEȚELE CONSTRUIȚE DEFINITE DE ELEMENTELE DE CONSTRUCȚIE PE NIVEL</b>		
NIVEL	SUPRAFATA	U.M.
PARTER:	517.17	m <sup>2</sup>
ETAJ 1:	517.17	m <sup>2</sup>
ETAJ 2:	517.17	m <sup>2</sup>
ETAJ 3:	517.17	m <sup>2</sup>
Clasa de importanță a construcției: III Categoriile de importanță: C - normala Grad de rezistență la foc: II Risc mic de incendiu		

PROIECTANT GENERAL: CONCEPTYX ENERGY S.R.L. Str. Cardinal Iuliu Hossu, nr.12, Jud. Cluj	Beneficiar: Municipiul Hunedoara	Proiect nr. 225.3/2023
PROIECTANT SPECIALITATE: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrița, Str. A. Dobocanbrie, Nr.30, Birou 20, Jud. Bistrița-Năsăud	Titlu: EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA - ETAPA 5	Specialitate Arhitectura
Șef proiect Ing. Roman Samulel	Amplasament: Strada George Enescu, Nr. 7, Bl. 129	Faza: D.A.L.I.
Proiectat Arh. Fodor Tamas	Scara 1:200	Planșa nr. A-1.2
Întocmit Ing. Matei Cristian	Titlu planșă: SECTIUNE PROPUȘA	
	Data 15.06.2023	

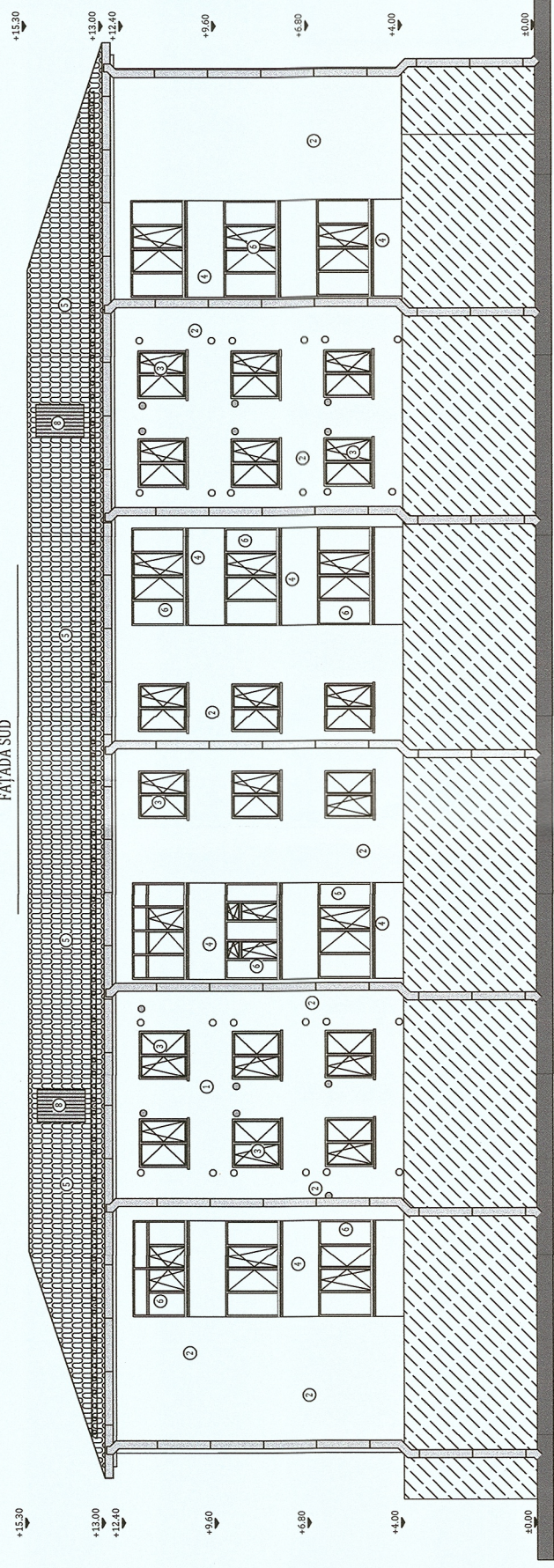
Acest document este proprietate a CONCEPTYX ENERGY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartă, fotocopy, înregistrare) fără acordul prealabil în scris al CONCEPTYX ENERGY S.R.L. Orice modificare ulterioară adăugă acestui document, fără acordul scris al de nebot.



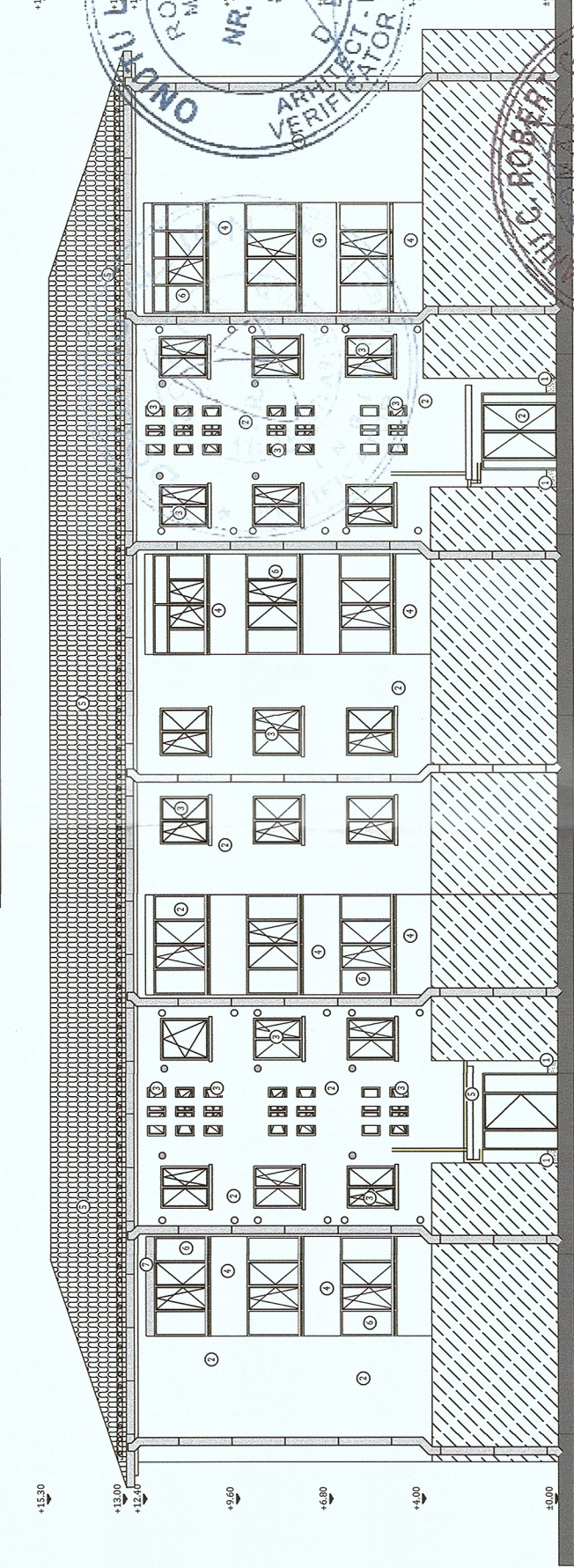
FAȚADĂ VEST



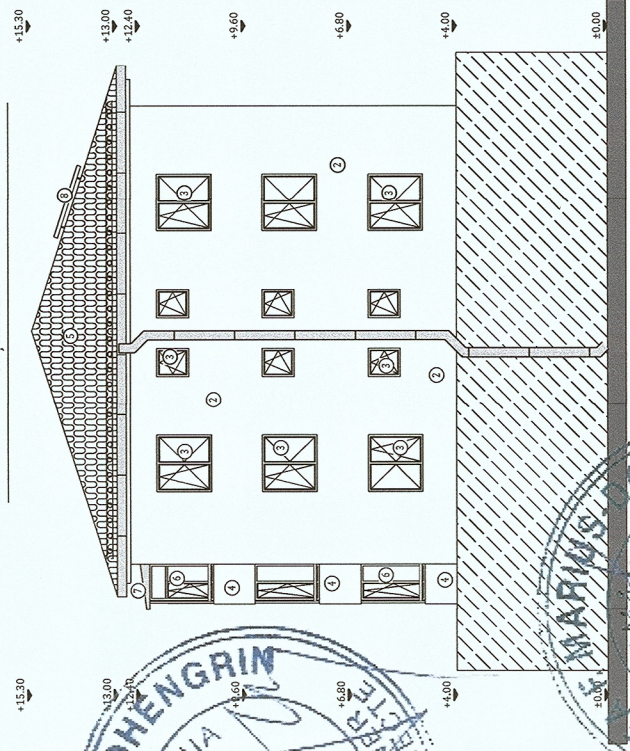
FAȚADĂ SUD



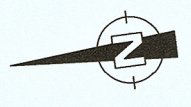
FAȚADĂ NORD



FAȚADĂ EST



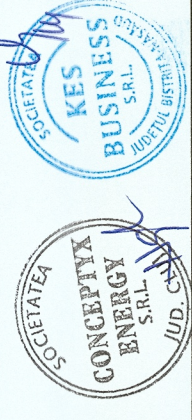
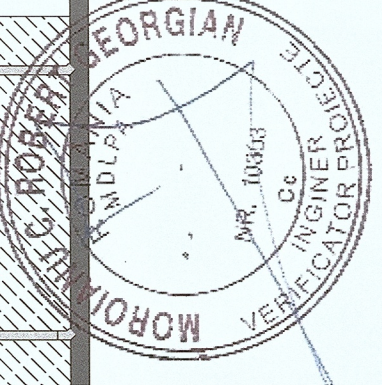
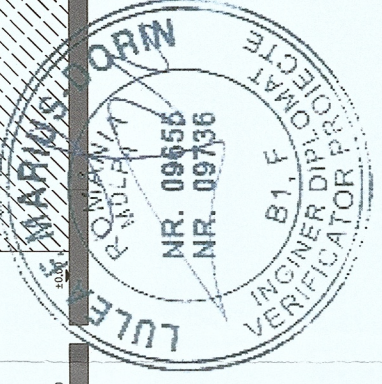
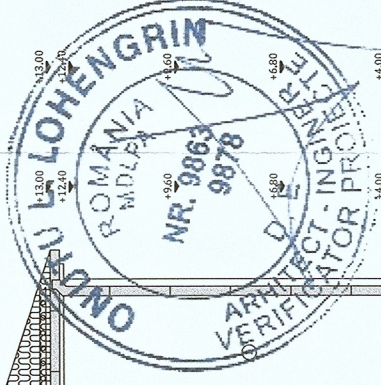
**ORIENTARE:**



**NOTĂ:**  
 ~Relevéle nu cuprind eventuale intervenții structurale executate de proprietari cu sau fără autorizații.  
 ~Compartimentarea interioară nu face obiectul acestui proiect.  
 ~Suprafețele interioare sunt estimative.

DATE GENERALE BLOC	
REGIM DE ÎNĂLȚIME:	P+3E
NUMĂR APARTAMENTE:	24
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ:	1.551,51 m <sup>2</sup>
SUPRAFEȚELE CONSTRUIȚE DEFINITE DE ELEMENTELE DE CONSTRUCȚIE PE NIVEL	
NIVEL	SUPRAFATA U.M.
PARTER:	517.17 m <sup>2</sup>
ETAJ 1:	517.17 m <sup>2</sup>
ETAJ 2:	517.17 m <sup>2</sup>
ETAJ 3:	517.17 m <sup>2</sup>

Clasa de importanță a construcției : III  
 Categoria de importanță : C - normală  
 Grad de rezistență la foc : II  
 Risc mic de incendiu



PROIECTANT GENERAL: CONCEPTIA ENERGY S.R.L. Str. Florești, Com. Florești, Str. Cardinal Iuliu Hossu, nr.12, Iud. Cluj	PROIECTANT SPECIALIZAT: Mun. Bistrița, Str. 14 Decembrie, Nr.30, Brou 2, Iud. Bistrița-Năsăud	Beneficiar: Municipiul Hunedoara
<b>KES BUSINESS S.R.L.</b>	<b>KES BUSINESS S.R.L.</b>	Titlu: EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA - ETAPA 5
Șef proiect Ing. Roman Samuie	Proiectat Arh. Fodor Tamas	Amplasament: Strada George Enescu, Nr. 7, Bl.129
Întocmit Ing. Matei Cristian	Data 15.06.2023	Scara 1:200
Titlu planșă: FATADE PROPUSE		Proiect nr. 225.3/2023
Acest document este proprietatea a CONCEPTIA ENERGY S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă, stocată sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartă, fotocopy, înregistrare) fără acordul prealabil în scris al CONCEPTIA ENERGY S.R.L. Orice modificare ulterioară adăugă la acest document, fără acordul scris al CONCEPTIA ENERGY S.R.L. va fi considerată nulă și de nevaloare.		Specialitate Arhitectura
		Faza: D.A.L.I.
		Planșa nr. A-1.3

**Notă:**  
 Conform normativului NTPEE 2009, la încăperile cu foc deschis (ex: bucătării) trebuie realizate prize de aer direct cu exteriorul, necesare pentru asigurarea arderii și evacuarea aerului viciat. Golurile în perețele exterior se prevăd la partea inferioară pentru accesul aerului și la partea superioară pentru evacuare aer viciat. La executarea golurilor și montarea grilelor se vor respecta detaliile de execuție cu grila de ventilație.