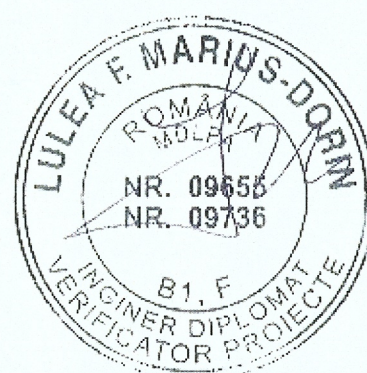
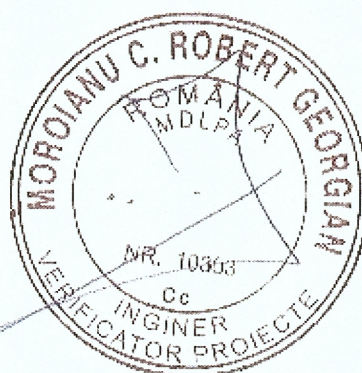
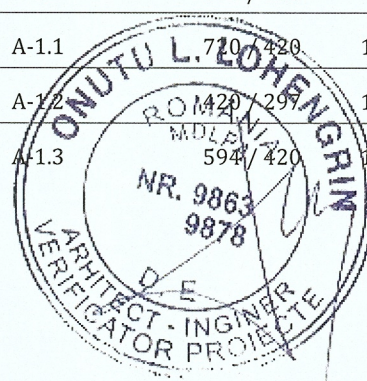
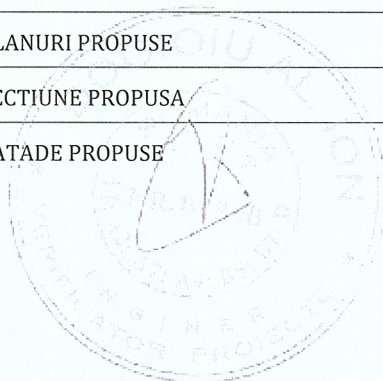
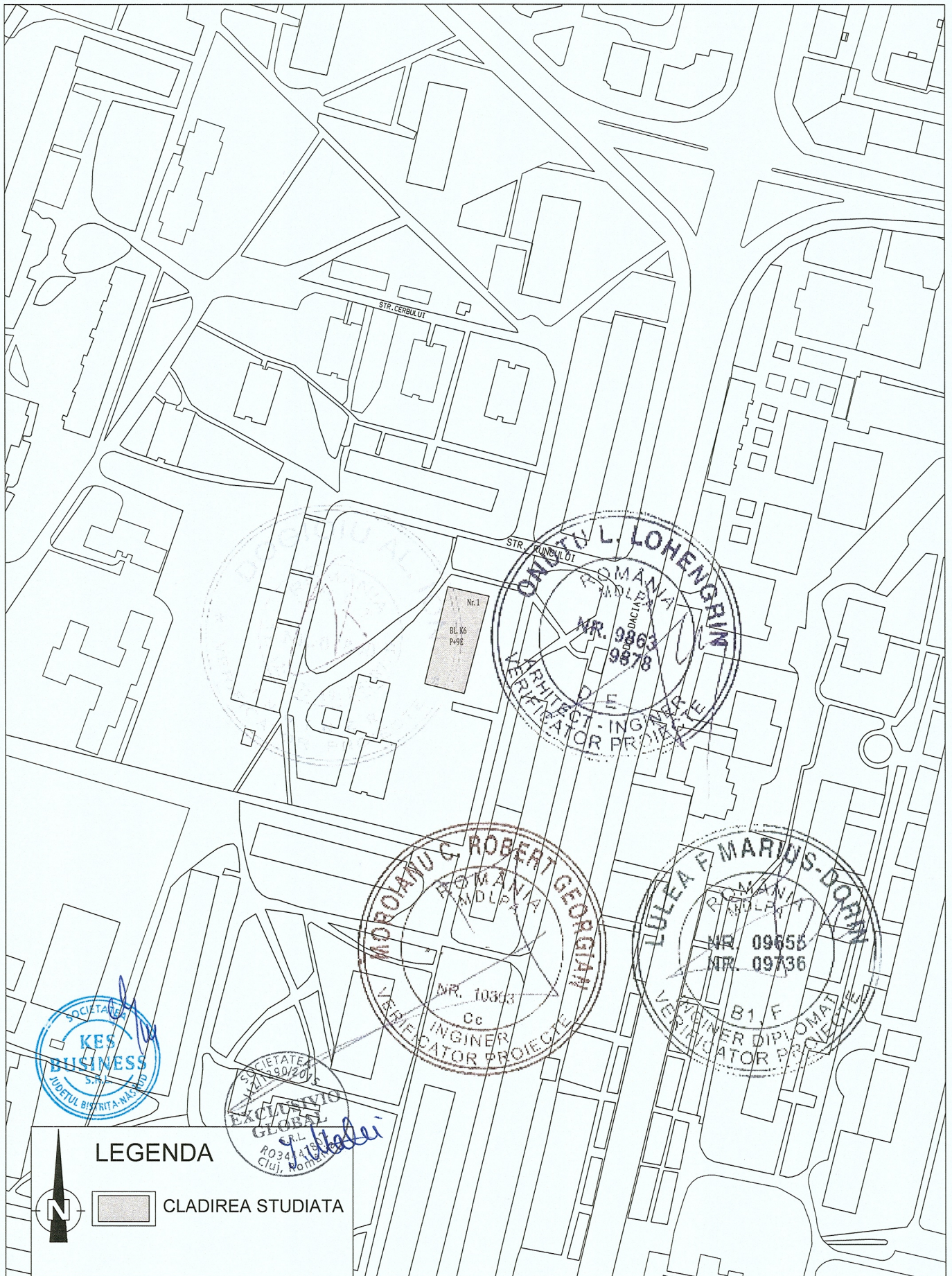


BORDEROU PIESE DESENATE



Proiect: **Strada Runcului, Nr. 1, Bl. K6**Faza: **D.A.L.I.**

Nr. Crt.	Titlu plansa	Numar plansa	Format plansa	Scara
1	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	A-0.01	650 / 420	1:2000
2	PLAN DE SITUATIE	A-0.02	650 / 420	1:500
3	PLANURI EXISTENTE	A-0.1	650 / 420	1:200
4	SECTIUNE EXISTENTA	A-0.2	420 / 297	1:200
5	FATADE EXISTENTE	A-0.3	594 / 420	1:200
6	PLANURI PROPUSE	A-1.1	720 / 420	1:200
7	SECTIUNE PROPUSA	A-1.2	420 / 297	1:200
8	FATADE PROPUSE	A-1.3	594 / 420	1:200



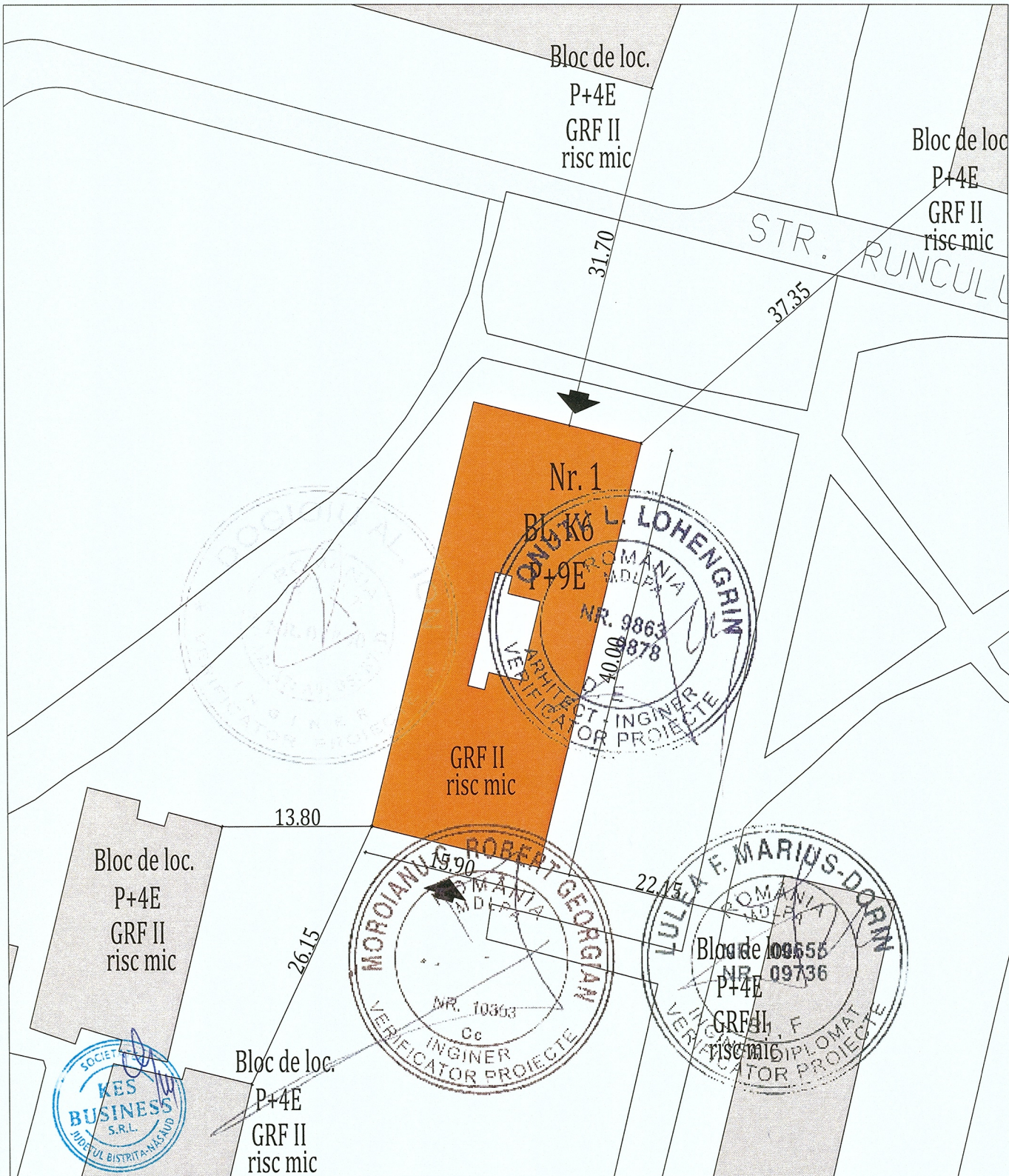


LEGENDA

  CLADIREA STUDIATA

PROIECTANT GENERAL: EXCLUSIVIO GLOBAL S.R.L. Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brâncuși, Nr. 85, Etaj 1, Jud. Cluj		Beneficiar: MUNICIPIUL HUNEDOARA	Proiect nr. 268.2/2023
PROIECTANT DE SPECIALITATE: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrita, Str. 1 Decembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud		Titlu: EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA - Etapa 9	Specialitate Arhitectura
Șef proiect	ing. Roman Samuieł	Amplasament: Str. Runcului, Nr. 1, Bl. K6, Mun. Hunedoara, Jud. Hunedoara	Faza: D.A.L.I.
Proiectat	Arh. Fodor Tamas	Scara 1:2000	PLAN DE INCADRARE IN ZONA
Întocmit	Ing. Pascoiu Mihai	Data 15/06.2023	

Acest document este proprietate a EXCLUSIVIO GLOBAL S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reprodusa, stocata sau transmisa, indiferent de scop, in nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, inregistrare) fara acordul prealabil in scris al EXCLUSIVIO GLOBAL S.R.L. Orice modificare ulterioara adusa acestui document, fara acordul scris al EXCLUSIVIO GLOBAL S.R.L. va fi considerata nula si de nefolosit.



LEGENDA

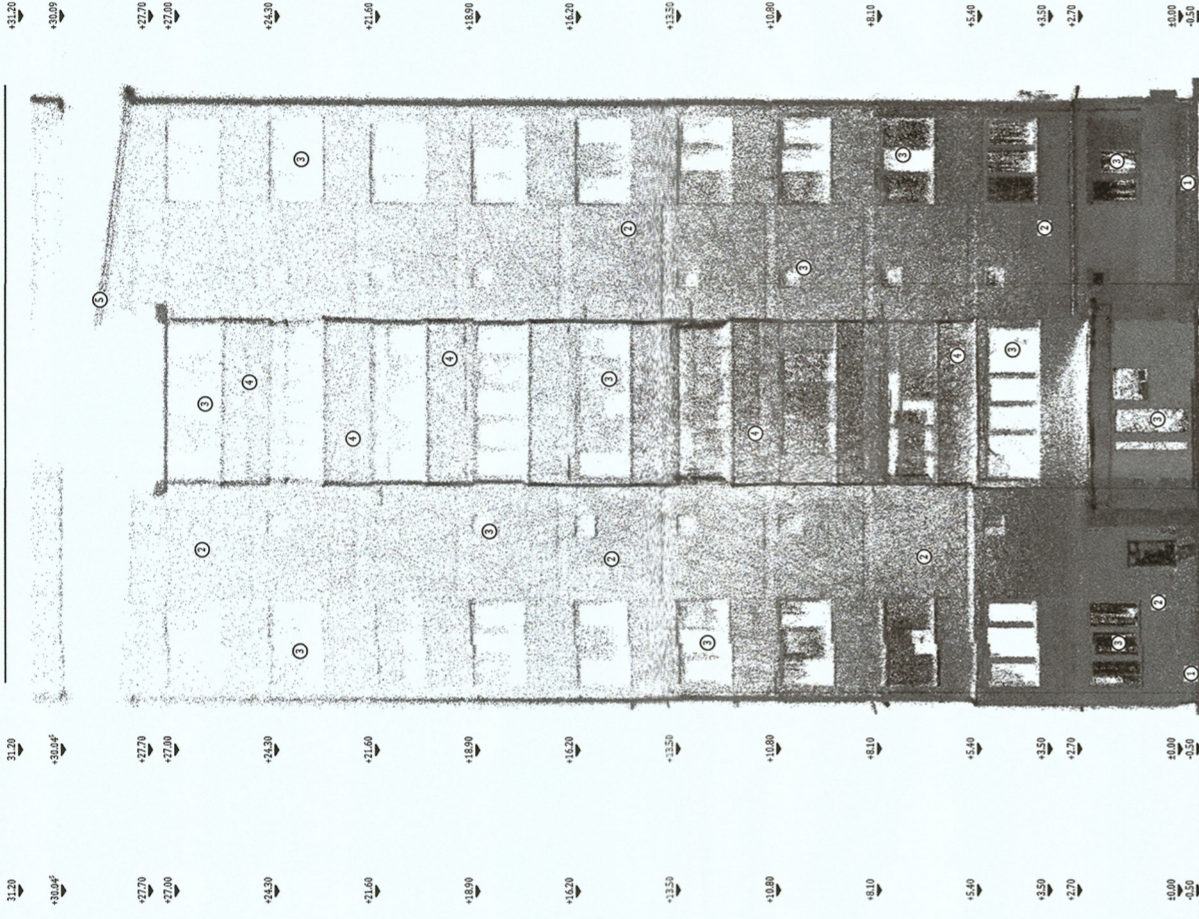
- CLADIREA STUDIATA
- bloc de locuinte, P+9E
- ACCES PRINCIPAL
- STRAZI
- CLADIRI VECINE

PROIECTANT GENERAL: EXCLUSIVIO GLOBAL S.R.L. Mun. Cluj-Napoca, Str. Constantin Brâncuși, Nr. 85, Etaj 1, Jud. Cluj		Beneficiar: MUNICIPIUL HUNEDOARA		Proiect nr. 268.2/2023
PROIECTANT DE SPECIALITATE: KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrita, Str. 1-Deceembrie, Nr.30, Birou 2, Jud. Bistrita-Nasaud		Titlu: EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA - Etapa 9		Specialitate Arhitectura
Sef proiect ing. Roman SamuieI		Scara 1:500		Faza: D.A.L.I.
Proiectat Arh. Fodor Tamas		Data 15.06.2023		
Întocmit Ing. Pascoiu Mihai		PLAN DE SITUATIE		Plansa nr. A-0.02
<small>Acest document este proprietate a EXCLUSIVIO GLOBAL S.R.L. Nici o parte a acestui document nu poate fi reproducă sau transmisă, indiferent de scop, în nici un fel de format (electronic, hartie, fotocopie, înregistrare) fara acordul prealabil în scris al EXCLUSIVIO GLOBAL S.R.L. Orice modificare ulterioară adusă acestui document, fara acordul scris al EXCLUSIVIO GLOBAL S.R.L. va fi considerată nula și de nefolosit.</small>				

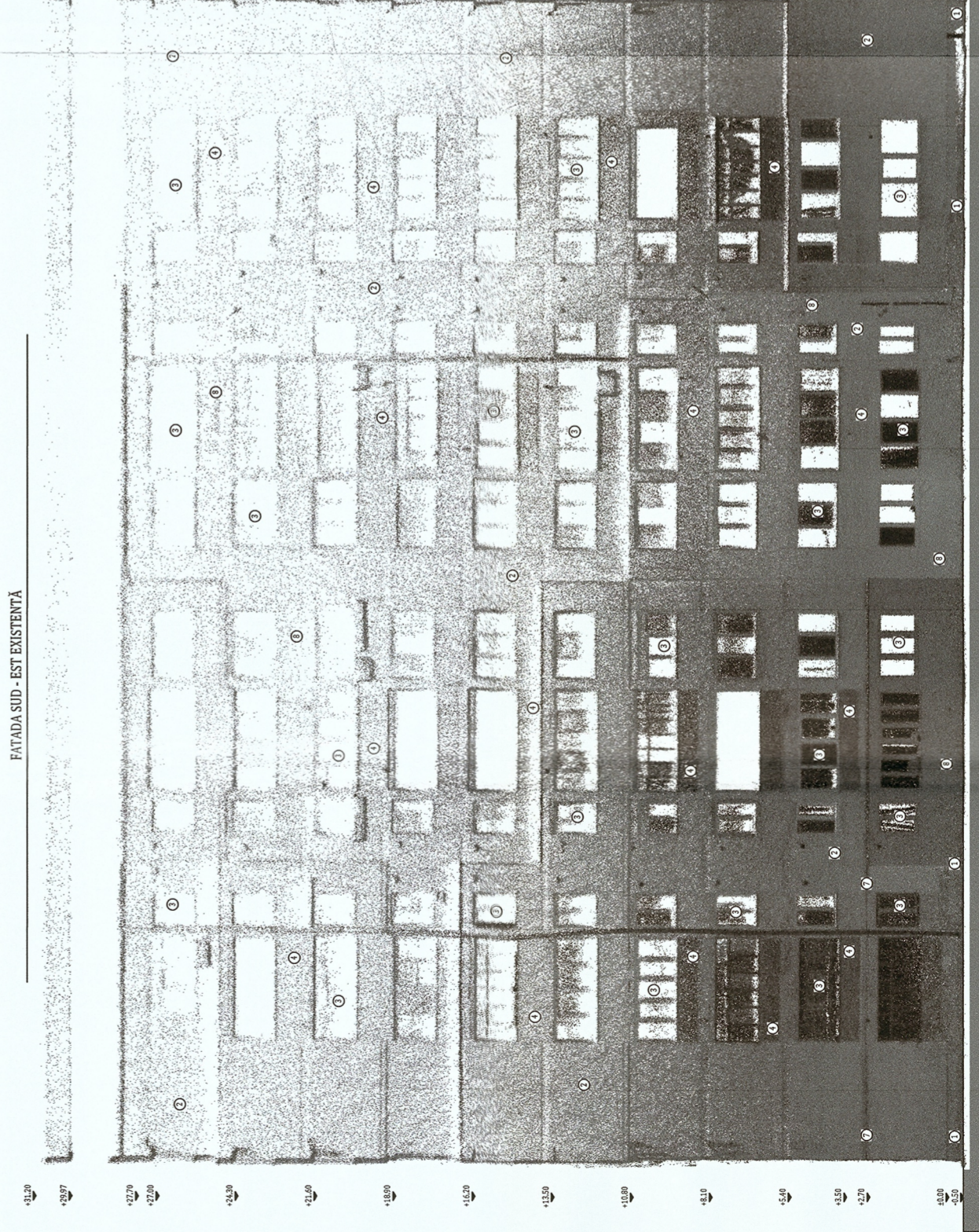
FATADA NORD - EST EXISTENTĂ



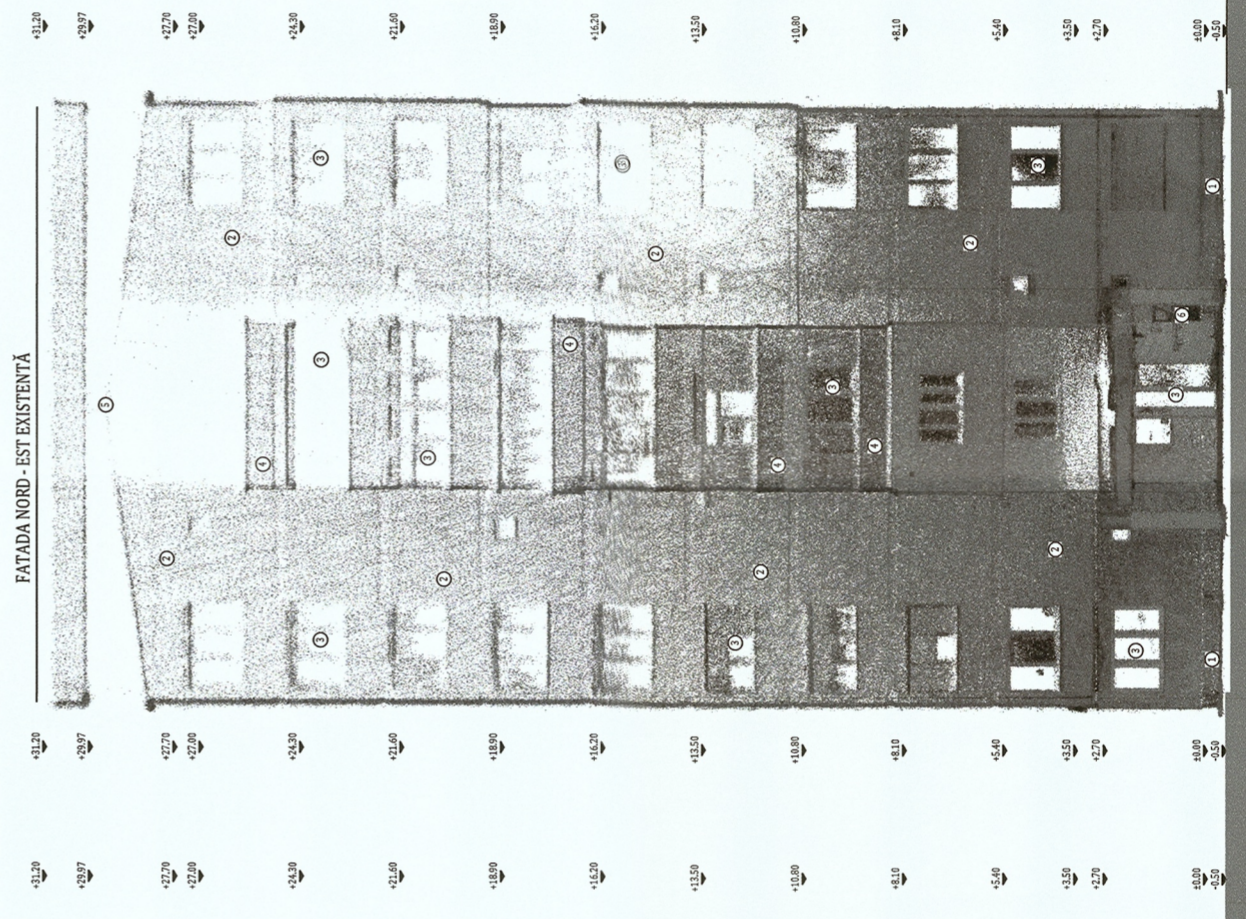
FATADA SUD - VEST EXISTENTĂ



FATADA SUD - EST EXISTENTĂ



FATADA NORD - EST EXISTENTĂ



LEGENDĂ
 - Linia întreruptă
 - Linia continuă
 - Linia punctată
 - Linia de puncte
 - Linia de puncte și trazoare
 - Linia de puncte și trazoare și trazoare
 - Linia de puncte și trazoare și trazoare și trazoare

FATADA NORD - EST EXISTENTĂ



FATADA NORD - EST EXISTENTĂ



FATADA SUD - VEST EXISTENTĂ



FATADA SUD - EST EXISTENTĂ



Notă: Fațada este realizată pe baza procesului de proiectare (Planșă Clasă) realizat prin metoda de scanare 3D a obiectivului cu tehnologia de tip Laser. Dimensionările și informațiile din fașade reprezintă cu exactitate măsurătorile realizate din teren.

ORIENTARE:

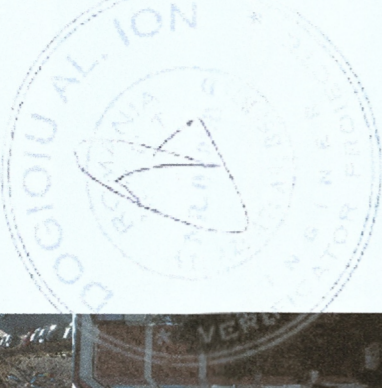
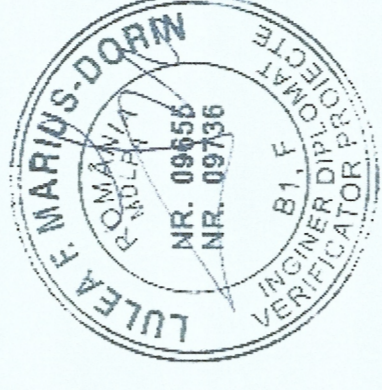
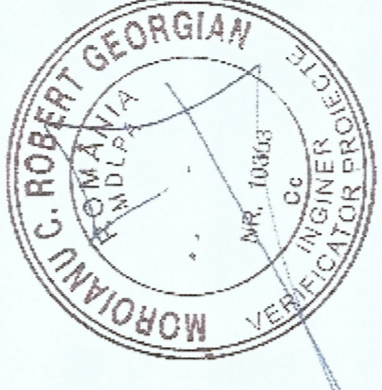
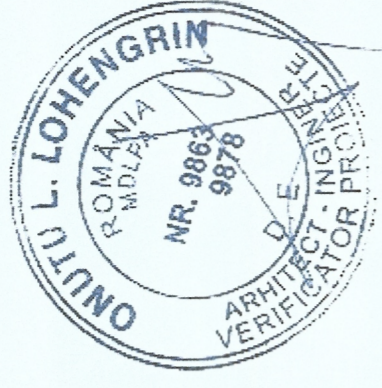


NOTĂ:
 - Rețevalele nu cuprind eventuale intervenții structurale executate de proprietar cu sau fără autorizații.
 - Compartimentarea interioară nu face obiectul acestui proiect.
 - Suprafețele interioare sunt estimate.

DATE GENERALE BLOC

REGIM DE ÎNALTĂȚIME:	P+9E	
NUMĂR APARTAMENTE:	96	
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESĂȘURATĂ:	6655.67 m ²	
SUPRAFEȚELE CONSTRUITE DEFINITE DE ELEMENTELE DE CONȘTUCȚIE PE NIVEL		
NIVEL	SUPRAFAȚĂ	U.M.
PARTER:	636.00	m ²
ETAJ 1:	668.85	m ²
ETAJ 2:	668.85	m ²
ETAJ 3:	668.85	m ²
ETAJ 4:	668.85	m ²
ETAJ 5:	668.85	m ²
ETAJ 6:	668.85	m ²
ETAJ 7:	668.85	m ²
ETAJ 8:	668.85	m ²
ETAJ 9:	668.85	m ²

Clasa de importanță a construcției: III
 Categoria de importanță: C - normală
 Grup: Rec mic de incendiu



PROIECTANT GENERAL:
 Cui Napoca, Str. Constantin Brancuși nr. 45
 Etaj 1, Județul Cluj

PROIECTANT DE ARHITECTURĂ:
 KES BUSINESS GLOBAL
 Nr. 30, Băneasa, Jud. Bacău

Beneficiar: Municipiul Hunedoara
Titlu: EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA - ETAPA 9

Amplasament: Strada Nunului, Nr. 1, Bl. K6

Scara: 1:400
Titlu planșă: FATADE EXISTENTE

Proiectat: Arh: Fodor Tamara
Intocmit: Ing. Matei Alexandra

Data: 15.06.2023
Planșa nr.: A-0.3

Beneficiarii au acces la proiectul în format electronic (buletin, fișier PDF) în scopul verificării și aprobării acestuia în conformitate cu cerințele legale și tehnice. Proiectul este disponibil în format electronic în conformitate cu cerințele legale și tehnice. Proiectul este disponibil în format electronic în conformitate cu cerințele legale și tehnice.

h/l= 420 / 594 (0.25m2)

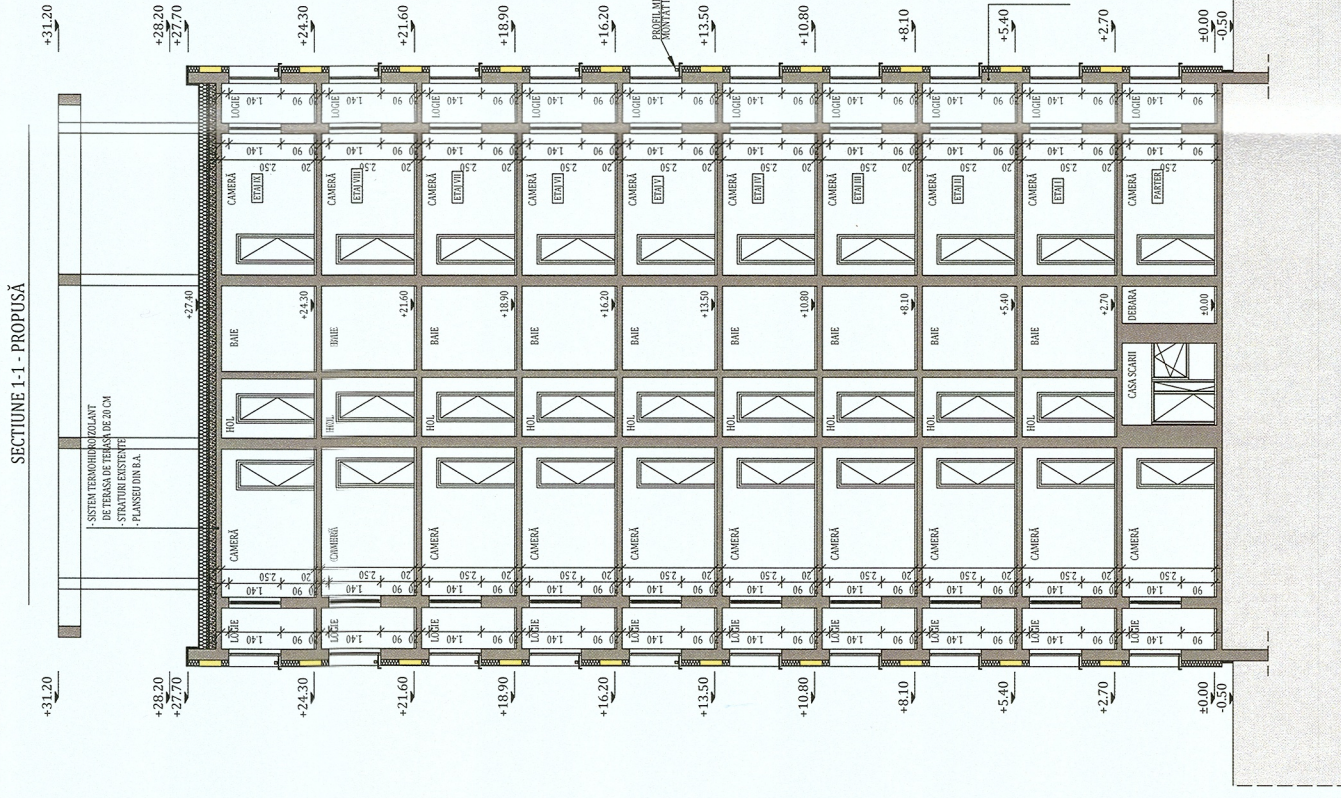
Notă:
 Tipul de tamplarie existentă (clasică sau PVC) împreună cu numărul de canate este reprezentat schematic. În etapa ulterioară de proiectare DTAC/PT se va detalia conform realității din teren, de la momentul respectiv.

Notă:

Conform normativului NTPEE 2009, la încăperile cu foc deschis (ex: bucătării) trebuie realizate prize de aer direct cu exteriorul, necesare pentru asigurarea arderii și evacuarea aerului viciat. Golurile în peretele exterior se prevăd la partea inferioară pentru accesul aerului și la partea superioară pentru evacuare aer viciat. La executarea golurilor și montarea grilelor se vor respecta detaliile de execuție cu grila de ventilație.

NOTĂ:

Proiectul nu prevede masuri referitoare la prevenirea și stingerea incendiilor, deoarece imobilele fiind proprietate privată, toate măsurile date de normativele în vigoare cad în sarcina asociațiilor de proprietari.



NOTĂ:

Lucrările la spațiile exterioare ale scării de bloc, cuprind următoarele activități:

1. Izolarea termică a părții opace a fatadelor, cu sistem termoizolant de fatadă cu o grosime de 15 cm;
2. Bordarea cu fași orizontale continue cu sisteme termoizolante rezistente la foc dispuse în dreptul planșeelor curente ale clădirii (fara subsol) și atic, cu lățimea de 0,60 m și cu aceeași grosime cu a materialului termoizolant utilizat la termoizolarea fatadei;
3. Înlocuirea tamplariei existente, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tamplarie termoizolantă;
4. Izolarea termică a spațiilor aferente golurilor exterioare de ferestre și usi cu sistem termoizolant de exterior cu o grosime de 3 cm;
5. Izolarea termică a soclului clădirii, cu sistem termoizolant rezistent la umezeală cu o grosime de 10 cm;
6. Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tamplarie termoizolantă;
7. Termoizolarea cu sistem termoizolant de 15 cm grosime a intradosului planșeelor în consola, care au spații încălzite la partea superioară.
8. Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sistem termoizolant de pod/terasa cu o grosime de 20 cm;
9. Termoizolarea la intrados a planșeului de la etajul 1 pe zona casei de scări/ camera pubele/ uscătorii, cu sistem termoizolant cu o grosime de 10 cm.
10. Termoizolarea peretilor aferenti apartamentelor de la parter în zona de intrare în casa scării (daca nu îngustează sub 1.20 m), cu sistem termoizolant cu o grosime de 10 cm;

ORIENTARE:



NOTĂ:

Relevatele nu cuprind eventuale intervenții structurale necesare de proprietari sau fără autorizații. Conformimentarea interioară nu face obiectul acestui proiect.

DATE GENERALE BLOC

P+9E

REGIM DE ÎNĂLȚIME: 96

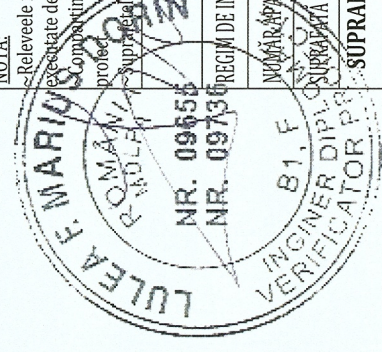
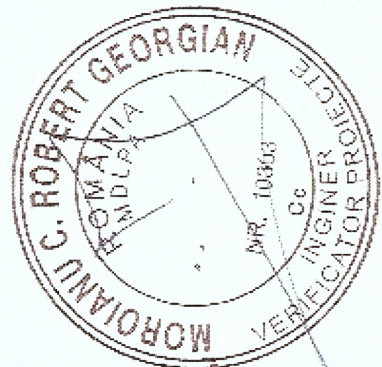
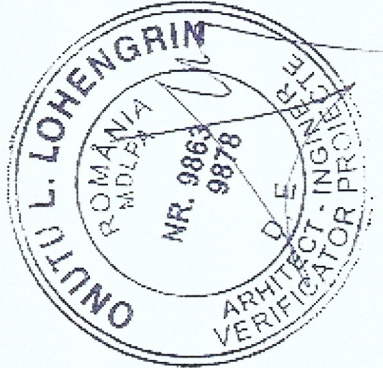
IMBĂRĂCĂMÎNTE: 6555.67 m²

SUPRAFETELE CONSTRUITE DESPĂȘURĂTĂ: 6555.67 m²

ELEMENTELE DE CONSTRUCȚIE PE NIVEL

NIVEL	SUPRAFATA	U.M.
PARTER:	636.00	m ²
ETAJ 1:	668.85	m ²
ETAJ 2:	668.85	m ²
ETAJ 3:	668.85	m ²
ETAJ 4:	668.85	m ²
ETAJ 5:	668.85	m ²
ETAJ 6:	668.85	m ²
ETAJ 7:	668.85	m ²
ETAJ 8:	668.85	m ²
ETAJ 9:	668.85	m ²

Clasa de importanță a construcției : III
Categorie de importanță : C - normala
Grad de rezistență la foc : II
Risc mic de incendiu



PROIECTANT GENERAL: Exclusivio Global S.R.L. Str. Ștefan cel Mare, nr. 85 Etaj 1, Județul Cluj	BENEFICIAR: Municipiul Hunedoara Titlu: EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA - ETAPA 9	PROIECTANT SPECIALIZAT ÎN KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrița, Str. 1 Decembrie 1918 Nr. 30, Bld. Bistrița-Năsăud	Beneficiar: Municipiul Hunedoara Titlu: EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA - ETAPA 9
Șef proiect Ing. Roman Samuieș	Scara 1:200	PROIECTANT SPECIALIZAT ÎN KES BUSINESS S.R.L. Mun. Bistrița, Str. 1 Decembrie 1918 Nr. 30, Bld. Bistrița-Năsăud	Amplasament: Strada Runcului, Nr. 1, Bl. K6
Proiectat Arh: Fodor Tamas	Data 15.06.2023	Șef proiect Ing. Roman Samuieș	Titlu planșă: SECTIUNE PROPUȘA
Întocmit Ing. Matei Alexandra		Șef proiect Ing. Roman Samuieș	Faza: D.A.L.L.
		Șef proiect Ing. Roman Samuieș	Planșa nr. A-1.2

h/1= 297 / 420 (0.12m2)

