



HOTĂRÂREA Nr. 166/2019¹

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a două terenuri, în suprafață de 32 mp, respectiv 11 mp, înregistrate în domeniul public al Municipiului Hunedoara, situate pe str. Castelului, înscrise în CF nr. 67345, nr. cad. 67345, în vederea amplasării unor standuri de vânzare tip căsuțe de lemn, cu destinația comerț artizanat, respectiv comercializare produse alimentare

Consiliul Local al municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de Hotărâre nr. 196/18.04.2019, Expunerea de motive a Primarului municipiului Hunedoara nr. 27240/18.04.2019, prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a două terenuri, în suprafață de 32 mp, respectiv 11 mp, înregistrate în domeniul public al Municipiului Hunedoara, situate pe str. Castelului, înscrise în CF nr. 67345, nr. cad. 67345, în vederea amplasării unor standuri de vânzare tip căsuțe de lemn, cu destinația comerț artizanat, respectiv comercializare produse alimentare, precum și raportul compartimentului de specialitate nr. 27242/18.04.2019;

Imobilele menționate nu fac obiectul cererilor de reconstituire ale Legii Fondului Funciar nr.18/1991 sau Legii nr.10/2001 și nu intră sub incidența art. 36 coroborat cu art. 26 din Legea Fondului Funciar nr. 18/1991, nu există cereri de retrocedare în baza Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire în natură sau prin echivalent a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, și nu face obiectul vreunui litigiu;

Având în vedere raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr.28916/24.04.2019, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 28957/24.04.2019, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 28856/24.04.2019, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 28988/24.04.2019;

În temeiul prevederilor art. 1777 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza prevederilor art. 36, alin. (2), lit. "c", alin. (5), lit. "a", ale art. 45, precum și ale art. 123, alin. (1) și alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - (1) Aprobă închirierea prin licitație publică a două terenuri, în suprafață de 32 mp, respectiv 11 mp, înregistrate în domeniul public al Municipiului Hunedoara, situate pe str. Castelului, înscrise în CF nr. 67345, nr. cad. 67345, în vederea amplasării unor standuri de

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 19 voturi "pentru", art. 1-2 vot liber exprimat 19 voturi "pentru", art. 3 vot secret 19 voturi "pentru", art. 4-7 vot liber exprimat 19 voturi "pentru", Cvorumul necesar pentru adoptare, votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție

vânzare tip căsuțe de lemn, cu destinația comerț artizanat, respectiv comercializare produse alimentare.

(2) Durata închirierii terenurilor menționate la alin. (1) va fi de 3 ani la data semnării contractului de închiriere.

Art.2 – Aprobă Caietul de sarcini și documentația de atribuire a închirierii imobilelor menționate la art.1, alin.(1), conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – (1) Stabilește componența comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației pentru închirierea imobilelor menționate la art. 1, după cum urmează:

- P.C. – Administrator public – președinte;
- M.I. – Consilier – membru;
- P.C. – Șef Birou Concesiuni, închirieri – membru;
- S.M. - Șef Birou Registru Agricol – membru;
- P.G.C. – consilier juridic – membru.

(2) Stabilește componența comisiei de rezervă în vederea organizării și desfășurării licitației pentru închirierea imobilelor menționate la art.1 alin. (1), după cum urmează:

- N.I. – Director Executiv Direcția Tehnică – președinte de rezervă;
- P.C.– consilier juridic Serviciul Fond locativ – membru rezervă;
- C.V. – consilier - Birou încasări și inventar – membru rezervă.

(3) Doamna P.C. va îndeplini și funcția de secretar al comisiei stabilite la alin. (1).

Art.4 – Suma minimă de la care va porni licitația este cea aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr. 468/2018 privind stabilirea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuință și a terenurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, aflate în administrarea Consiliului Local și a altor instituții publice aflate în subordinea Consiliului local al Municipiului Hunedoara, pe anul 2019, respectiv 8 lei/mp/lună.

Art.5. – Împuternicește Primarul municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate în vederea semnării contractului de închiriere conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6.- Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.7.- Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Administratorului Public, Serviciului Administrație publică locală, Direcției Economice, Biroului urbanism, Biroului Concesiuni, închirieri, administrarea patrimoniului, privatizare, membrilor comisiei, Serviciului impozite și taxe locale, impunere, constatare, control, Biroului încasări și inventar, Biroului Comunicare, Promovare Imagine, Compartimentului Audit Intern, Biroului Informatică și tehnică de calcul.

Hunedoara, la 25.04.2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSTANTIN IOAN**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Laslău Militon Dănuț**