



HOTĂRÂREA NR. 173/2020¹
privind aprobarea proiectului “EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR
REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA – GRUP 2”
și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Având în vedere:

- Proiectul de Hotărâre nr. 183/04.06.2020;
- Referatul de aprobare al Viceprimarului municipiului Hunedoara nr. 32934/04.06.2020 prin care se propune aprobarea proiectului “EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA – GRUP 2” și a cheltuielilor legate de proiect;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 32935/04.06.2020;
- Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de Investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale;

Luând în considerare: Scrisoarea ADR Vest nr. 13624/20.05.2020, înregistrată la UAT Municipiul Hunedoara sub nr. 29603/21.05.2020 privind finalizarea procesului de verificare a conformității proiectului tehnic aferent contractului de finanțare nr. 4477/02.07.2019, proiectul nr. V/HD/2017/3/3.1/A/2/672/28.02.2018, cod SMIS 121443, EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA – GRUP 2”, precum și memoriul justificativ al proiectantului înregistrat la UAT Municipiul Hunedoara sub nr. 16238/06.03.2020;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr.33402/09.06.2020, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 33324/09.06.2020, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 33397/09.06.2020, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 33358/09.06.2020, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr. 33371/09.06.2020;

În temeiul prevederilor art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 71 din Ordonanța de urgență nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare, ale O.U.G. nr. 64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul de convergență, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 16 voturi “pentru”, art. 1-14 vot liber exprimat 16 voturi “pentru”;

Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit. b), alin.(4), lit. a) și lit. d), alin.(14), precum și art. 139, coroborat cu art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă proiectul “EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA – GRUP 2” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de Investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale, Apelul de proiecte POR/2017/3/3.1/A/2/7 REGIUNI, conform Fișei proiectului – Anexa nr. 1 – care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă valoarea totală a proiectului “EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA – GRUP 2”, în cuantum de 25.970.128,69lei(inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă – 24.184.804,99 lei și valoare totală neeligibilă 1.785.323,70 lei, conform Bugetului proiectului – Anexa nr. 2 – care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Se aprobă asistența financiară nerambursabilă solicitată de 60% din cheltuielile eligibile din FEDR și de la bugetul de stat pentru acoperirea tuturor cheltuielilor aferente celor zece componente în cuantum valoric de 14.510.882,99 lei.

Art.4. – Se aprobă contribuția proprie în proiect (UAT Municipiul Hunedoara + Asociația de proprietari) în valoare de 1.785.323,70lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului cât și contribuția de 40% din valoare eligibilă a proiectului, în cuantum de 9.673.922,00 lei reprezentând cofinanțarea proiectului “EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA – GRUP 2”.

Art.5. – Se aprobă contribuția UAT Municipiul Hunedoara la cheltuielile eligibile și neeligibile ale proiectului, în cuantum de 4.790.613,12 lei.

Art.6.– Se aprobă contribuția Asociației de proprietari la Cheltuielile eligibile, în cuantum de 5.815.320,00 lei, reprezentând 25% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E, corespunzătoare apartamentelor cu destinație de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice.

Art.7. – Se aprobă contribuția Asociației de proprietari la Cheltuielile neeligibile în cuantum de 853.312.58 lei, reprezentând după caz:

- 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice;
- 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice;
- 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a Solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice.

Art.8. – Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile ce revin asociațiilor de proprietari a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr.60/26.02.2018. Sumele ce vor fi avansate de UAT Municipiul Hunedoara, respectiv 25% din valoarea cheltuielilor eligibile și 25% din valoarea cheltuielilor neeligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinația locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, se vor recupera de la locatari prin achitarea unei taxe de reabilitare termică, în raport cu părțile indivize din proprietatea comună aferente fiecărei părți individuale și lucrări specifice fiecărui apartament, cum ar fi închiderea de balcoane și schimbarea tâmplăriei la ferestre.

Art.9. – Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului “EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE DIN MUNICIPIUL HUNEDOARA – GRUP 2”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul propriu al Municipiului Hunedoara.

Art.10. – Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art.11. – Cu data intrării în vigoare a prezentei, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr. 119/2020.

Art.12. – Se împuternicește Viceprimarul municipiului Hunedoara să semneze toate actele necesare implementării proiectului și contractul de finanțare în numele UAT Municipiul Hunedoara.

Art.13. – Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.14. – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Viceprimarului, Administratorului Public, Serviciului Administrație Publică Locală și Autoritate Tutelară, Direcției Economice, Direcției Tehnice, Biroului Urbanism, Biroului Încasări și Inventar, Serviciului Proiecte cu Finanțare Europeană, Compartimentului Audit Intern, Biroului Informatică și tehnică de calcul, Biroului Comunicare, promovare imagine Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local și Asociațiilor de Proprietari.

Hunedoara, la 09.06.2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihaela Popa**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Dănuț Militon Laslău**