



HOTĂRÂREA NR. 196 /2025¹

privind constatarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 126 mp, situat în municipiul Hunedoara, B-dul Dacia, înscris în C.F. Hunedoara nr.60430, nr. top.2032/108/A

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 242/17.06.2025, Referatul de aprobare al Primarului municipiului Hunedoara nr.49379/17.06.2025 privind constatarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 126 mp, situat în municipiul Hunedoara, B-dul Dacia, înscris în C.F. Hunedoara nr.60430, nr. top.2032/108/A, precum raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 49381/17.06.2025;

Având în vedere cererea domnului T.R.V., înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr.37627/08.05.2025;

Dat fiind contractul de concesiune nr. 279/20/09.04.2015, contractul de preluare a dreptului de concesiune nr.443/13.05.2024, contractul de vânzare autentificat prin încheiere nr.573/07.03.2024, precum și actul de partaj voluntar autentificat prin încheiere nr.873/16.04.2025, de către Societatea Profesională Notarială "Biroul notarial Aioanei";

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 52524/27.06.2025, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 52433/27.06.2025, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 52431/27.06.2025, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 52501/27.06.2025;

În baza prevederilor art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), alin. (14), art.139, art. 196 alin. (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.– Constată transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 126 mp, situat în Municipiul Hunedoara, B-dul Dacia, înscris în CF Hunedoara nr. 60430, nr. topo 2032/108/A, în favoarea domnului T.R.V., urmare a dobândirii în proprietate a construcției situată în municipiul Hunedoara, B-dul Dacia, înregistrată în CF Hunedoara nr. 60430, nr. CF vechi 5608, de sub A1.1, cu nr. top. 2032/108/A, în baza contractului de vânzare autentificat prin încheierea nr. 573/07.03.2024 și a actului de partaj voluntar autentificat prin încheiere nr.873/16.04.2025, de către Societatea Profesională Notarială "Biroul notarial Aioanei".

Art. 2.– Preluarea dreptului de concesiune aprobat la art.1 se va efectua prin încheierea unui contract pe perioada rămasă din contractul inițial, cu respectarea prevederilor legale în vigoare, prin care se vor menține toate drepturile și obligațiile prevăzute în contractul de concesiune nr. 279/20/09.04.2015.

Art. 3.– Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate să semneze contractul menționat la art.2.

Art.4.- Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art. 5.-Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Serviciului Investiții, Direcției economice, Direcției Patrimoniu, Serviciului Impozite și Taxe locale, Serviciului juridic, administrație publică locală și autoritate tutelară, Compartimentului concesiuni, închirieri, vânzări, privatizare,Compartimentului Inventar, Direcției Amenajarea teritoriului și urbanism Arhitect Șef, Serviciul Informatică, tehnică de calcul, încășări, Serviciului Relații cu investitorii, Comunicare, promovare, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ, domnului T.R.V. - prin grija Compartimentului Concesiuni, închirieri, vânzări, privatizare.

Hunedoara, la 30.06.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CIPRIAN-ȘTEFAN PALCĂU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MILITON DĂNUȚ LASLĂU**