



HOTĂRÂREA NR. 234/2025¹

privind însușirea Raportului informării și consultării publicului, precum și aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism pentru „Subzona comercială generată de investiția spații comerciale”, bulevardul Traian, nr. 1-3, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 286/15.07.2025, Referatul de aprobare al Viceprimarului municipiului Hunedoara nr. 57154/15.07.2025 privind însușirea Raportului informării și consultării publicului, precum și aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism pentru „Subzona comercială generată de investiția spații comerciale”, bulevardul Traian, nr. 1-3, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, precum și raportul compartimentului de specialitate nr. 57156/15.07.2025 ;

Având în vedere Avizul nr. 4/45017 din 11.06.2025 al Arhitectului Șef, Referatul de specialitate al Arhitectului Șef nr. 51392/24.06.2025, precum și Punctul de vedere nr. 55887/10.07.2025 al Compartimentului Urbanism;

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 67723/26.08.2025, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr.67750/26.08.2025, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 67807/26.08.2025, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr.67774/26.08.2025;

În temeiul prevederilor art. 32 alin. (1), lit. c) și art. 56 alin. (4), alin. (6), alin. (7) și pct. 14 din Anexa nr. 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, precum și ale art. 4 lit. b) și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.129, alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.c), alin.(14) și art.139 , coroborat cu art.196, alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – Se însușește Raportul informării și consultării publicului pentru Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism pentru „Subzona comercială generată de investiția spații comerciale”, bulevardul Traian, nr. 1-3, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, înregistrat sub nr. 52038/25.06.2025, însoțit de Punctul de vedere al Compartimentului Urbanism nr. 55887/10.07.2025, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism pentru „Subzona comercială generată de investiția spații comerciale”, bulevardul Traian, nr. 1-3, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, conform proiectului prezentat în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Aprobă perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal pe o durată de 5 ani de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art. 5. – Prezenta se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Serviciului Juridic, Administrație Publică Locală și Autoritate Tutelară, Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Arhitect Șef, Compartimentului Urbanism, Serviciului Investiții, Compartimentului Audit Intern, Direcției Proiecte cu Finanțare Europeană, Serviciului Informatică, tehnică de calcul, Încasări, Serviciului Relații cu investitorii, Comunicare, promovare, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu mediul asociativ, precum și celui în cauză – prin grija Compartimentului Urbanism, și se va publica pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara www.primariahunedoara.ro.

Hunedoara, la 27.08.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Simona-Florentina Pascu**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Militon Dănuț Laslău**