

e-distribuție

Bănat

E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.

Strada Pestalozzi, nr. 3-5, TIMISOARA, TIMIS

Telefon/fax: 0256929 / 0372876276

Nr. 06940079 din 26/01/2021

Catre

MUNICIPIUL HUNEDOARA, domiciliul/sediul in judetul HUNEDOARA, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul HUNEDOARA, Bulevardul Libertatii, nr. 17, bl. - , sc. - , et. - , ap. - .

Referitor la cererea de aviz de amplasament inregistrata cu nr. **06940079 / 08/01/2021**, pentru obiectivul **PARCELARE TEREN PENTRU ATRIBUIREA UNOR SUPRAFETE DE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIREII DE SPATII COMERCIALE** cu destinatia **PARCELARE TEREN PENTRU ATRIBUIREA UNOR SUPRAFETE DE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIREII DE SPATII COMERCIALE** situat in judetul **HUNEDOARA**, municipiul/ orasul/ comuna/ sat/ sector **HUNEDOARA**, Strada **CARPATI**, nr. **FN**, bl. - , et. - , ap. - , CF - , nr. cad. - .

In urma analizarii documentatiei pentru amplasamentul obiectivului mentionat, se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL

Nr. 06940079 / 26/01/2021

- Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastra, se poate face cu respectarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, a Ordinului ANRE nr.49/2007 si nr. 25/2016, a prescriptiilor si normelor tehnice energetice PE 106/2003, SR 8591/97, NTE 003/04/00 si NTE 007/08/00.*
 . In zona exista **LEA MT**. Se va respecta **NTE 003/04/00**. Distanta dintre proiectia pe verticala a conductorului extrem al **LEA MT** si cea mai apropiata parte a constructiei proiectate va fi de **minim 3 m.** .
- Traseele retelelor electrice din planul anexat sunt figurate informativ. Pe baza de comanda data de solicitant (executant). Zona **MT/JT Deva** asigura asistenta tehnica suplimentara **Nu este cazul.****
- Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara din partea Zonei **MT/JT Deva** cu respectarea normelor de protectia muncii specifice. In caz contrar solicitantul, respectiv executantul, va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor electrice existente si consecintele ce decurg din nealimentarea cu energie electrica a consumatorilor existenti precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica sau de alta natura **Nu este cazul.****
- Distantele minime si masurile de protectie vor fi respectate pe tot parcursul executiei lucrarilor.
- In zonele de protectie ale **LEA** nu se vor depozita materiale, pamant prevazut din sapaturi, echipamente, etc. care ar putea sa micșoreze gabaritele. Utilajele vor respecta distantele minime prescrise fata de elementele retelelor electrice aflate sub tensiune si se va lucra cu utilaje cu gabarit redus in aceste zone.
- Executantii sunt obligati sa instruiasca personalul asupra pericolelor pe care le prezinta executia lucrarilor in apropierea instalatiilor electrice aflate sub tensiune si asupra consecintelor pe care le poate avea deteriorarea acestora. Pagubele provocate instalatiilor electrice si daunele provocate

consumatorilor ca urmare a deteriorarii instalatiilor vor fi suportate integral de cei ce se fac vinovati de nerespectarea conditiilor din prezentul aviz. Executantii sunt direct raspunzatori de producerea oricaror accidente tehnice si de munca.

- **Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului sau, daca obiectivul exista si se dezvolta (cu cresterea puterii fata de cea aprobata initial), veti solicita la operatorul de distributie **E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.** aviz tehnic de racordare**

*** In zona de aparitie a noului obiectiv exista retea electrica de distributie DA NU

*** Noul obiectiv poate fi racordat la reseaua existenta DA NU

Posibilitatile de racordare pentru puterea specificata in cererea de aviz de amplasament fiind prin: ., aceasta solutie este insa orientativa, urmand ca solutia exacta se stabileasca in cadrul Fisei de solutie sau a Studiului de Solutie, dupa depunerea la Operator a cererii de racordare.

Racordarea la reseaua electrica de interes public presupune urmatoarele etape:

- depunerea de catre viitorul utilizator a cererii de racordare si a documentatiei aferente pentru obtinerea avizului tehnic de racordare;
- stabilirea solutiei de racordare la reseaua electrica si emiterea de catre operatorul de retea a avizului tehnic de racordare, sub forma de oferta de racordare; tarifele pentru emitere aviz tehnic de racordare conform Ordinului ANRE nr. 114/2014, si pentru tarifele de racordare conform Ordinului ANRE nr. 11/2014, Ordinului ANRE nr. 87/2014 si Ordinului ANRE nr. 141/2014.
- incheierea contractului de racordare intre operatorul de retea si utilizator in termenul de valabilitate al ATR;
- incheierea contractului de executie intre operatorul de retea si un executant, realizarea lucrarilor de racordare la reseaua electrica si punerea in functiune a instalatiei de racordare;
- punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare pentru probe, etapa care nu este obligatorie pentru toate categoriile de utilizatori;
- emiterea de catre operatorul de retea a certificatului de racordare;
- punerea sub tensiune finala a instalatiei de utilizare;

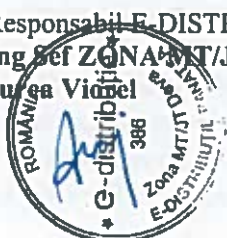
In vederea racordarii la reseaua electrica de distributie, solicitantul trebuie sa prezinte dosarul instalatiei de utilizare

- In cazul in care in zona mai sunt si alte instalatii electrice care nu apartin **E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.**, solicitantul va obtine obligatoriu avizul de amplasament si de la proprietarul acelor instalatii electrice (TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA, TERMOELECTRICA, alti detinatori de instalatii, dupa caz).
- **Prezentul aviz este valabil pe perioada valabilitatii Certificatului de Urbanism nr. 192 / 31/07/2020, respectiv pana la data de 31/07/2022.**
- Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
- Se anexeaza **1** planuri de situatie vizate de Zona MT/JT Deva.
- Redactat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru solicitant.

Responsabil E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.

Ing Sef ZONA MT/JT Deva

Jurca Viorel



Verificat
ing. Calin CHIFOR



Intocmit
ing. Dorin GRUITA



Ca urmare a prelungirii valabilitatii Certificatului de Urbanism, se prelungeste valabilitatea Avizului de amplasament pana la

Responsabil _____

* pentru aviz favorabil fara conditii se va inscrie ""Nu este cazul" / pentru aviz favorabil cu conditii se vor inscrie distantele minime de apropiere si incrucisare intre obiectivul propus si retelele electrice (LEA sau LES) existente in zona, in conformitate cu prescriptiile energetice in vigoare.

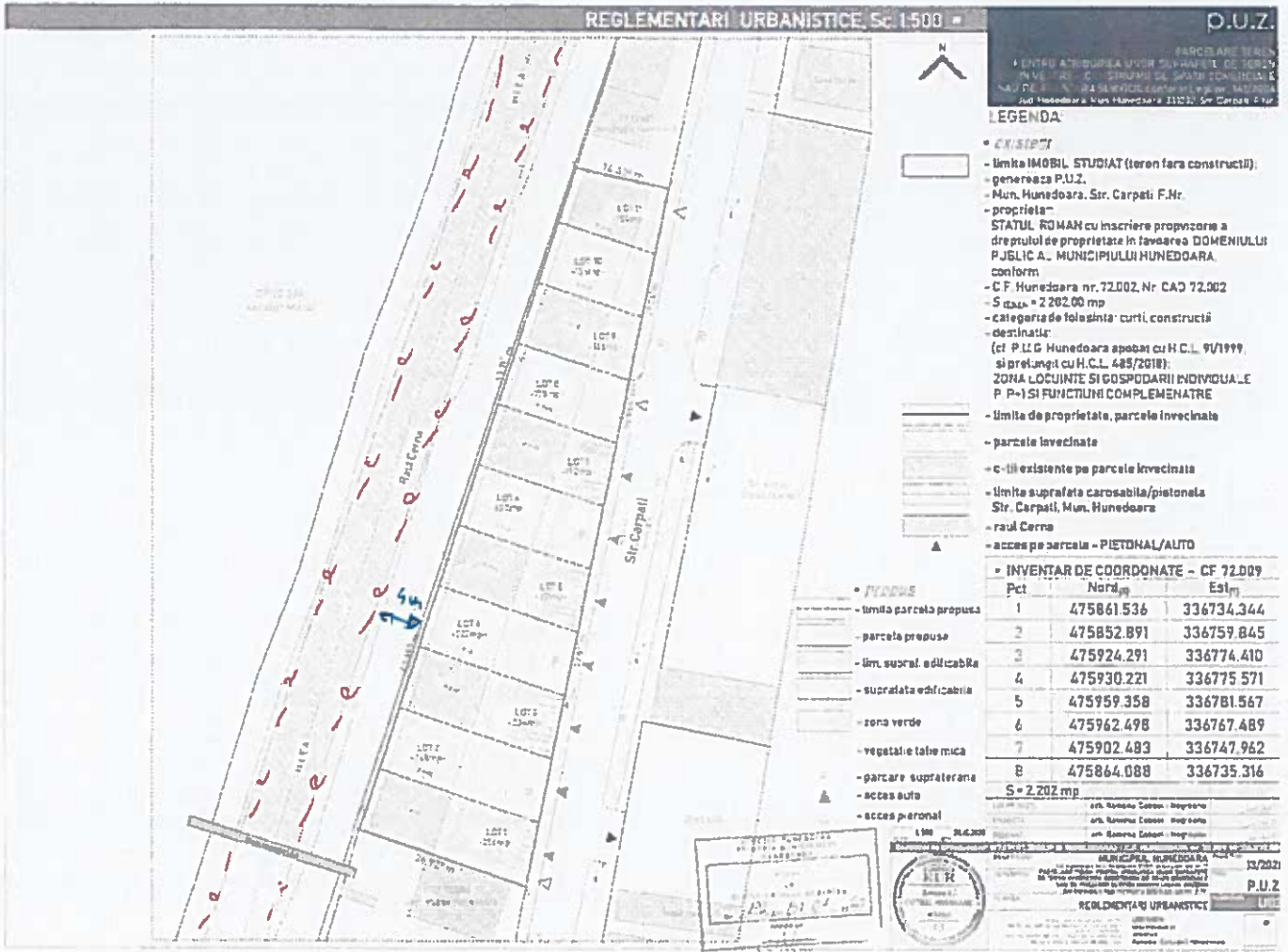
** daca nu sunt conditii se va inscrie "Nu este cazul"

*** se bifeaza casuta corespunzatoare situatiei, se specifica tipul de bransament propus si intaririle de retea (daca este cazul)

e-distribuție
Banat
Unitatea Operativă MT/JT Deva
Zona MT/JT Deva

392

Ing. GRUIȚĂ DORIN
Gruiță Dorin



~ e ~
LOT 1 CU

PARCELARE TEREN
PENTRU ATRIBUIREA UNOR SUPRAFETE DE TEREN
IN VEDEREA CONSTRUIRII DE SPATII COMERCIALE
SAU DE PRESTARI SERVICII, conform Legii nr. 341/2004
Jud. Hunedoara, Mun. Hunedoara, 331032, Str. Carpati, F.Nr.

LEGENDA:

- **existent**
- limita IMOBIL STUDIAT (teren fara constructii):
- genereaza P.U.Z.
- Mun. Hunedoara, Str. Carpati F.Nr.
- proprietar:
- STATUL ROMAN cu inscriere provizorie a dreptului de proprietate in favoarea DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI HUNEDOARA, conform
- C.F. Hunedoara nr. 72.002, Nr. CAD 72.002
- S TEREN = 2.202,00 mp
- categoria de folosinta: curti, constructii
- destinatia:
- (cf. P.U.G. Hunedoara aprobat cu H.C.L. 91/1999, si prelungit cu H.C.L. 485/2018):
- ZONA LOCUINTE SIGOSPODARII INDIVIDUALE, P.P+1 SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- limita de proprietate, parcele invecinate
- parcele invecinate
- c-tii existente pe parcele invecinate
- limita suprafata carosabila/pietonala Str. Carpati, Mun. Hunedoara
- raul Cerna
- acces pe parcela - PIETONAL/AUTO

INVENTAR DE COORDONATE - CF 72.009

Pct.	Nord	Est(m)
1	475861.536	336734.344
2	475852.891	336759.845
3	475924.291	336774.410
4	475930.221	336775.571
5	475959.358	336781.567
6	475962.498	336767.489
7	475902.483	336747.962
8	475864.088	336735.316

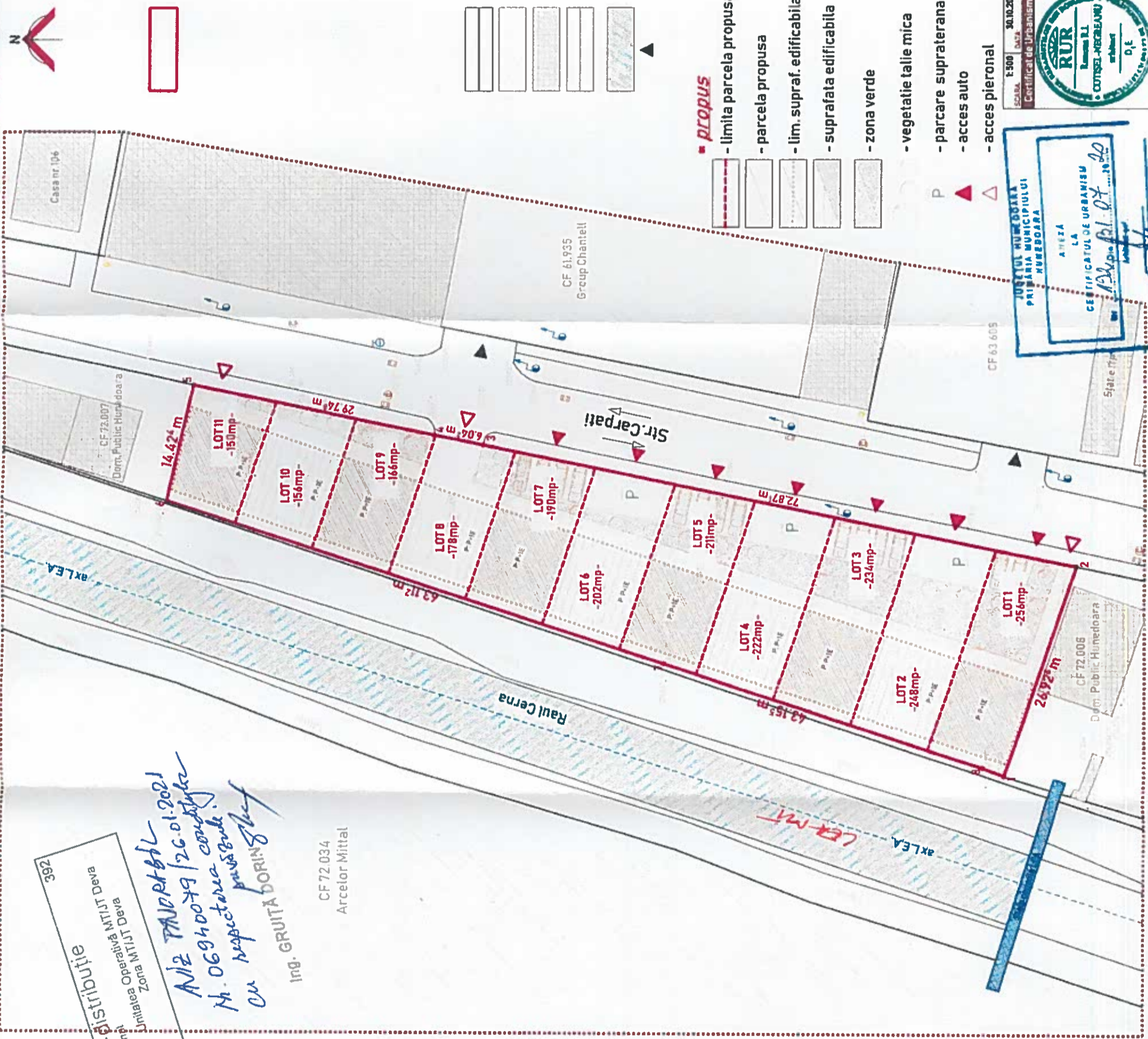
S = 2.202 mp

SEF PROIECT: arh. Ramona Cotisel - Negreanu
PROIECTANT: arh. Ramona Cotisel - Negreanu
DESEINAT: arh. Ramona Cotisel - Negreanu
BENEFICIAR: MUNICIPIUL HUNEDOARA
DENUMIRE: PARCELARE TEREN PENTRU ATRIBUIREA UNOR SUPRAFETE DE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE SPATII COMERCIALE SAU DE PRESTARI SERVICII, conform Legii nr. 341/2004 Jud. Hunedoara, Mun. Hunedoara, 331032, Str. Carpati, F.Nr. 331032
PLANSA: REGULAMENTARI URBANISTICE
P.U.Z. U03

30.10.2020
Certificat de Urbanism nr. 92/3107/2020 (P.M. HUNEDOARA) C.F. HUNEDOARA nr. 72.002, Nr. CAD 72.009

ARHITECTURA
RUR
L. Ramona Cotisel - Negreanu
D.E.

JUSTITIA HUNEDOARA
PRIMARIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 92/3107/2020



392
G-6
Bani
Zona Burse
M. 06940079 / 26.01.2021
Cu respectarea complicitatei
p. ursoade
Ing. GRUITA BORINGHOF

CF 72.034
Arcelor Mittal

