



**HOTĂRÂREA NR. 404/2022<sup>1</sup>**

**privind atestarea de către Primarul municipiului Hunedoara a persoanelor fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii în Municipiul Hunedoara**

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr. 446/14.10.2022, Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Hunedoara nr. 86402/14.10.2022 privind atestarea de către Primarul municipiului Hunedoara a persoanelor fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii în Municipiul Hunedoara, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 86405/14.10.2022;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr.90569/28.10.2022, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 90669/28.10.2022, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 90560/28.10.2022, precum și al Comisiei activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportivă și de agrement nr. 90597/28.10.2022;

Luând în considerare propunerea Serviciului Investiții, Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice - Birou pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Relația cu Asociațiile de Proprietari - Compartimentul specializat în sprijinirea, îndrumarea și controlul asociațiilor de proprietari din cadrul Primăriei municipiului Hunedoara;

În temeiul prevederilor art. 2, lit. e), lit. f) și lit. h), art. 10, alin. (1), alin. (5) și alin. (6), art. 64 alin. (10) și alin. (11), art. 106 și art. 108 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului comun al ministrului muncii și protecției sociale și al președintelui Institutului Național de Statistică nr. 1832/856/2011 privind aprobarea Clasificării ocupațiilor din România - nivel de ocupație (șase caractere), cu modificările și completările ulterioare și a Standardului ocupațional Administrator de condominii cod COR 515303 aprobat prin decizia Autorității Naționale pentru Calificări nr. 140/07.05.2019;

În baza prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. p), alin. (14), art.139 și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Se aprobă atestarea de către Primarul municipiului Hunedoara a persoanelor fizice în vederea dobândirii calității de administrator de condominii în Municipiul Hunedoara, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Atestatul este valabil 4 ani de la data emiterii și poate fi reînnoit în aceleași condiții în care a fost emis.

**Art. 3.** – Expirarea, suspendarea sau retragerea atestatului determină automat imposibilitatea exercitării activității de administrare a condominiilor.

**Art. 4.** – Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara să semneze atestatul pentru persoana menționată în art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 5.** – Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**Art. 6.** – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Serviciului Juridic, Administrație Publică Locală și Autoritate Tutelară, Serviciului Resurse Umane, Salarizare, Direcției Economice, Serviciul Investiții, Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice, Biroului pentru Monitorizarea Serviciilor Publice și Relația cu Asociațiile de Proprietari, Biroului Comunicare, Promovare Imagine, Compartimentului Audit Intern, Biroului Informatică și Tehnică de Calcul, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local și se va publica pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro), persoanelor menționate în art. 1 – prin grija Biroului pentru Monitorizarea Serviciilor Publice și Relația cu Asociațiile de Proprietari.

**Hunedoara, la 31.10.2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MARIA CRISTEA**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
MILITON DĂNUȚ LASLĂU**

<sup>1</sup> Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 20 voturi "pentru".  
Hotărârea se adoptă cu majoritatea simplă



**LISTA PERSOANELOR FIZICE PENTRU ATESTAREA DE CĂTRE PRIMARUL  
MUNICIPIULUI HUNEDOARA ÎN VEDEREA DOBÂNDIRII CALITĂȚII DE  
ADMINISTRATOR DE CONDOMINII ÎN MUNICIPIUL HUNEDOARA**

<b>Nr. crt.</b>	<b>NUME PRENUME</b>
1	C. L. – A.
2	Ș. F.

**Hunedoara, la 31.10.2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MARIA CRISTEA**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
MILITON DĂNUȚ LASLĂU**