



HOTĂRÂREA NR. 424/2022¹

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1, B-dul Mihai Viteazu nr. 6A , municipiul Hunedoara, județul Hunedoara”

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 476/20.10.2022, Referatul de aprobare al Viceprimarului municipiului Hunedoara nr.87958/20.10.2022 referitor la predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1, B-dul Mihai Viteazu nr. 6A , municipiul Hunedoara, județul Hunedoara”, precum și de specialitate al compartimentului de resort nr.87960/20.10.2022;

Având în vedere adresa Companiei Naționale de Investiții S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr. 82508/04.10.2022;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 90634/28.10.2022, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 90721/28.10.2022, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 90741/28.10.2022, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 90608/28.10.2022, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr. 90650/28.10.2022;

În temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), alin. (14), precum și art.139, coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, b-dul Mihai Viteazu nr. 6A, aflat în proprietatea Municipiului Hunedoara, domeniul public și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, în suprafață de 38.731 mp, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 75989 Hunedoara, nr. topo 75989, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I." - S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1, B-dul Mihai Viteazu nr. 6A , municipiul Hunedoara, județul Hunedoara”.

Art. 2. – Se aprobă demolarea construcțiilor aflate pe amplasament, respectiv gard de metal și gard de plasă, anterior încheierii protocolului de predare-primire.

Art. 3. – (1)Amplasamentul prevăzut la art.1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea UAT Municipiul Hunedoara, "C.N.I." - S.A.

¹Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 20 voturi “pentru”
Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută

asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT Municipiul Hunedoara, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Municipiul Hunedoara a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "C.N.I."- S.A. .

Art. 4. - Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Municipiul Hunedoara a cheltuielilor neeligibile reprezentând costuri de sistematizare a terenului din bugetul local (lucrări de aducere la cotă a terenului).

(2) Lucrările de aducere la cotă a terenului se vor realiza anterior încheierii protocolului de predare a amplasamentului, protocol încheiat potrivit Anexei nr.3² la O.G. nr.25/2002 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. - Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Municipiul Hunedoara a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (energie electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 6. - Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Hunedoara se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 7. - Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Hunedoara se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 8. – Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate să semneze protocolul menționat la art. 1.

Art. 9. – Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr.410/2021 cu modificările ulterioare.

Art.10. - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.11. - Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Serviciului Juridic, Administrație publică locală și autoritate tutelară, Direcția Amenajarea teritoriului și urbanism, Direcției Economice, Serviciul Investiții, Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice, Serviciului Achiziții Publice, Compartimentului Audit Intern, Biroului Informatică și tehnică de calcul, Biroului Comunicare, promovare imagine, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice, și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. –prin grija Serviciul Investiții, Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și se va publica pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara www.primariahunedoara.ro.

Hunedoara, la 31.10.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIA CRISTEA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Milton Dănuț Laslău**

