



**HOTĂRÂREA NR. 561/2023<sup>1</sup>**

**privind acordul Consiliului Local al Municipiului Hunedoara pentru prelungirea prin act adițional a contractului de închiriere nr. 10465/23.12.2023 având ca obiect folosința spațiului în suprafață de 224 mp situat în incinta Spitalului Municipal „Dr. Al. Simionescu” Hunedoara corp monobloc A, cu destinația Centru de diagnostic și tratament-imagistică medicală**

Consiliul Local al municipiului Hunedoara;

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr. 658/15.12.2023, Referatul de aprobare al Primarului municipiului Hunedoara nr. 106166/15.12.2023, prin care se propune darea acordului Consiliului Local al Municipiului Hunedoara pentru prelungirea prin act adițional la contractul de închiriere nr. 10465/23.12.2023 având ca obiect folosința spațiului în suprafață de 224 mp situat în incinta Spitalului Municipal „Dr. Al. Simionescu” Hunedoara corp monobloc A, cu destinația Centru de diagnostic și tratament-imagistică medicală, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 106168/15.12.2023;

Având în vedere adresa societății H-Medical Clinic SRL Hunedoara înregistrată la Spitalul Municipal „Dr. Al. Simionescu” Hunedoara sub nr. 15105/14.12.2023;

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr.108123/21.12.2023, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 106571/18.12.2023, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 108099/21.12.2023 și al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 107766/20.12.2023;

În temeiul prevederilor art. 861, alin. (3), art. 866 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 286 alin. (4), art. 297 alin. (1) lit. c), alin. (2) și ale art. 333 alin. (1), alin. (3), alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 4, lit. b) din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.50/2005 privind delegarea către Spitalul municipal „Dr. Alexandru Simionescu” Hunedoara a dreptului de administrare a terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), alin. (14) și ale art. 139 coroborat cu art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** -Se dă acordul Consiliului Local al Municipiului Hunedoara pentru prelungirea pentru o perioadă de 1 an, prin act adițional, conform prevederilor legale, a contractului de închiriere nr. 10465/23.12.2023 încheiat între Spitalul Municipal „Dr. Al. Simionescu” Hunedoara și societatea H-Medical Clinic SRL Hunedoara , având ca obiect folosința spațiului în suprafață de 224 mp situat în incinta Spitalului Municipal „Dr. Al. Simionescu” Hunedoara corp monobloc A, cu destinația Centru de diagnostic și tratament-imagistică medicală.

---

<sup>1</sup> Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 19 voturi “pentru”  
Hotărârea se adoptă cu majoritate absolută.

**Art. 2.** – (1) Spitalul Municipal „Dr. Al. Simionescu” Hunedoara, titularul dreptului de administrare al spațiilor menționate la art. 1, are dreptul să încaseze din chirie, o cotă-parte de 50%.

(2) Prevederile alin. (1) nu se aplică în cazul în care activitatea titularului dreptului de administrare este subvenționată de la bugetul de stat sau de la bugetul local.

**Art.3.** - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**Art.4.** - Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului municipiului Hunedoara, Serviciului Juridic, Administrație Publică locală și Autoritate tutelară, Responsabilului cu supravegherea și asigurarea managementului asistenței medicale, Direcției economice, Direcției Patrimoniu, Compartiment Inventar, Biroului concesiuni, închirieri, vânzări, privatizare, Spitalului Municipal „Dr. Alexandru Simionescu” Hunedoara, Biroului Comunicare, Promovare, relații cu investitorii,, Compartimentului Audit Intern, Biroului Informatică și tehnică de calcul, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, relația cu mediul asociativ și se aduce la cunoștința publică prin afișarea pe pagina de internet [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro).

**Hunedoara, la 22.12.2023**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Laura-Valentina Borca Lucan**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Militon Dănuț Laslău**