



HOTĂRÂREA NR. 58/2026¹

privind stabilirea cotei impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile–anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, pentru anul 2027

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Având în vedere Proiectul de Hotărâre nr. 44/05.02.2026, Referatul de aprobare al Primarului municipiului Hunedoara nr. 9834/05.02.2026 prin care se propune stabilirea cotei impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile –anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, pentru anul 2027, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 9836/05.02.2026;

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 146046/18.02.2026 al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 14049/18.02.2026, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 14052/18.02.2026, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 14056/18.02.2026, precum și al Comisiei pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, sportive și de agrement nr. 14061/18.02.2026;

În temeiul prevederilor art.454, art.455, art.456 și art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare ale Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 4 lit. b) și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.129, alin. (1), alin.(2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14) și art.139, art.196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Pentru clădirile rezidențiale și clădirile –anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri pentru anul 2027, se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.2. - La adoptarea hotărârii privind taxele și impozitele locale aferente anului 2027 se vor avea în vedere prevederile prezentei hotărâri, precum și legislația specifică în vigoare la data respectivă.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art. 4. - Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Administratorului Public, Direcției economice, Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism Arhitect Șef – Compartiment Urbanism, Serviciului Juridic, Administrație Publică Locală și

1 Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 21 voturi „pentru”
Hotărârea se adoptă cu majoritate absolută.

autoritate tutelară, Serviciul Impozite și Taxe Locale, Impunere, Constatare, Control, Compartiment registrul agricol, cadastru, aplicarea legilor fondului funciar, Serviciul Investiții, Direcția Strategii Comunicare, Informații pentru Cetățeni, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ, se va publica pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara www.primariahunedoara.ro, și se va comunica direcției generale regionale ale finanțelor publice/administrației județene ale finanțelor publice, în termen de 3 zile lucrătoare de la data adoptării - prin grija Direcției Economice.

Hunedoara, la 18.02.2026

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Mihaela-Alina Predică**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Milton Dănuț Laslău**