

21. 02. 2020

SP  
4

DENUMIREA ASOCIAȚIEI

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI OBOR

SEDIUL (ADRESA CORESPONDENȚĂ)

HB: B-DUL NICOLAE DĂLCESCU NR. 2-4, Bl. CM3, Ap. 1

NR./DATA ÎNCHEIERII JUDECĂTOREȘTI

8/09.08.2004

CODUL DE IDENTIFICARE FISCALĂ

12012050

CONT BANCAR

BANCA



20-12557-PMH Primaria Hunedoara 21.02.2020

## SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV

la data de 31.12.2019

d-ua ATĂSC M.  
- proc. afis s. r.  
de act as.  
24.02.2020

Partea I

Partea a II-a

Nr crt	Elemente de ACTIV	Valori (lei)	Nr crt	Elemente de PASIV	Valori (lei)
1.	Sold în casă	420,06	1.	Sold fond de rulment	382,00
2.	Sold conturi la bănci	4275,14	2.	Sold fond de reparații	384,00
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	2099,93	3.	Sold fond sume speciale	—
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	99579,18	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperare debite etc)	—
5.	Debitori, alții decât membrii asociației	—	5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc)	105.608,31
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc)	—	6.	Creditori diverși	—
7.	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	—	7.		—
8.	TOTAL partea I (ACTIV)	106.374,31	8.	TOTAL partea a II-a (PASIV)	106.374,31



PREȘEDINTE



CENZOR

ADMINISTRATOR

POPESCU JULIANA  
J. Popescu

Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv, întocmită potrivit ordinului ministrului economiei și finanțelor, până la data de 1 martie pentru situația existentă la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația existentă la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanț contabil, conform prevederilor legale (HG 1588/2007, art.21 alin.3).

SPC  
4

21.02.2020

DENUMIREA ASOCIAȚIEI

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI VATRA

SEDIUL (ADRESA CORESPONDENȚĂ)

HD: B-DUL MIHAI VITEAZU NR.8, Bl. 11, Ap. 2

NR./DATA ÎNCHEIERII JUDECĂTOREȘTI

8/10.06.2009

CODUL DE IDENTIFICARE FISCALĂ

25653811

CONT BANCAR

BANCA



20-12558-PMH Primaria Hunedoara 21.02.2020

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV

la data de 31.12.2019

Luca CATESEM.  
prosc afis site.  
de act. as.  
24.02.2020

Partea I

Partea a II-a

Nr crt	Elemente de ACTIV	Valori (lei)	Nr crt	Elemente de PASIV	Valori (lei)
1.	Sold în casă	179,36	1.	Sold fond de rulment	-
2.	Sold conturi la bănci	110,19	2.	Sold fond de reparații	100,00
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	811,81	3.	Sold fond sume speciale	-
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	1795,99	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite etc)	-
5.	Debitori, alții decât membrii asociației	-	5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc)	2797,35
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc)	-	6.	Creditori diverși	-
7.	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	-	7.		-
8.	TOTAL partea I (ACTIV)	2897,35	8.	TOTAL partea a II-a (PASIV)	2897,35

PREȘEDINTE  
MALEA MIHAELA  
*Maclea*

CENZOR  
DOLANCIU DANIELA  
*Daniel*

ADMINISTRATOR,  
POPESCU IULIANA  
*Popescu*

Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv, întocmită potrivit ordinului ministrului economiei și finanțelor, până la data de 1 martie pentru situația existentă la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația existentă la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanț contabil, conform prevederilor legale (HG 1588/2007, art.21 alin.3).



20-12366-PMH Primaria Hunedoara 20.02.2020

Model bilanță

**SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV**

SEMESTRUL II 2019

d-ua CATEC M.  
-proc. afis lile-  
-obos. act. as.  
24.02.2020  
f

NR. CRT.	ELEMENTE DE ACTIV	VALORI (RON - LEI)	NR. CRT.	ELEMENTE DE PASIV	VALORI (RON - LEI)
1.	Sold în casă	17,56	1.	Soldul fondului de ruiment	
2.	Sold conturi la bănci	9833,64	2.	Soldul fondului pentru repararea și îmbunătățirea proprietății comune ce revine ca obligație legală proprietarilor, persoane fizice sau juridice	
3.	Sume neachitate încă de membrii asociației pentru cheltuielile aferente lunii precedente (cu termen de încasare în luna în care se efectuează verificarea)	22228,56	3.	Soldul sumelor speciale destinate achitării cheltuielilor neprevăzute Fund penalizari	5064,63
4.	Restanțe existente la data verificării, datorate de membrii asociației reprezentând cheltuieli aferente lunilor anterioare	38576,87	4.	Soldul altor fonduri legal constituite Cămin beuzer	2580,68
5.	Debitori, alți decât membrii asociației		5.	Furnizorii pentru facturi neachitate (livrări, prestații)	63008,32
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate pe membrii asociației (facturile de apă, energie electrică, state de salarii, indemnizații, premii, etc)		6.	Creditori	
7.	Acte de plată pentru cheltuieli aferente fondurilor speciale cu care nu au fost încă diminuate fondurile respective		7.		
	<b>TOTAL PARTEA I</b>	<b>70056,63</b>		<b>TOTAL PARTEA a II-a</b>	<b>70056,63</b>

PRESEDINTE  
Dragos Laura Anamaria

ADMINISTRATOR  
Băzărnă Elena

