



Data publicării: 13.03.2025

Nr. 21251/13.03.2025

**Anunț public privind consultarea propunerii preliminare a Planului Urbanistic Zonal
faza P.U.Z. și R.L.U elaborat pentru construirea unei locuințe familiale, reparații împrejmuire și
amenajare incintă, situată pe str. Pădurii, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara
etapa a II-a**

În conformitate cu prevederile legislației în vigoare, se aduce la cunoștință publicului interesat că a fost elaborată propunerea preliminară a Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru construirea unei locuințe familiale, reparații împrejmuire și amenajare incintă, situată pe str. Pădurii, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara. Documentația a fost întocmită de arhitect Mihăilescu Florin Mircea.

Beneficiarul documentației este doamna Drăgan Elisa Elena. Terenul pe care se propune realizarea investiției este situat în intravilanul localității Hunedoara, fiind înscris în C.F. nr. 66700, având suprafața de 450 mp și categoria de folosință neproductiv. Pe teren se dorește realizarea unei construcții cu un nivel (parter), destinația fiind de locuință. Accesul la teren se realizează din str. Pădurii.

Zona beneficiază de infrastructura necesară, incluzând rețele de apă, canalizare, energie electrică, gaze naturale. Toate costurile privind extinderile de rețele și branșamentele necesare vor fi suportate de către beneficiar.

Vă rugăm să vă exprimați opiniile și propunerile în scris pentru a asigura transparența procesului decizional și pentru a lua în considerare toate punctele de vedere ale dumneavoastră, în perioada **13.03.2025 -07.04.2025**.

Observațiile sunt necesare în vederea finalizării elaborării P.U.Z. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris, în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului P.U.Z.-ului și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara.

Persoana responsabilă cu informare și consultarea publicului: Mircea Radu Hanga – arhitect șef.

Pentru mai multe informații, vă rugăm să consultați site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: <https://www.primariahunedoara.ro/>, secțiunea PRIMĂRIA, modulul Direcții și Servicii - Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului subsecțiunea Informarea și consultarea populației PUZ /PUD, să ne contactați la nr. de telefon 0254/716 322 int. 213 sau să ne trimiteți un e-mail la adresa: info@primariahunedoara.ro

Vă mulțumim pentru implicare și participare!