



Data publicării: 22.06.2022

Nr. 51557/22.06.2022

**Anunț public privind consultarea propunerii preliminare a Planului Urbanistic Zonal faza P.U.Z. și R.L.U elaborate pentru „Construire, extindere și schimbare de destinație în structuri de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică prin reconfigurarea spațiilor existente ” strada 9 Mai, nr. 4,6,17, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara etapa a II-a**

În conformitate cu prevederile H.C.L nr. 158/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra etapei elaborării propunerii preliminare ale Planului Urbanistic faza P.U.Z și R.L.U pentru „Construire, extindere și schimbare de destinație în structuri de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică prin reconfigurarea spațiilor existente ” strada 9 Mai, nr. 4,6,17.

Parcelele de teren care fac obiectul P.U.Z. se afla în intravilanul municipiului Hunedoara, proprietate privată a societăților CRAMA MIHAI SRL și M&F MASTER CAFFE SRL.

Publicăm azi **22.06.2022** pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro), secțiunea Informații de interes public, subsecțiunea Informarea și consultarea publicului PUZ,PUD și afișăm la sediul primăriei datele de identificare ale imobilului, conform tabelului următor:

<p><b>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA</b> data anunțului: 22.06.2022</p> <p><b>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERII PRELIMINARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL FAZA P.U.Z. și R.L.U. Etapa a II-a</b></p> <p><b>Denumire:</b> P.U.Z. - Plan Urbanistic Zonal și R.L.U. pentru „Construire, extindere și schimbare de destinație în structuri de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică prin reconfigurarea spațiilor existente ” strada 9 Mai, nr. 4,6,17.</p> <p><b>Beneficiari:</b> CRAMA MIHAI SRL și M&amp;F MASTER CAFFE SRL.</p> <p><b>Proiectant:</b> s.c. Princo Impex s.r.l, Piața Libertății, nr.13,municipiul Hunedoara, județul Hunedoara tel 0354405775.</p> <p>Sef proiect arhitect Dona Florian colaborator arh. Urb, Ramona Cotisel Negreanu</p>	<p><b>PROPUNERE:</b></p> <p>Prin Planul Urbanistic Zonal se propune reabilitarea a trei imobile existente și transformarea într-un ansamblu de cazare turistică.</p> <p>Prin prezentul PUZ se dorește schimbarea destinației construcțiilor de locuințe în structuri de primire turistică cu funcțiuni de cazare și alimentație publică.</p> <p>Ansamblu structurilor de primire turistică va cuprinde spații de cazare, spații pentru alimentație publică, prestări servicii, depozitare, grupuri sanitare și birouri.</p> <p>Parcelele de teren se afla în intravilanul localității Hunedoara, pe strada 9 Mai în partea de sud-vest.</p> <p>Zona va beneficia de mai multe spații verzi, de spații semi publice (gradini, terasae) de funcțiuni compatibile cu cele învecinate, dar și de un aspect mai modern și mai îngrijit.</p>
<p><b>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII</b> asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26 (fosta clădire B.R.D), la Serviciul Informații pentru cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local în perioada <b>22.06.2022 – 05.07.2022</b>, între orele 8.00-13.00.</p> <p><b>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA</b> - consultarea documentației și formularea sugestiilor ( în scris) în perioada 22.06.2022 – 05.07.2022, la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local sau camera 44, Biroul Urbanism, zilnic între orele 08.00-13.00 și pe site-ul primăriei la adresa <a href="http://www.primariahunedoara.ro">www.primariahunedoara.ro</a> (în cazul în care, până la data menționată, nu vom primi punctul dumneavoastră de vedere, în conformitate cu prevederile legale, vom consemna că nu aveți propuneri și observații asupra planului urbanistic zonal supus consultării).</p> <p><b>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA PREZENTAREA ȘI DEZBATEREA PROPUNERILOR PLANULUI ASTFEL: dezbaterea publică va avea loc la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, Birou Urbanism, situat în municipiul Hunedoara, bulevardul Libertatii nr. 17, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, în data de 27.06.2022 ora 12,00.</b> Observațiile sunt necesare în vederea finalizării elaborării P.U.Z.</p> <p>Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris, în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului P.U.Z.-ului și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara.</p> <p>Persoana responsabilă cu informare și consultarea publicului: Moise Iulica Dorina - șef Biroul Urbanism, Hunedoara, b-dul Libertății nr. 17, camera 44, telefon 0254/716322 int.315.</p>	

Serviciul informații pentru  
Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local  
Șef serviciu Toma Valerica

Birou Urbanism  
Șef birou Moise Iulica Dorina