



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 35 din 14.04.2022

Ca urmare a notificării adresate de **CIOABA GHEORGHE SORIN**, cu domiciliul în mun. Deva, s. judetul Hunedoara, privind „ **PUZ – Construire locuinta, garaj, terasa acoperita, anexa gospodareasca si imprejmuire** ”, situat în sat Pestisu Mare, FN, nr. cadastra , judetul Hunedoara, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 6291/03.08.2021, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit ;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,



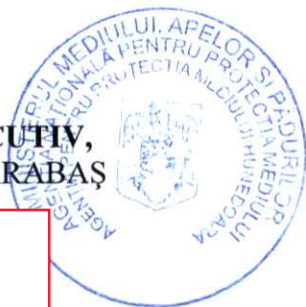
decide:

PUZ – Construire locuinta, garaj, terasa acoperita, anexa gospodareasca si imprejmuire, situat in localitatea Pestisu Mare, FN, nr. cadastral judetul Hunedoara, titular **CIOABA GHEORGHE SORIN**, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Beneficiarul doreste sa construiasca o locuinta cu regim de inaltime P+M , un garaj, terasa acoperita si o anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P. Se doreste imprejmuirea terenului pe latura dinspre drum, pe celalalte 3 laturi fiind deja imprejmuat.
- Conform Certificatului de urbanism nr. 67 din 05.04.2021, emis de Primaria Municipiului Hunedoara, folosința actuală a terenului este : teren arabil ;
- Alimentarea cu apa, canalizarea si alimentarea cu energie electrica se va realiza prin racordarea la rețelele existente in zona .
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin Regulamentul General de Urbanism aprobat.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Viorica Georgeta BARABAȘ



ȘEF SERVICIU
Avize, Acorduri, Autorizatii,
Lucia Doina COSTINAȘ



ÎNTOCMIT,
Sorin SANISLAV-SIBINESCU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679