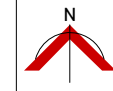


PARCELARE TEREN PENTRU ATRIBUIREA UNOR SUPRAFETE DE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE SPATII COMERCIALE SAU DE PRESTARII SERVICIILOR, conform Legii nr. 341/2004 Jud. Hunedoara, Mun. Hunedoara, 331032, Str. Carpati F.Nr.



LEGENDA:

- Limita UTR 4
- Limita zona - Lm/UTR 4
- Lm - ZONA LOCUINTE SI GOSPODARII INDIVIDUALE, P, P+1 SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- Limita zona - I/UTR 4
- I - ZONA UNITATI PRODUCTIE SI SERVICII (zona destinata initiativei particulare in domeniul industrial si agor-zoo)
- Limita cadastrala parcela generatoare P.U.Z.

INVENTAR DE COORDONATE - CF 72.009		
Pct.	Nord ₀₀	Est ₀₀
1	475861.536	336734.344
2	475852.891	336759.845
3	475924.291	336774.410
4	475930.221	336775.571
5	475959.358	336781.567
6	475962.498	336767.489
7	475902.483	336747.962
8	475864.088	336735.316
S = 2.202 mp		

- Limita zonei de reglementare P.U.Z.
- Limita cadastrala parcele invecinate
- Parcela invecinata, in proprietate publica sau privata

- Parcelar propus, Loturile 1-8

- Proprietate publica de interes national
- Proprietate publica de interes local
- Proprietate publica de interes local destinata concesiunii sau inchirierii
- cu posibilitatea concesiunii/inchirierii catre beneficiarii Legii 341/2004, in conditiile prevazute de Art. 5, lit. k
- Loturile 3, 4, 5, 6, 7, 8
- C1 Proprietate privata - persoane fizice/ persoane juridice

- Culoar de protectie, Raul Cerna - 3m
- "inspre incinta aparata de parapetul zidit (inspre Str. Carpati) se va pastra o zona de protectie de cca.3m, libera de orice sarcini, pentru interventia in caz de necesitate," conform adresei transmise de Administratia Bazinala de Apa, Mures-Nr. 121/18.01.2021



SEF PROIECT:	arh. Ramona Cotisel - Negreanu	
PROIECTAT:	arh. Ramona Cotisel - Negreanu	
DESENAT:	arh. Ramona Cotisel - Negreanu	
SCARA: 1: 500	DATA: 03.05.2022	
Certificat de Urbanism nr. 192 / 31.07.2020 (P.M. HUNEDOARA) C.F. HUNEDOARA nr. 72009, Nr. CAD 72009		
BENEFICIAR:	MUNICIPIUL HUNEDOARA	PROIECT NR.: 13/2020
DENUMIRE:	PARCELARE TEREN PENTRU ATRIBUIREA UNOR SUPRAFETE DE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE SPATII COMERCIALE SAU DE PRESTARII SERVICIILOR, conform Legii nr. 341/2004 Jud. Hunedoara, Mun. Hunedoara, 331032, Str. Carpati F.Nr.	FAZA: P.U.Z.
PLANSA:	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	PLANSA NR.: Vers.3/U05
Sibiu, str. Siretului 20/75 Nr. Inreg. OAR Sibiu-Vâlcea: 55/14.11.2007 C.I.P.: 22799350 Tel. +40 (0) 727880779 / Fax. +40 (0) 369814671 ramona.cotisel.negreanu@gmail.com		URBANISM birou individual de arhitectura Ramona Cotisel-Negreanu