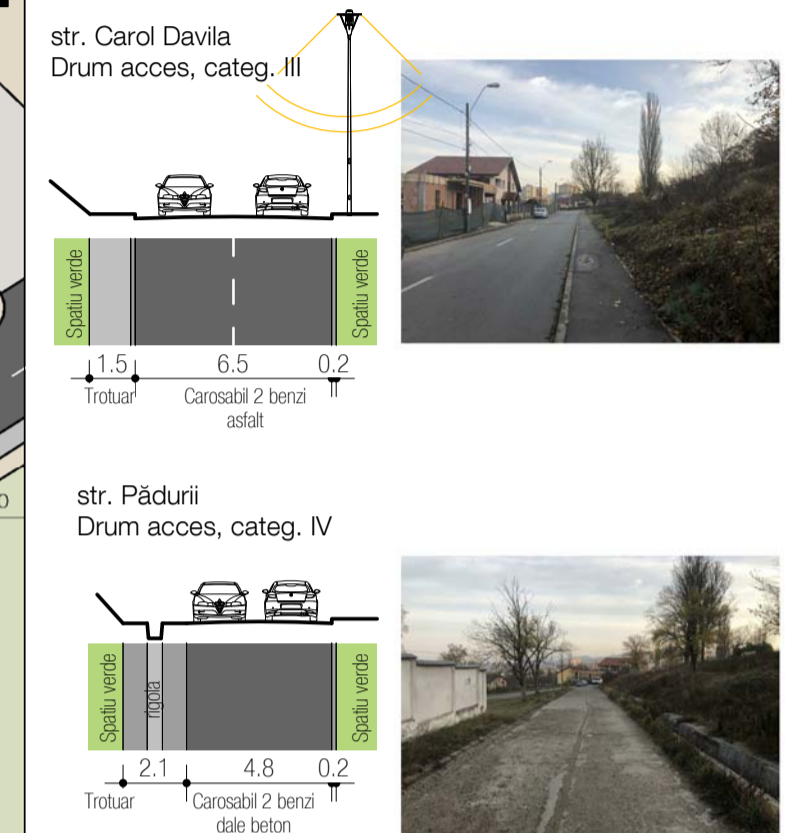




Bilant teritorial in limita terenului proprietate privata CF 71261 Hunedoara

Bilant teritorial	existent	
	m ²	%
Zona constructii	-	-
Zona de circulatii auto (inclusiv parcuri)	-	-
Zona de circulatii pietonale	-	-
Zona verde	1672	100
Total zona studiată - CF 71261	1672	100
Suprafata construita	-	-
Suprafata desfasurata	-	-
P.O.T.	0 %	
C.U.T.	0,00	

Nota:
Indicatorii urbanistici aprobati prin PUG Municipiul Hunedoara aprobat prin HCL 91/1999, U.T.R. 3 - **P.O.T. 40 % C.U.T. - 1,2**
U.T.R. 3 - zona parcuri, agrement, terenuri de sport, cu functiune predominanta spatii plantate amenajate sau naturale si functiuni complementare **P.O.T. 10-15 %**



- Limite**
- Limita PUZ
 - Limita de proprietate /limita teren ce a generat PUZ
 - UTR 3 - conf. P.U.G. Municipiul Hunedoara
- Suprafete**
- Carosabil / marcaj rutier (domeniu public)
 - Circulatii pietonale (domeniu public)
 - Platforme parcare (domeniu privat)
 - Curti amenajate apartinand domeniului privat
 - Spatiu verde (domeniu public)
 - Drum de pamant - neamenajat (domeniu public)
 - Teren fara utilizare apartinand domeniului public
 - Teren fara utilizare apartinand domeniului privat
 - Teren apartinand domeniului privat al statului
 - Constructii existente care nu fac obiectul studiului

Accese

- > Acces teren studiat

verificator/expert: | nume: | semnatura: | cerinta: | reterat nr./experiza nr.: | data:

Desenat: | Proiectat: | Șef proiect:

arh. Florian Dona arh. Ramona Cotisel-Negreanu arh. Florian Dona

Beneficiar: S.C. AMADEUS SPEED S.R.L.

Adresa investitiei: Strada Padurii, nr. 38, municipiul Hunedoara, judetul Hunedoara

Titlu proiect: **PENSIUNE TURISTICA, racord si bransament la utilitati** Faza: P.U.Z.

Titlu planșă: **SITUATIA EXISTENTA** Scara: 1:500

Specialitatea: arhitectura Data: ianuarie 2020 Numar proiect: 36/2019 Numar planșă: U02

PRINCO IMPEX SRL
Piata Libertatii, nr. 13, Hunedoara, jud. Hunedoara
CUI R04467620 J201/434/1993
Telex / Fax : 0354 405 775 / 0354405776