

S.M. ✓ PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA  
RELATII CU A.S. DE PROPRIETARI

PRIN PREZENTA MĂ ÎNAINTEZ SITUAȚIA  
CU PASIVUL ȘI ACTIVUL ASOCIAȚIEI DE  
PROPRIETARI NR 252 "PELCĂRUTUL" SIND  
HUNEDOARA LA DATA DE 31.12.2021.

HS 17.02.2021

ANIT  
Anușkelea  
telefon 0770829008  
ȘI 2



22-13546-PMH Primaria Hunedoara 17.02.2022

d.10 Comelia Proda

18.02.2022

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI  
MUNICIPIUL  
STR. PEȘCĂRUȘUL

252

C.I.F. 14917039

NR. 2

BL. 18 SC. A-E

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV

LA\*

Partea I

Partea a II-a

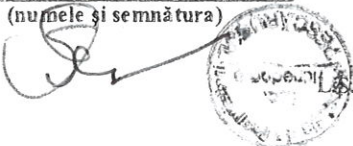
Nr. crt.	Elemente de activ	Valori (lei)	Nr. crt.	Elemente de pasiv	Valori (lei)
1.	Sold în casă	2439,38	1.	Sold fond de rulment	
2.	Sold conturi la bănci		2.	Sold fond de reparații	300,95
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	155,59	3.	Sold fond sume speciale	
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	300,95	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite etc.)	
5.	Debitori, alții decât membrii asociației		5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc.)	2594,97
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc.)		6.	Creditori diverși	
7.	Acte de plăți pentru cheltuieli aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective				
TOTAL PARTEA I		2895,92	TOTAL PARTEA a II-a		2895,92

CORELAȚIE: TOTAL PARTEA I = TOTAL PARTEA a II-a

PREȘEDINTE\*\*

*Budeișca Sever*

(numele și semnătura)



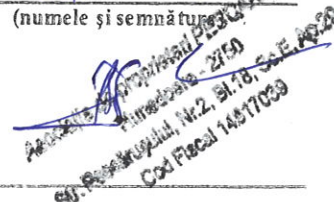
CENZOR

(numele și semnătura)

ADMINISTRATOR

*Bukurca Valeriu*

(numele și semnătura)



\* Termene anuale limită de depunere: 1 martie pentru situația la 31 decembrie  
1 septembrie pentru situația la 30 iunie

\*\* Obs.: Deasupra liniei se scrie numele și prenumele citeț, dedesubtul liniei se semnează și numai alături de semnătura președintelui se aplică ștampila asociației.

(cod 14-6-30/d, cf. O.M.E.F. nr. 1969/2007)

AS. PROP. RUNCU NR. 238  
NR. INREG. 4 / 15-02

CP/A



22-13043-PMH Primaria Hunedoara 16.02.2022



SITUAȚIA

Asoci. Prod. Apa  
14.02.2022

Incasarile si platilor pe perioada  
01-X-2021 - 31-XII-2021 (TRIM. 4-2021)  
la asociatia de proprietari RUNCU nr. 238.

In perioada trimestrului IV-2021, s-au facut  
incasari in valoare de 18034,78 lei si plati in  
valoare de 17673,64 lei dupa cum urmeaza:

- Fact. Apa Prod	= 8367,06 lei	} TOTAL CHELTUIELI = 17673,64 lei
- Fact. ENEL	= 304,45 lei	
- Fact. Brat Ceta	= 3585,71 lei	
- Impozit + sanatate + CAS	= 619,00 lei	
- Salarii	= 2327,00 lei	
- Chitautiere	= 29,5 lei	
- Mat. curatenie	= 54,98 lei	
- Xerox + recluzite	= 19,94 lei	
- Stimulente	= 900,00 lei	
- S.C. IZA SRL CURATENIE	= 1470,00 lei	

Poruind de la un sold de 5293,88 lei la care  
se adauga incasarile pe trimestrul IV-2021, mentinute  
mai sus, adica 18034,78 lei, deducand facturile defal-  
cate mai sus pe trimestrul IV-2021 adica 17673,64 lei  
ramane in sold valoarea de 5615,02 lei, ce s-au  
regasit la sedinta Asociatiei de proprietari Runcu 238  
la data de 01-01-2022.

S-au verificat - Registrul de casa  
- Chitautierele  
- Facturile.

Repartizarea cheltuielilor pentru plata taxelor  
comunale s-au facut conform facturilor in functie  
de consumul fiecaruia si de normele si tarifele  
in vigoare.

PRESEDINTE  
TALABAN MIOREL

CENZOR  
SABOU MARIANA



ADMINISTRATOR  
PARASCHIVU ANA

AS. PROP. RUNCU NR. 238  
 NR. 5/15-02-2022



STABILIREA SILDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV \*)  
 (cod 14-6-30/d)

Ana Comptabila  
 17.02.2022

Partea I

Partea a II-a

Nr. crt.	Elemente de activ	Valori (lei)	Nr. crt.	Elemente de pasiv	Valori (lei)
1.	Sold în casă <b>5293,88</b>		1.	Sold fond de rulment	
2.	Sold conturi la bănci		2.	Sold fond de reparații	
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	<b>1904,58</b>	3.	Sold fond sume speciale	
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	<b>881,52</b>	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite etc.)	
5.	Debitori, alții decât membrii asociației		5.	Furnizori pentru facturi neachitate utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc.)	<b>7995,04</b>
6.	Achiziții de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii, etc.)		6.	Creditori diverși	
7.	Achiziții de plată pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	<b>8039,98</b>			<b>7995,04</b>
TOTAL PARTEA I			TOTAL PARTEA a II-a		

14-6-30/d

Notă: \*) Modelul se referă la asociațiile de proprietari ale persoanelor juridice fără scop patrimonial în funcție de specificul activității.  
 Corelație: total partea I = total partea II-a.



22-13046-PMH Primaria Hunedoara 16.02.2022

PREȘEDINTE  
 TĂLĂBAN DOREL

CENZOR  
 SARDU MARIANA

ADMINISTRATOR  
 PARASCHIVU ANA

