

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI PASIV ÎN DATA 31.12.2021 PENTRU ASOCIAȚIA NR.62 OM					
NR. CRT.	ELEMENTE DE ACTIV	VALORI [lei]	NR. CRT	ELEMENTE DE PASIV	VALORI [lei]
1	SOLD ÎN CASĂ	2,276.77	1	SOLD FOND DE RULMENT	1,197.50
2	SOLD CONTURI LA BANCĂ	45,090.10	2	SOLD FOND DE REPARAȚII	0.00
3	SUME NEACHITATE DE PROPRIETARII DIN ASOCIAȚIE PENTRU LISTA DE PLATĂ CURENTĂ	34,523.50	3	SOLD FOND SUME SPECIALE	0.00
4	RESTANȚE EXISTENTE LA DATA ÎNTOCMIRII ACESTEI SITUAȚII	37,418.80	4	SOLDUL ALTOR FONDURI LEGAL STABILITE (DE PENALITĂȚI, DE CHELTUIELI ADMINISTRATIVE, DE RECUPERĂRI DEBITE)	82,414.33
5	DEBITORI ALȚII DECÂT MEMBRII ASOCIAȚIEI	0.00	5	FURNIZORI PENTRU FACTURI NEACHITATE	13,431.00
6	ACTELE DE PLATĂ PE LUNA ÎN CURS NEREPARTIZATE PROPRIETARILOR (FACT. APĂ, ENERG. ELECTRICĂ, LIFT, SALUB, STATE DE PLATĂ, PREMII)	0.00	6	CREDITORI - RAIL	22,265.00
7	ACTE DE PLĂȚI PENTRU CHELTUIELILE AFERENTE FONDURILOR DE REPARAȚII, SPECIALE, DE PENALITĂȚI CARE NU AU FOST ÎNCĂ SCĂZUTE DIN FONDURILE RESPECTIVE	0.00			
	TOTAL I	119,309.17		TOTAL II	119,307.83

Președinte  
Păunescu Luiza



Cenzor  
Maier Alexandra



Administrator  
Trifanovici Doina



*d. no Comelia Pleda*

*11.03.2022*

CP  
An

DENUMIREA ASOCIAȚIEI

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI DACIA UNION

SEDIUL (ADRESA CORESPONDENȚĂ)

Bd. DACIA NR.17 BLOC A1-4 SCARAA

NR./DATA ÎNCHEIERII JUDECĂTOREȘTI

CODUL DE IDENTIFICARE FISCALĂ

24235015

CONT BANCAR

RO07223R0000060017572884

BANCA

Raiffeisen BANK SA Ag. Comunal

d-na Preda  
Comelie  
17.03.  
2022

## SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV

la data de 31.12.2022

Partea I

Partea a II-a

Nr crt	Elemente de ACTIV	Valori (lei)	Nr crt	Elemente de PASIV	Valori (lei)
1.	Sold în casă	988,40	1.	Sold fond de ruiment	—
2.	Sold conturi la bănci	42508,61	2.	Sold fond de reparații	—
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	1895,89	3.	Sold fond sume speciale	42508,61
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	—	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite etc)	—
5.	Debitori, alții decât membrii asociației	—	5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc)	2884,29
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc)	—	6.	Creditori diverși	—
7.	Acte de plată pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	—	7.		—
8.	TOTAL partea I (ACTIV)	45392,90	8.	TOTAL partea a II-a (PASIV)	45392,90



ADMINISTRATOR

IACOBS MARIU

Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilă în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv, întocmită potrivit ordinului ministrului economiei și finanțelor, până la data de 1 martie pentru situația existentă la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația existentă la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilă în partidă dublă vor depune bilanț contabil, conform prevederilor legale (HG 1588/2007, art.21 alin.3).



ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR 26  
 B-dul DACIA, NR 12, BLOC B2 / 6  
 NR INREG 14 / 1403 2022



22-21476-PMH Primaria Hunedoara 15.03.2022

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV

d.no Comp  
 15.03.2022  
 Pleca

Partea I			Partea a II-a		
Nr. crt.	Elemente de activ	Valori (lei)	Nr. crt.	Elemente de pasiv	Valori (lei)
1	Sold în casă	957,20	1	Sold fond de rulment	-
2	Sold conturi la bănci	57022,23	2	Sold fond de reparații	36323,90
3	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	13579,38	3	Sold fond sume speciale	20698,27
4	Restante existente la data întocmirii acestei situații	33851,57	4	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite etc.)	-
5	Debitori, alții decât membrii asociației	-	5	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc.)	13579,52
6	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc.)	1887,33	6	Creditori diverși RAL 23982,83 SAWB 12713,13	36695,96
7	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	-			
TOTAL PARTEA I		107297,71	TOTAL PARTEA II		107297,71

NOTĂ: Corelație: total partea I = total partea a II- a. (cod 14-6-30/d)

PREȘEDINTE:

CEMȘOR

ADMINISTRATOR

LIVROM NABOS

BOLOUBA DUREU

PERPETRESC VALERDINA  
 LUCET



CSN

ASOCIATA DE PROPRIETARI NR 24

B-dul DACIA NR 12 Bloc B<sub>2</sub>/6

NR INREG- 13/14.03.2022



22-21467-PMH Primaria Hunedoara 15.03.2022

## SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV

d.no Contabil Pleda  
15.03.2022

Partea I			Partea a II-a		
Nr. crt.	Elemente de activ	Valori (lei)	Nr. crt.	Elemente de pasiv	Valori (lei)
1	Sold în casă	25.676,69	1	Sold fond de rulment	—
2	Sold conturi la bănci	—	2	Sold fond de reparații	—
3	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	17.461,01	3	Sold fond sume speciale	—
4	Restante existente la data întocmirii acestei situații	140199,56	4	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite etc.)	—
5	Debitori, alții decât membrii asociației	—	5	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc.)	17189,51
6	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc.)	119081,27	6	Creditori diverși ATA PROD: 123.555,21 SAWB: 161.773,51	285229,62
7	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective				
	TOTAL PARTEA I	302.419,13		TOTAL PARTEA II	302.419,13

NOTĂ: Corelație: total partea I = total partea a II- a. (cod 14-6-30/d)

PREȘEDINTE MANOLEA DUTUTRU  
NR. 24  
HUNEDOARA

CENZOR  
CRISTINA MIHA  
CAFU

ADMINISTRATOR  
PETROFESC VALENTINA  
LAURA

(8)



ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI MUREȘU 25

B-gul JACIA NR 12 BL B2 AP 6

CUI 11290511

NR. ÎNREGISTRARE 397/15.03.2022



22-21474-PMH Primaria Hunedoara 15.03.2022

## SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV

d.no Contabilă Pleda  
15.03.2022

Partea I			Partea a II-a		
Nr. crt.	Elemente de activ	Valori (lei)	Nr. crt.	Elemente de pasiv	Valori (lei)
1	Sold în casă	5.866,94	1	Sold fond de rulment	—
2	Sold conturi la bănci	—	2	Sold fond de reparații	—
3	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	13.102,80	3	Sold fond sume speciale	—
4	Restante existente la data întocmirii acestei situații	66.576,86	4	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite etc.)	—
5	Debitori, alții decât membrii asociației	—	5	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc.)	13.100,86
6	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc.)	71.646,25	6	Creditori diverși APA PROJ 32.361,05 SALUB 111.730,94	144.091,99
7	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	—			
	TOTAL PARTEA I	157.192,85		TOTAL PARTEA II	157.192,85

NOTĂ: Corelație: total partea I = total partea a II-a. (cod 14-6-30/d)

PREȘEDINTE: SPĂLĂRUC ANTON

CENZOR: BOLJURA MIRELA

ADMINISTRATOR

PATRĂSCU ANA MIHAELA



09

10

ASOCIATIA DE PROPRIETARI MICRA  
 B-JAL JACIA NR 12 BL B2 AP6  
 CUI 11290503  
 NR INREGISTRARE 609/15.03.2022



**SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV**

d.no *Comelia Pleda*  
 15.03.2022

Partea I			Partea a II-a		
Nr. crt.	Elemente de activ	Valori (lei)	Nr. crt.	Elemente de pasiv	Valori (lei)
1	Sold în casă	5.104,11	1	Sold fond de rulment	—
2	Sold conturi la bănci	—	2	Sold fond de reparații	—
3	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	1.350,55	3	Sold fond sume speciale	—
4	Restante existente la data întocmirii acestei situații	48.013,64	4	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite etc.)	—
5	Debitori, alții decât membrii asociației	—	5	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc.)	1.349,70
6	Acele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc.)	8.163,74	6	Creditori diverși APA PROJ SA 27.958,30 SACUB 33.324,04	61.282,34
7	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective				
TOTAL PARTEA I		62.632,04	TOTAL PARTEA II		62.632,04

NOTĂ: Corelație: total partea I = total partea a II-a. (cod 14-6-30/d)

PREȘEDINTE  
 SPANACHE ANTON

ADMINISTRATOR:  
 PĂRĂȘU ANA MIHAELA