

## SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV

LA DATA DE 31.12.2021

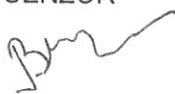
LA ASOCIAȚIA DE PROP MODERN

ELEMENTE DE ACTIV	VALORI (RON - LEI)	NR. CRT.	ELEMENTE DE PASIV	VALORI (RON - LEI)
Sold în casă	0,779	1.	Soldul fondului de rulment	
Sold conturi la bănci	0	2.	Soldul fondului pentru repararea și îmbunătățirea proprietății comune ce revine ca obligație legală proprietarilor, persoane fizice sau juridice	—
Sume neachitate încă de membri asociației pentru cheltuieli aferente lunii precedente (cu termen de încasare în luna în care se efectuează verificarea)	26892,60	3.	Soldul sumelor speciale destinate achitării cheltuielilor comune neprevăzute	—
Pastate existente la data verificării, datorate de membri asociației reprezentând cheltuieli aferente lunilor anterioare	250233,29	4.	Soldul altor fonduri legal constituite	—
Datorii, alții decât membrii asociației	—	5.	Furnizorii pentru facturi neachitate (livrări, prestații)	277045,89
Acțe de plată pe luna în curs nerepartizate pe membri asociației (facturile de apă, energie electrică, state de salarii, indemnizații, premii, etc)	—	6.	Creditori	—
Acțe de plată pentru cheltuieli aferente fondurilor speciale cu care nu au fost încă diminuate fondurile respective	—	7.		
<b>TOTAL PARTEA I</b>	<b>277045,89</b>		<b>TOTAL PARTEA a II-a</b>	<b>277045,89</b>

SEDIINTE

CENZOR

ADMINISTRATOR



ASOCIATIA DE PROPRIETARI  
13

SITUATIA SOLDURILOR ELEMENTILOR DE ACTIV SI DE PASIV  
La 31 decembrie 2029

NR CRT.	ELEMENTE DE ACTIV	VALORI (L.E.D)	ELEMENTE DE PASIV	VALORI (L.E.D)
1.	Sold în casă	28,03	Sold fond de rulment	-
2.	Sold conturi la bănci	619,70.	Sold fond de reparatii	-
3.	Suma necesitate de proprietarii din asociatie pentru lista de plată curentă	6465,92	Sold fond sume speciale	-
4.	Restanțe existente la data încheierii acestei situații	130.340,82	Solul altor fonduri legale stabilite ( de pensivitate, de cheltuieli administrative, de recuperari debite, etc.)	-
5.	Debitori, alții decât membrii asociației		Furnizori pentru facturi pe achitate ( utilități, servicii, livrări, prestări, încărări, etc.) de facturi diverse	135.757,11
6.	Actele de plată pe luna în curs, nereperțizate proprietarilor (facturatie de apă, gaze, energie electrică sau termică de reparații neprevăzute, stăte de salarii, indemnizării, premii, etc)			2.097,36.
7.	Acte de plăți pentru cheltuieli - pentru fondurile de reparatii speciale de pe lista de plată curentă și facturile din fondurile reparații			
	<b>TOTAL PARTEA I</b>	<b>137.554,47</b>	<b>TOTAL PARTEA II</b>	<b>137.554,47</b>

PREȘEDINTE

SICILIE ABRETEL

ȘIBULEA



CONTABIL

RĂZVOI CRISINIA

ADMINISTRATOR

DOBREA CORINA

Modelul se referă la asociatiele de proprietari din zona rurală și la cele din zonele urbane și suburbane care au optat pentru un sistem de gestionare financiară separată față de proprietarii care optează pentru un sistem de gestionare financiară comună. Modelul este conceput în conformitate cu prevederile legale în vigoare și este destinat să fie utilizat ca model pentru întocmirea situațiilor financiare ale asociațiilor de proprietari care optează pentru un sistem de gestionare financiară separată față de proprietarii care optează pentru un sistem de gestionare financiară comună. Modelul este conceput în conformitate cu prevederile legale în vigoare și este destinat să fie utilizat ca model pentru întocmirea situațiilor financiare ale asociațiilor de proprietari care optează pentru un sistem de gestionare financiară separată față de proprietarii care optează pentru un sistem de gestionare financiară comună.

ASOCIATIA PROMOTIEI  
 Nr. 16  
 Hemensoara

**SITUATIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV SI DE PASIV\***

Leg. 31 Decembrie 2007

NR. CRT.	ELEMENTE DE ACTIV	VALORI (LEI)	ELEMENTE DE PASIV	VALORI (LEI)
1.	Sold in casa	11.499,35	Sold fond de rulment	-
2.	Sold conturi la bănci	-	Sold fond de reparatii	-
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociatie pentru lista de plată curentă	4073,00	Sold fond sume speciale	-
4.	Restante existente la data întocmirii acestei situatii	257.100,66	Soldul altor fonduri legal stabilite ( de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite, etc.)	-
5.	Debitori, alții decât membrii asociației		Furnizori pentru facturi neachitate ( utilități, servicii, hivară, prestații, hectară, etc.)	175.735,86
6.	Actele de plată pe luna în curs, nereparțizate proprietarilor (facturile de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparatii neprevăzute, stăruie de salarii, indemnizatii, premii, etc)		( reductorii diversi)	96.638,15
7.	Acte de plăți pentru cheltuieli de servicii fondurilor de reparatii, speciale, de penalizări etc. care au fost încă scizate din fondurile rezervate			
	<b>TOTAL PARTEA I</b>	<b>272.373,01</b>	<b>TOTAL PARTEA A II-A</b>	<b>272.373,01</b>

PREȘEDINȚI  
 ASOCIATIEI  
 Nr. 16  
 C.F. 403086  
 Hemensoara

CENZOR  
 (numele și semnătura)  
 RĂZVAN CRISTINA

ADMINISTRATOR  
 (numele și semnătura)  
 CORINA

\* Modelul se referă la asociațiile de proprietari. Căștile personale jundec fără scop lucrativ vor elucida adaptările corespunzătoare în funcție de specificul activității.  
 Corolar: total partea I total partea a II-a

\* Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv, întocmită potrivit prevederilor (Ordninai ministrului economiei și finanțelor nr. 1969/2007, până la data de 1 martie pentru situația la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilan contabil, conform prevederilor legale.