

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI 252
MUNICIPIUL
STR. PESCĂRUȘUL

C.I.F. 14917039

NR. 2 BL. 18 SC. A-E

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV

LA* 16.02.2023

Partea I

Partea a II-a

Nr. crt.	Elemente de activ	Valori (lei)	Nr. crt.	Elemente de pasiv	Valori (lei)
1.	Sold în casă	2414,48	1.	Sold fond de rulment	
2.	Sold conturi la bănci		2.	Sold fond de reparații	187,11
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	481,22	3.	Sold fond sume speciale	
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	187,11	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperare debite etc.)	
5.	Debitori, alții decât membrii asociației		5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc.)	2575,70
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc.)		6.	Creditori diverși	
7.	Acte de plăți pentru cheltuieli aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective				
TOTAL PARTEA I		2742,81	TOTAL PARTEA a II-a		2862,81

CORELAȚIE: TOTAL PARTEA I = TOTAL PARTEA a II-a

PREȘEDINTE**

Murdoc Sever
(numele și semnătura)

CENZOR

(numele și semnătura)

ADMINISTRATOR

Murdoc Sever
(numele și semnătura)

L.S.

Asociația de Proprietari PESCĂRUȘUL
Str. Pescărușului, Nr. 2, Bl. 18, Sc. A-E, 4720
Cod Fiscal 14917039

* Termene anuale limită de depunere: 1 martie pentru situația la 31 decembrie
1 septembrie pentru situația la 30 iunie

** Obs.: Deasupra liniei se scrie numele și prenumele citeț, dedesubtul liniei se semnează și numai alături de semnătura președintelui se aplică ștampila asociației. (cod 14-6-30/d, cf. O.M.E.F. nr. 1969/2007)



SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV LA 31.12.2022

Partea I-a

Partea a II-a

Nr. crt.	Elemente de activ	Valori (lei)	Nr. crt.	Elemente de pasiv	Valori (lei)
1	Sold în casă	550,55	1	Soldul fondului de rulment	18112,25
2	Sold conturi la bănci	158621,61	2	Soldul fondului pentru repararea și îmbunătățirea proprietății comune ce revine ca obligație legală proprietarilor, persoane	12786,69
3	Sume neachitate încă de membrii asociației pentru cheltuielile aferente lunii precedente (cu termen de încasare în luna în care se efectuează verificarea)		3	Soldul sumelor speciale destinate achitării cheltuielilor comune neprevăzute	
4	Restanțe existente la data verificării datorate de membrii asociației reprezentând cheltuieli aferente lunilor anterioare	75529,16	4	Soldul altor fonduri legal constituite: penalitati	189606,39
5	Debitori, alții decât membrii asociației	0,00 2000,00	5	Furnizori pentru facturi neachitate (livrări, prestații)	14142,99
6	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate pe membrii asociației (facturile de apă, energie electrică, state de salarii, indemnizații, premii etc.)		6	Creditori	0,00
7	Acte de plată pentru cheltuieli aferente fondurilor speciale cu care nu au fost încă diminuate fondurile respective		7	Contributii BS SI BASS	2053,00
TOTAL PARTEA I - a:		236701,32	TOTAL PARTEA a II-a:		236701,32

14-6-30/d

PRESEDINTE,
JURCA NICOLETA MARIA



ADMINISTRATOR,
EC.CRISAN MONICA

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI PASIV ÎN DATA 31.12.2022 PENTRU ASOCIAȚIA NR.62 OM

NR. CRT	ELEMENTE DE ACTIV	VALORI [lei]	NR. CRT.	ELEMENTE DE PASIV	VALORI [lei]
1	SOLD ÎN CASĂ	5.793,81	1	SOLD FOND DE RULMENT	1.197,50
2	SOLD CONTURI LA BANCA	51.309,00	2	SOLD FOND DE REPARAȚII	0,00
3	SUME NEACHITATE DE PROPRIETARII DIN ASOCIAȚIE PENTRU LISTA DE PLATĂ CURENTĂ	34.057,00	3	SOLD FOND SUME SPECIALE	0,00
4	RESTANȚE EXISTENTE LA DATA ÎNTOCMIRII ACESTEI SITUAȚII	33.969,00	4	SOLDUL ALTOR FONDURI LEGAL STABILITE (DE PENALITĂȚI, DE CHELTUIELI ADMINISTRATIVE, DE RECUPERĂRI DEBITE)	98.566,31
5	DEBITORI ALȚII DECÂT MEMBRILII ASOCIAȚIEI	0,00	5	FURNIZORI PENTRU FACTURI NEACHITATE	3.100,00
6	ACTELE DE PLATĂ PE LUNA ÎN CURS NEREPARTIZATE	0,00	6	CREDITORI - RAIL	22.265,00
7	ACTE DE PLĂȚI PENTRU CHELTUIELILE AFERENTE	0,00			
	TOTAL I	125.128,81		TOTAL II	125.128,81

Președinte

Păunescu Luiza



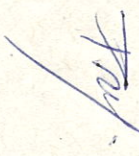
Cenzor

Maier Alexandra



Administrator

Trifanovici Doina



ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI Bl. A4-1
MUNICIPIUL
STR. Pogtei

C.I.F. 4463889
NR. 5 BL. A4-1 SC. 4+5

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV

LA* 31.12.2022

Partea I

Partea a II-a

Nr. crt.	Elemente de activ	Valori (lei)	Nr. crt.	Elemente de pasiv	Valori (lei)
1.	Sold în casă	2203	1.	Sold fond de rulment	4400
2.	Sold conturi la bănci	7833,33	2.	Sold fond de reparații	3433,33
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	618	3.	Sold fond sume speciale	
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	2900	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite etc.)	2203
5.	Debitori, alții decât membrii asociației		5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc.)	2900
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc.)		6.	Creditori diverși	618
7.	Acte de plăți pentru cheltuieli aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective				
TOTAL PARTEA I		13554,33	TOTAL PARTEA a II-a		13554,33

CORELAȚIE: TOTAL PARTEA I = TOTAL PARTEA a II-a

PREȘEDINTE**

Ciupercu Bl.
(numele și semnătura)

Ciupercu Bl.

CENZOR

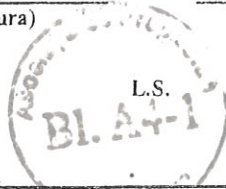
inbăroș M.
(numele și semnătura)

inbăroș M.

ADMINISTRATOR

Maxim P.
(numele și semnătura)

Maxim P.



* Termene anuale limită de depunere: 1 martie pen
1 septembrie

** Obs.: Deasupra liniei se scrie numele și prenumele
semnătura președintelui se aplică ștampila asociației.

23-11297-PMH Primaria Hunedoara 03.02.2023

Situatia soldurilor elementelor de activ si pasiv 31 Decembrie 2022

Nr. Crt.	Element de activ	Valori (Lei)		Nr. Crt.	Element de pasiv	Valori (Lei)	
		1	2			1	2
1	Sold în casă	3.94		1	Sold fond de rulment		31.138,00
2	Sold conturi la băne	199.229,97		2	Sold fond de reparații		190.621,52
3	Sume neachitate de proprietari din asociație pentru lista de plăți curentă	6.276,69		3	Sold fond sume speciale		653,45
4	Restanțe existente la data înocinării acestei situații	23.343,84		4	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări, debite etc.)		8.051,40
5	Debitori, alții decât membrii asociației	96,68		5	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc.)		26.203,98
6	Actele de plată pe luna în curs, nereparatezate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii, etc.)	29.187,28		6	Creditori diverși		2.565,78
7	Acte de plată pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații speciale, de penalizări care nu au fost încă scizute din fondurile respective	1.096,00		7	Diferențe din rotunjiri		0,27
TOTAL PARTEA I:		259.234,40		TOTAL PARTEA II:			259.234,40

Președinte: COSA DOINE



Cenzor: MALEA RAUL NICOLAE



Administrator: Munteanu Ana Liliana



AS. PROP. RUNCU NR 238

NR. 34 / 16-XI-2022



22-105548-PMH Primaria Hunedoara 16.11.2022

SITUAȚIA

Incasări și plăți pe perioada 01-07-2022 -
- 30-09-2022 (Trim. III-2022), la Asociația de
proprietari Runcu nr. 238.

În perioada trim. III-2022, s-au făcut încasări
în valoare de 18752,82 lei și plăți în valoare de
18260,02 lei, după cum urmează:

- Fact. Apa Prod	= 9738,02 lei	} TOTAL CHELTUIELI =
- Fact. Euel	= 158,73 lei	
- Fact. Brai-Cafa	= 3296,98 lei	
- Impozit + Săuătate + CAS	= 612,00 lei	
- Salarii	= 2688,00 lei	
- Chifautler	= 30,60 lei	
- Materiale curățenie	= 30,90 lei	
- Xerox + rechizite	= 24,79 lei	
- S.C. Curățenie JZA SRL	= 1680,00 lei	

Poruind de la un sold de 4986,31 lei, la care
se adaugă încasările pe trim. III-2022, menționate
mai sus, adică 18752,82 lei, scăzând facturile defal-
cate mai sus pe trim. III-2022, adică 18260,02 lei
rămâne în sold valoarea de 5479,11 lei, ce s-au
regăsit la sediul Asociației de proprietari Runcu
nr. 238 la data de 01-X-2022.

S-au verificat: - Registrul de casă
- Chifautierele
- Facturile.

Repartizarea cheltuielilor pentru plata taxelor
comune. S-au făcut cauzierul facturilor în funcție de
consumul fiecăra și de motivele și tarifele în vigoare.

PREȘEDINTE

TĂLĂBAN DOREL

CENZOR

SABOU MARIANA



ADMINISTRATOR

PARASCHIVU ANA