



Bilant teritorial	existent		propus	
	m ²	%	m ²	%
Zona cazare turistica	-	-	255	15.25
Zona de circulatii auto (inclusiv parcuri)	-	-	395.51	48.68
Zona de circulatii pietonale	-	-	279.55	17.79
Zona amenajata peisager(spatii verzi)	-	-	741.94	43.31
Total zona studiată - CF 71261	1672	100	1672	100
Suprafata construită	0		255	
Suprafata desfășurată	0		700	
P.O.T.	0%		15.25%	
C.U.T.	0,00		0,41	

Nota:
Indicatorii urbanistici aprobati prin PUG Municipiul Hunedoara aprobat prin hotararea nr. 44/1994, respectiv - **P.O.T. 40 %** (15% zona parcuri) **C.U.T. - 1.2**

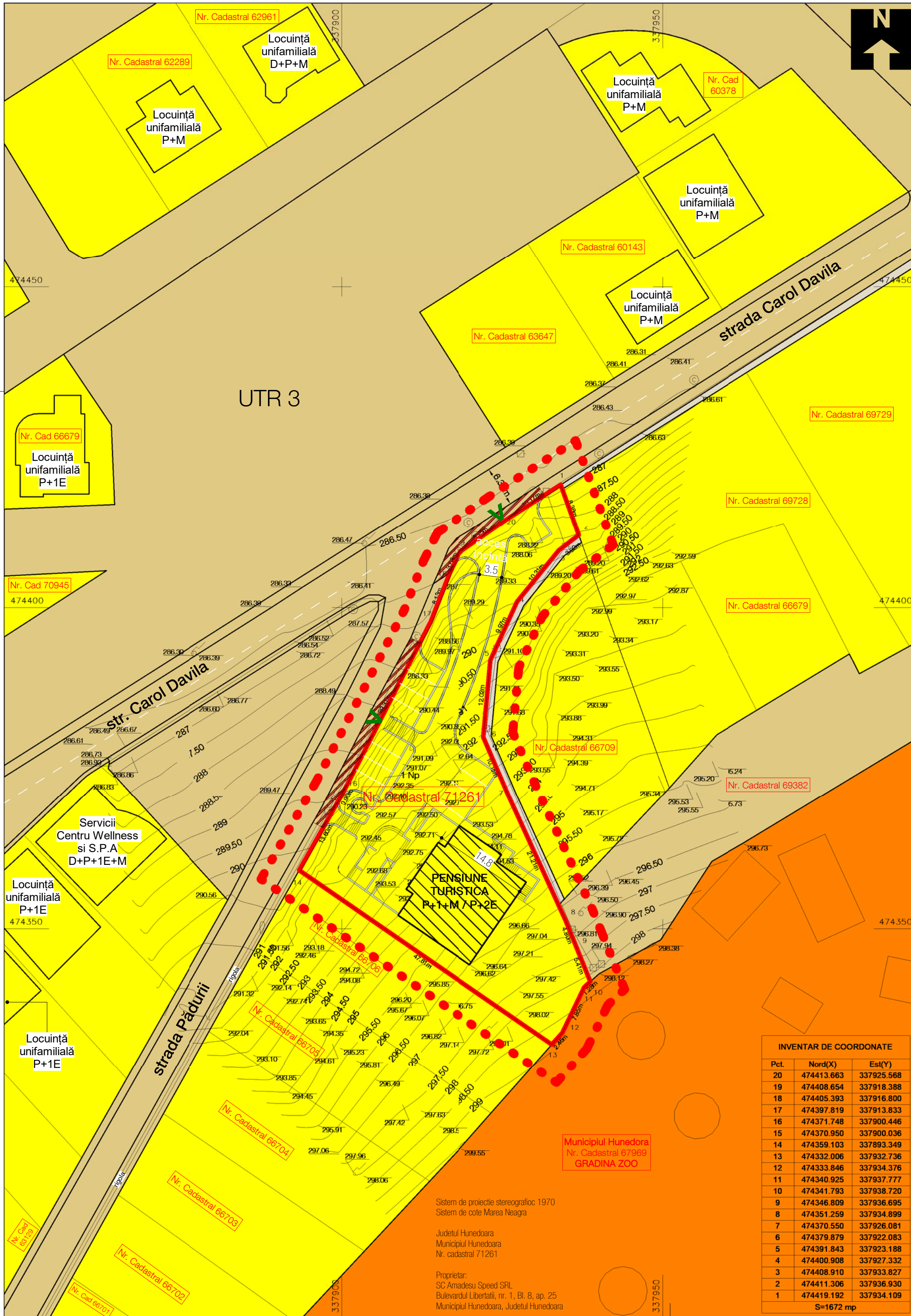
I. H max. atic fata de C.T.S. - constructii cu regim de inaltime:
 P+1E+M = 9.30m
 P+2E = 10.50m
 II. H max.
 - 11.60m - P+1E+M
 - 12.80m - P+2E

Limite

- Limita PUZ
- Limita de proprietate / limita teren ce a gerat PUZ
- UTR 4 - conf. P.U.G. Municipiul Hunedoara

Suprafete

- Marcaj rutier
- Teren apartinand domeniului public al statului
- Teren apartinand domeniului privat al statului
- Teren apartinand domeniului privat
- Regularizare circulatie
- Constructii existente care nu fac obiectul studiului
- Constructii propuse



verificator/expert: | nume: | semnatura: | cerinta: | referat nr./expertiza nr.: | data:
 Desenat: | Proiectat: | Șef proiect:
 arh. Florian Dona | arh. Ramona Cotisel-Negreanu | arh. Florian Dona

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
20	474413.663	337925.568
19	474408.654	337918.388
18	474405.393	337916.800
17	474397.819	337913.833
16	474371.748	337900.446
15	474370.950	337900.036
14	474359.103	337893.349
13	474332.006	337932.736
12	474333.846	337934.376
11	474340.925	337937.777
10	474341.793	337938.720
9	474346.809	337936.695
8	474351.259	337934.899
7	474370.550	337926.081
6	474379.879	337922.083
5	474391.843	337923.188
4	474400.908	337927.332
3	474408.910	337933.827
2	474411.306	337936.930
1	474419.192	337934.109

S=1672 mp

Sistem de proiectie stereografic 1970
 Sistem de cote Marea Neagra
 Judetul Hunedoara
 Municipiul Hunedoara
 Nr. cadastral 71261
 Proprietar:
 SC Amadeus Speed SRL
 Bulevardul Libertatii, nr. 1, Bl. 8, ap. 25
 Municipiul Hunedoara, Judetul Hunedoara