



**ANUNȚ PUBLIC
PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE
A PLANULUI URBANISTIC FAZA P.U.Z.**

Nr.85896/13.10.2022

Data publicării pe site www.primariahunedoara.ro: 13.10.2022

<p>Primăria municipiului Hunedoara bulevardul Libertății nr. 17</p>	<p style="text-align: center;">INIȚIATOR: S.C. ALAMOS SELECT S.R.L.</p> <p style="text-align: center;">P.U.Z. ZONA MIXTĂ Construirea locuințe de serviciu, împrejurarea proprietății și bransamente la utilități</p> <p style="text-align: center;">SITUAȚIA EXISTENTĂ</p> <p style="text-align: center;">LEGENDA</p> <ul style="list-style-type: none">Linia șantieruluiLinia proprietății terenuluiLinia proprietății terenuluiZona locușilor individualiTerenul agricol - cf. P.U.R. zona parcel, agrement, amenaj. spaț.Terenul public de teren, drumuri - strada asfaltizatăDrum publicTerenul existentAlte terenuri agricole <p style="text-align: center;">proprietar S.C. ALAMOS SELECT S.R.L. CF nr. 74015 Hunedoara, nr. cad. 74015 s = 1107 mp</p>
<p style="text-align: center;">INTENȚIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU Zonă mixtă - Construire locuință de serviciu, împrejurare proprietate și bransamente utilități str. Pădurii f.n.</p> <p>Inițiatorul propune schimbarea destinației terenului studiat care face parte din zona reglementată prin PUG ca zona de agrement, parcuri, și terenuri de sport în subzona cu funcțiune mixtă, în scopul realizării unei locuințe de serviciu.</p> <p>Parcela care face obiectul P.U.Z. se află în intravilanul municipiului Hunedoara proprietate privată S.C. ALAMOS SELECT S.R.L., înscrisă în CF nr. 74015 Hunedoara, categoria de folosință neproductiv, în suprafață de 1107 mp. Imobilul studiat are următoarele vecinătăți: la nord - terenuri proprietate privată a unor persoane fizice sau juridice, la sud - teren proprietate privată a unor persoane fizice sau juridice, la est - proprietate publică - grădina zoologică, la vest - domeniu public strada Pădurii.</p>	
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal în perioada 13.10.2022 – 26.10.2022 pe adresa Primăriei municipiului Hunedoara, bulevardul Libertății nr. 17, e-mail: info@primariahunedoara.ro, telefon 0254/716322 int.315</p>	
<p>Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Moise Iulica Dorina, șef Birou Urbanism, camera 44, zilnic între orele: 08.00 – 13.00</p>	
<p>Observațiile sunt necesare pentru elaborarea planului urbanistic zonal</p>	
<p>Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului pe pagina de internet a Primăriei municipiului Hunedoara www.primariahunedoara.ro, secțiunea Informații de interes public, subsecțiunea Informarea și consultarea publicului PUZ, PUD, până la data de 02.11.2022</p>	
<p>Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului urbanistic zonal:</p> <ul style="list-style-type: none">- Etapa de documentare și elaborare a studiului de fundamentare.- Elaborarea propunerii finale a planului urbanistic zonal.- Transmiterea documentației pe circuitul legal de avizare.- Elaborarea Raportului informării și consultării publicului.- Aprobarea planului urbanistic zonal prin hotărâre de consiliu local.	

**Serviciul Informații pentru
Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local**
Șef serviciu Toma Valerica

Birou Urbanism
Sef birou Moise Iulica Dorina

Întocmit
Popa Cristina Marinela