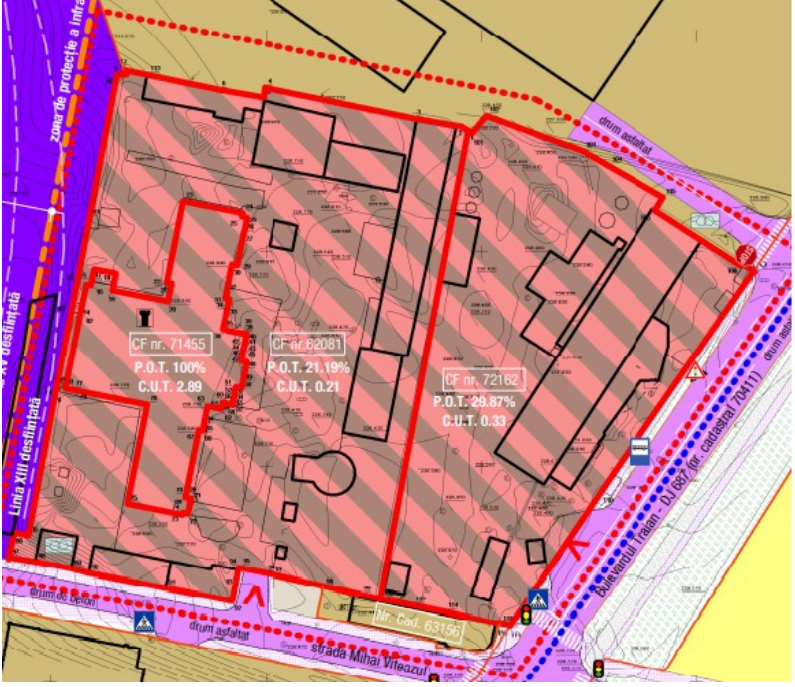




ANUNȚ PUBLIC
PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE
A PLANULUI URBANISTIC FAZA P.U.Z.

Nr. 25437/17.03.2023

Data publicării pe site www.primariahunedoara.ro 17.03.2023

<p>Primăria municipiului Hunedoara bulevardul Libertății nr. 17</p>	<p>INIȚIATORI: SOCIETATEA BOROMIR IND SRL COZMA ANGELA CORNELIA</p>
<p>17.03.23</p>	
<p>INTENȚIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL elaborat pentru Zona servicii și funcțiuni complementare "Construire Centru Comercial și servicii P+1E, amplasare mijloace de publicitate, înprejmuire și racorduri /bransare la utilități" bulevardele Mihai Viteazu nr.1 și Traian nr. 3D</p>	
<p>Inițiatorii propun realizarea unui centru comercial, cu spații de vânzare, alimentație publică, prestări servicii, depozitare, recepție marfă, grupuri sanitare, birouri și parcuri. Imobilele studiate sunt situate într-o zonă cu unități de producție și servicii fiind ocupate de construcții ce vor fi demolate în vederea realizării investiției. Parcelile de teren care fac obiectul P.U.Z. sunt înscrise în: -CF nr. 62081 Hunedoara, nr. cadastral 62081, 62081-C1, 62081-C2, 62081-C3, 62081-C4, 62081-C5, 62081-C6, 62081-C7, 62081-C8, 62081-C9, 62081-C10, 62081-C11, 62081-C12 proprietate privată BOROMIR IND SRL -CF nr. 72162 Hunedoara, nr. cadastral 72162, 72162-C1, 72162-C2, 72162-C3, 72162-C4, 72162-C5, 72162-C6, proprietate privată COZMA ANGELA CORNELIA Terenurile studiate sunt situate în intravilanul localității Hunedoara, bulevardele Mihai Viteazu nr.1 și Traian nr. 3D cu următoarele vecinătăți: la nord -proprietate privată (magazin Dedeman), la vest -domeniu public, la sud domeniu public (str. Mihai Viteazu) și proprietate privată (nr. cad. 63156, service auto) iar la est -domeniu public, bulevardul Traian.</p>	
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal în perioada 17.03.2023 – 27.03.2023 pe adresa Primăriei municipiului Hunedoara, bulevardul Libertății nr. 17, e-mail: info@primariahunedoara.ro, telefon 0254/716322 int.315</p>	
<p>Persoane responsabile cu informarea și consultarea publicului: Hanga Mircea Radu arhitect șef și Moise Iulica Dorina șef Birou Urbanism, camera 44, zilnic între orele: 08.00 – 13.00</p>	
<p>Observațiile sunt necesare pentru elaborarea planului urbanistic zonal</p>	
<p>Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului pe pagina de internet a Primăriei municipiului Hunedoara www.primariahunedoara.ro, secțiunea Informații de interes public, subsecțiunea Consultare publică, până la data de 05.04.2023</p>	
<p>Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului urbanistic zonal:</p> <ul style="list-style-type: none">- Elaborarea propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;- Elaborarea propunerii finale a planului urbanistic zonal;- Transmiterea documentației pe circuitul legal de avizare;- Elaborarea Raportului informării și consultării publicului;- Aprobarea planului urbanistic zonal prin hotărâre de consiliu local.	