



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
HUNEDOARA



Certificat seria C,  
Nr. 1015/26.11.2021



Certificat seria M,  
Nr. 486/26.11.2021



Certificat seria S  
Nr. 321/26.11.2021

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării 30.09.2022

Nr. 81565/ 30.09.2022

**ANUNȚ - ETAPA a III-a**  
**PLAN URBANISTIC ZONAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM**  
**pentru „Construire, extindere și schimbare de destinație în structuri de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică prin recompartimentarea spațiilor existente ”**  
**strada 9 Mai, nr. 4,6,17, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara**  
**municipiul Hunedoara, județul Hunedoara**

**Etapa propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională**

Începând cu data de **30 septembrie 2022** la sediul Primăriei Municipiului Hunedoara (fosta clădire B.R.D.) bulevardul Libertății nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, se poate consulta forma finală a documentației Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism având ca obiect „Construire, extindere și schimbare de destinație în structuri de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică prin recompartimentarea spațiilor existente ” strada 9 Mai, nr. 4,6,17, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara

**Amplasament :** Imobilele (terenuri și construcții) se afla în intravilanul localității Hunedoara, pe strada 9 Mai, nr. 4,6,17, municipiul Hunedoara. Zona studiată cuprinde trei imobile după cum urmează: CF 74920 cu următoarele vecinătăți : la Nord proprietate privată, la Vest domeniul public, la Sud domeniul public , la Est proprietăți private, CF 60533 Hunedoara cu următoarele vecinătăți : la Nord proprietate privată Cf 74923, la Vest proprietate privată, la Sud proprietăți private , la Est domeniul public, strada 9 Mai, CF 74923 Hunedoara cu următoarele vecinătăți : la Nord proprietate privată, la Vest proprietate privată, la Sud proprietate privată CF 60533, la Est domeniul public, strada 9 Mai. Prin Planul Urbanistic Zonal se propune reabilitarea celor trei imobile existente și transformarea într-un ansamblu de cazare turistică.

**Proiectant:** s.c.Princo Impex s.r.l, Piața Libertății, nr.13,municipiul Hunedoara, județul Hunedoara tel 0354405775.

**Colectiv de colaborare:** Șef proiect arhitect Dona Florian  
colaborator arh. Urbanism Ramona Cotisel Negreanu

**Beneficiari:** CRAMA MIHAI SRL și M&F MASTER CAFFE SRL.

Documentația Plan Urbanistic Zonal conține avizele solicitate prin certificatul de urbanism nr. 4 din 14.01.2022 Informarea și consultarea publicului în etapa elaborării Planului Urbanistic Zonal se face conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

**Primar  
prin  
Arhitect Sef,  
Mircea Radu Hanga**

**Șef Birou Urbanism,  
Iulica Dorina Moise**

**Serviciul Informații pentru Cetățeni  
și Relații Publice, Monitorul Oficial Local  
Toma Valerica**

**Întocmit,**  
red. 3 ex. Dumitrescu Simona Elena