



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C,
Nr. 827/26.10.2018

Certificat seria M,
Nr. 393/26.10.2018

Certificat seria S,
Nr. 256/26.10.2018

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254
716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării :23.08.2022

Nr. 69512/23.08.2022

ANUNȚ - ETAPA a III-a

**PLAN URBANISTIC ZONAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM
PENTRU „Extindere, modernizare casă S+P și amenajare pensiune S+P+1E+M”
Piața Libertății nr.7**

**Etapa propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor
și care se supune procedurii de transparență decizională**

Începând cu data de **23.08.2022** la sediul Primăriei Municipiului Hunedoara (fosta clădire B.R.D.) bulevardul Libertății nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, se poate consulta forma finală a documentației Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism având ca obiect **„Extindere, modernizare casă S+P și amenajare pensiune S+P+1E+M”** Piața Libertății nr.7.

Amplasare, delimitare zonă studiu : zona analizată prin PUZ se află în intravilanul Municipiului Hunedoara, Piața Libertății nr.7 și cuprinde o suprafață 1500 mp.

Parcela de teren are următoarele vecinătăți: la sud - terenuri proprietate privată a unor persoane fizice sau juridice, la nord - teren proprietate privată a unor proprietari particulari, la est - proprietate privată a persoanelor fizice, la vest - domeniu public Piața Libertății.

Prin Planul Urbanistic Zonal se propune modificarea funcțiunii zonei de la zona locuinte, gospodării individuale P-P+1 la zona cu servicii de turism și alimentație publică, prin realizarea investiției „Extindere, modernizare casă S+P și amenajare pensiune S+P+1E+M”

Proiectant: SC ARH`E TIP STUDIO S.R.L. cu sediul în: municipiul Deva, str. Crizantemelor, bl.M2, et.8, ap.52.

Șef proiect : arhitect Anca Botezan

Inițiator: S.C. AUTO MARKET CORVIN S.R.L., cu sediul în bulevardul Dacia nr.1A, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara

Documentația Plan Urbanistic Zonal conține avizele solicitate prin certificatul de urbanism nr. 171/17.06.2020.

Informarea și consultarea publicului în etapa elaborării Planului Urbanistic Zonal se face conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

**Serviciul Informații pentru
Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local**
Șef serviciu Toma Valerica

Birou Urbanism
Șef birou Moise Iulica Dorina

Întocmit
Cristina Marinela Popa