



Nr. 24265/ 16.04.2020

Data publicării pe site: 16.04.2020

**Anunț public privind consultarea propunerii finale și aprobării documentației
Plan Urbanistic de Detaliu - „ SPĂLĂTORIE SELF SERVICE „, bulevardul Mihai Viteazu, nr.12
localitatea Hunedoara, județul Hunedoara**

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr.158/2011 privind aprobarea „Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului” aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra etapei elaborării propunerilor finale și aprobării a Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Spălătorie self service”, pe terenul înscris în CF nr. 69526 Hunedoara, număr cadastral 69526, situat pe d-dul Mihai Viteazu nr. 12 , se află în intravilanul municipiului Hunedoara proprietate privată a societății Artima S.A categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 1823 mp din care: suprafața de 737 mp este închiriată conform contractului de închiriere nr. 17/03.03.2019 și a actului adițional nr. 2 în favoarea societății RED CAR WASH SRL.

Publicăm azi 16.04.2020 pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahunedoara.ro, secțiunea Informații de interes public, subsecțiunea Consultare publică și afișăm la sediul primăriei datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

<p>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA Data anunțului:16.04.2020</p> <p>CONSULTARE ASUPRA PROPRUNERII FINALE ȘI APROBĂRII DOCUMENTAȚIEI P.U.D.</p> <p>P.U.D. – Plan Urbanistic de Detaliu pentru ”Spălătorie self service”, d-dul Mihai Viteazu nr. 12 , localitatea Hunedoara, județul Hunedoara.</p> <p>Beneficiar: RED CAR WASH SRL cu sediul în Miercurea Ciuc, str. Kossuth Lajos, nr. 19 , sp. Com. II (birou 1) jud. Harghita</p> <p>Elaborator: Masterplan Studio SRL , Mircurea Ciuc, str. Cântarului nr.1, jud. Harghita .</p> <p>Șef proiect: arhitect Ilișiu Eugen specialist cu drept de semnătură Registru Urbaniștilor din România.</p>	<p>Propunere : Inițiatorul propune realizarea unei construcții noi având funcția de spălătorie auto de tip “self service”, pe un teren liber de construcții , cu un regim de înălțime P, compus din 5 unități de spațiu pentru spălare și o cameră tehnică. Structura clădirii va fi o structură metalică prefabricată și va fi acoperită în terasa cu două luminatoare semicilindrice din policarbonat, montat direct pe structura metalică. Compartimentările exterioare și interioare vor fi realizate din panouri transparente din policarbonat având înălțime de 1,80m..</p> <p>Construcția propusă pentru extindere va fi amplasată pe următoarele aliniamente : la N 20,20 m si va pastra distanța minimă admisă a zonei de protecție a conductelor, la S 19,43 m , la E 1,59 m, la V 9,66 m .</p> <p>Accesul la spălătorie se va realiza dinspre parcare centrului comercial Supeco si dinspre un drum existent pe latura estică a parcelei, care face legătura cu strada Mihai Viteazu</p> <p>Pentru o fluiditate mai bună în cadrul incintei , vor fi realizate și parcări pentru așteptare , dotate cu aspiratoare pentru mașini. Terenul care face obiectul P.U.D. înscris în CF nr. 69526 Hunedoara, număr cadastral 69526, se află în intravilanul municipiului Hunedoara proprietate privată a societății Artima S.A categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 1823 mp din care: suprafața de 737 mp este închiriată conform contractului de închiriere nr. 17/03.03.2019 și a actului adițional nr. 2 în favoarea societății RED CAR WASH SRL.</p>
---	---

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul. Libertății nr. 26 (fosta clădire B.R.D.), la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local în perioada 16.04.2020 – 28.04.2020 , între orele 08.00 – 13.00.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA – consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada 16.04.2020 – 28.04.2020, la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul. Libertății nr. 17, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local sau camera 44, Biroul Urbanism, zilnic între orele 08.00 – 13.00 și pe site-ul primăriei la adresa: www.primariahunedoara.ro (în cazul în care, până la data menționată, nu vom primi punctul dumneavoastră de vedere, în conformitate cu prevederile legale, vom consemna că nu aveți propuneri și observații asupra planului urbanistic de detaliu supus consultării).

Observațiile sunt necesare în vederea redactării raportului informării și consultării publicului privind etapa propunerii finale și aprobării documentației Plan Urbanistic de Detaliu - ”Spălătorie self service ”.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris, în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului P.U.D.–ului și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Moise Iulica Dorina, șef Biroul Urbanism, Hunedoara, b-dul. Libertății nr.17, camera 44, telefon 0254/716322 int.315.

Șef Birou Urbanism
Moise Iulica Dorina

Întocmit, Dumitrescu Simona Elena

Șef Serviciul Informații pentru
Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local
Toma Valerica