

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea HUNEDOARA/HUNEDOARA PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA	Registrul de evidență nr. 2/57907 din 15.07.2026 (zi/lună/an)
--	---

Încheiat astăzi, 15.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 2/38499, a terenului agricol situat în extravilanul municipiului Hunedoara, tarla -, parcela -, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 76394 și număr Carte Funciară 76394, în suprafață de 0,1855 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de domnul G. I., în calitate de vânzător/proprietar, CNP nr. , eliberat(ă) de SPCLEP , cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în Comuna , Sat. , județul/sectorul , codul poștal , țara România, telefon , fax - , e-mail , starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 76394, nr. cadastral 76394, suprafață 0.1855 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.38498/07.05.2026, a ofertei de vânzare nr.2/38499, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1855 ha, depusă de domnul , în calitate de vânzător/proprietar în cotă actuală de 1/1, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.38524/08.05.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariahunedoara.ro, în data de 08.05.2026;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.38634/08.05.2026, a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
- 4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariahunedoara.ro, în data de 15.07.2026.

PRIMAR,
DAN BOBOUȚANU

SECRETAR GENERAL,
DĂNUȚ MILITON LASLĂU

ARHITECT ȘEF,
MIRCEA-RADU HANGA

COORDONATOR COMPARTIMENT,
ANGELA MARINESCU

2ex. Înt. Raluca-Cristina Ulici-Petre

Documentul conține date cu caracter personal prelucrate conform Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1	(Nume)	(Prenume)	CNP
Subsemnatul /a^1)			
având adresa de comunicare în județul		orașul/comuna	
sat/sector		strada:	nr.
Bloc.	Sc.	Et.	Ap.
Cod poștal		Telefon	
E-mail		Fax	
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de	0,1855	ha, reprezentând cota parte	1/1
la prețul de (*)	58.000	(lei)^2) adică	
cincizecișioptmii			

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: HUNEDOARA Orașul/Comuna: HUNEDOARA (Oras)

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,1855	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)		76394	76394
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)			76394
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



26-38499-PMH Primaria Hunedoara 07.05.2026