



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C,
Nr. 827/26.10.2018

Certificat seria M,
Nr. 393/26.10.2018

Certificat seria S,
Nr. 256/26.10.2018

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării 20.10.2021

Nr. 82006/ 20.10.2021

ANUNȚ - ETAPA a III-a

**PLAN URBANISTIC ZONAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM
PENTRU „ Desființare casă de locuit c1, anexa-garaj c2 și construire spațiu comercial pe
amplasamentul acestora și curte”, str. Victoriei nr.8, mun. Hunedoara , jud. Hunedoara**

**Etapa propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor
și care se supune procedurii de transparență decizională**

Începând cu data de **20 octombrie 2021** la sediul Primăriei Municipiului Hunedoara (fosta clădire B.R.D.) bulevardul Libertății nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, se poate consulta forma finală a documentației Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism având ca obiect „ Desființare casă de locuit c1, anexa-garaj c2 și construire spațiu comercial pe amplasamentul acestora și curte”, str. Victoriei nr.8, mun. Hunedoara , jud. Hunedoara.

Amplasament : Imobilul studiat este situat în intravilanul localității Hunedoara, pe strada Victoriei, cu următoarele vecinătăți : la nord strada Victoriei, la sud proprietate privată, la est drum, la vest proprietate privată. Beneficiarul dorește să demoleze două clădiri existente, notate în CF 71100 Hunedoara: C1 construcții de locuințe și C2 construcții anexa și să construiască un spațiu comercial.

Pe amplasament există 3 clădiri cu regim de înălțime P, notate în cartea funciara nr.71100 Hunedoara, după cum urmează : C1 construcții de locuințe cu suprafața de 92 mp, C2 construcții anexa cu suprafața de 26 mp, C3 construcții edilitare cu suprafața construită 108 mp cu funcțiunea de spațiu comercial.

Proiectant: Vest Proiect Design SRL.,cu sediul în str. Depozitelor ,nr.2B, loc. Deva, jud.Hunedoara .

Șef proiect : arhitect Armășescu Dumitru

Beneficiar: Benko Iosif.

Documentația Plan Urbanistic Zonal conține avizele solicitate prin certificatul de urbanism nr. 255 din 11.09.2019.

Informarea și consultarea publicului în etapa elaborării Planului Urbanistic Zonal se face conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

**Serviciul Informații pentru
Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local**
Șef serviciu Toma Valerica

Birou Urbanism
Șef birou Moise Iulica Dorina

red. 2ex.

Întocmit
Dumitrescu Simona Elena