



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectului de hotărâre aprobarea criteriilor de încadrare în categoria terenurilor neîngrijite, a terenurilor situate în intravilanul municipiului Hunedoara , pentru care se va aplica impozitul majorat

Pentru că unele terenuri situate în intravilanul Municipiului Hunedoara sunt neîngrijite și au depozitate diverse deșeuri se impun măsuri în vederea eliminării factorilor poluatori ce afectează sănătatea și creează disconfort , iar în cazul terenurilor cu destinație agricolă acestea nu sunt folosite și exploatate corespunzător , domnul consilier local, Ionescu Claudiu Ștefan, a întocmit și transmis pentru a fi supus aprobării Consiliului local al municipiului Hunedoara, un proiect de hotărâre, însoțit de expunerea de motive, prin care propune adoptarea unei hotărâri privind aprobarea criteriilor de încadrare în categoria terenurilor neîngrijite , a terenurilor situate în intravilanul municipiului Hunedoara , pentru care se va aplica impozitul majorat .

Solicitarea este motivată de necesitatea aprobării unor măsuri pentru îmbunătățirea aspectului terenurilor aflate în intravilan aducând astfel o contribuție majoră la confortul urban , ca parte componentă a unui peisaj urban optim , caracterizat de un raport echilibrat între construcții , vegetație și căile de circulație și de ameliorare a mediului de viață a locuitorilor municipiului Hunedoara , iar în cazul terenurilor cu destinație agricolă redarea funcționalității acestora precum și valorificarea potențialului agricol pe care acestea îl reprezintă .

Conform **art. 489 alin. (5)** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare , consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

Conform **art. 489 alin .(6)** din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la [alin. \(5\)](#) se adoptă prin hotărâre a consiliului local,

Menționăm faptul au fost aprobate procedura și criteriile privind majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv încă din anul 2017 după cum urmează :

- prin Hotărârea Consiliului Local Hunedoara nr. 438/2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2018 , Anexa III
- prin Hotărârea Consiliului Local Hunedoara nr. 424/2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019 , Anexa III
- prin Hotărârea Consiliului Local Hunedoara nr. 380/2019 privind menținerea în anul fiscal 2020 a impozitelor și taxelor locale , stabilite potrivit legii , a taxelor speciale și a altor taxe locale , stabilite pentru anul 2019 , Anexa II
- prin Hotărârea Consiliului Local Hunedoara nr. 368/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale stabilite potrivit legii , a taxelor speciale și a altor taxe locale, pe anul fiscal 2021, art. 4

În data de 16.11.2021, prin anunțul nr. Nr. 90136/16.11.2021 , a fost publicat pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara, www.primariahunedoara.ro, la secțiunea

Transparență decizională, conform prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022 unde la Anexa 6 au fost propuse în vederea aprobării Procedura și criteriile privind majorarea impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite , a terenurilor agricole nelucrate timp de doi ani .

Față de cele prezentate mai sus, considerăm că aprobarea proiectului de hotărâre nr. 466/25.11.2021 , inițiator consilier local, Ionescu Clăudiu Ștefan, privind aprobarea criteriilor de încadrare în categoria clădirilor neîngrijite, a clădirilor situate în intravilanul municipiului Hunedoara , pentru care se va aplica impozitul majorat , nu este oportun întrucât cele solicitate sunt deja aprobate , respectiv propuse spre aprobare , acestea aplicându-se la nivelul Primăriei municipiului Hunedoara

Competența dezbaterii și adoptării prezentului proiect de hotărâre aparține Consiliului local al municipiului Hunedoara în temeiul prevederilor art.129, alin.(1), alin.(2), lit.a), alin.(14), precum și art.139, coroborat cu art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,
Aurelia Anișoara Popa**

**Director Executiv Adjunct,
Cristina Ponta**

**Șef Serviciu Impozite și Taxe Locale,
Impunere ,Constatăre ,Control,
Daniela Carmen Popa**

**Șef Birou Urbanism ,
Iulica Dorina Moise**

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
PRIMAR
DIRECTIA ECONOMICĂ
SERVICIUL IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE,
IMPUNERE, CONSTATARE , CONTROL



Certificat seria C,
Nr. 827/26.10.2018



Certificat seria M,
Nr. 393/26.10.2018



Certificat seria S,
Nr. 256/26.10.2018

NR. .0927/18.11.202021