



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 68496 Hunedoara

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3286/S  
Nr. topografic:1913/1/1/11

Adresa: Loc. Hunedoara, Str Stufit, Nr. 9F, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68496	3.155	teren intravilan imprejmuit partial

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	68496-C1	Loc. Hunedoara, Str Stufit, Nr. 9F, Jud. Hunedoara	S. construita la sol:443 mp; STATIE COMPRESIE in suprafata de 443mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10361 / 18/04/2017</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.1057, din 14/04/2017 emis de Aioanei Viorica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGAT PRODEX SRL, CIF:4945686	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGAT PRODEX SRL, CIF:4945686	A1.1
<b>16822 / 07/06/2021</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CONTRACT DE COMODAT BUNURI IMOBILE NR.2, din 21/04/2021 emis de SC AGAT PRODEX SRL;		
B6	Se inscrie Contractul de comodat bunuri imobile nr.2/21.04.2021 pe o durata de 10 ani incepand cu data de 01.05.2021 1) S.C. PROJECTS INSPIRE SRL, CIF:44163557	A1, A1.1
<b>17542 / 15/06/2021</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 1,33, din 15/06/2021 emis de Czegu Cosmin-Ioan;		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului inscris in Partea I-a,conform PAD avizat tehnic.	A1, A1.1
<b>21936 / 29/07/2021</b>		
Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala nr.52588/57, din 09/07/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA;		
B8	Se noteaza adresa imobilului inscris in Partea I-a, Str Stufit, Nr. 9F.	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

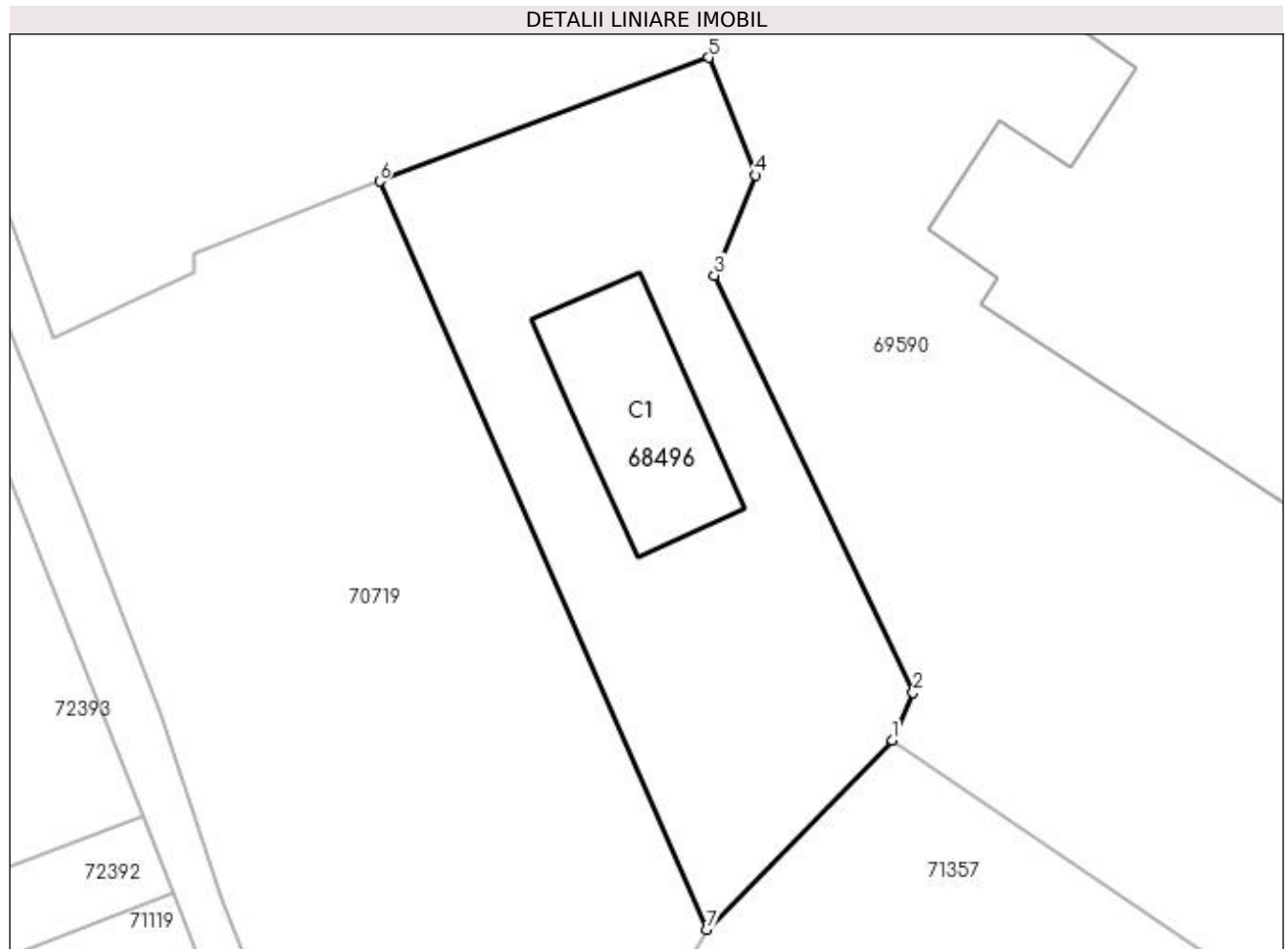
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68496	3.155	teren intravilan imprejmuit partial

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.155	-	-	1913/1/1/11	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	68496-C1	construcții industriale și edilitare	443	Cu acte	S. construită la sol: 443 mp; STATIE COMPRESIE în suprafața de 443 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	6.209
2	3	55.375
3	4	12.971

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	15.153
5	6	42.115
6	7	97.802
7	1	31.768

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

11/02/2022, 13:06