



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
HUNEDOARA



Certificat seria C.  
Nr. 827/26.10.2018

Certificat seria M.  
Nr. 393/26.10.2018

Certificat seria S.  
Nr. 256/26.10.2018

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării: 04.08.2022

Nr. 64841 /04.08.2022

**Anunț public privind consultarea propunerii preliminare a Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism elaborate pentru realizarea obiectivului „Realizarea unui bloc de locuințe cu destinația specialiști din sănătate în incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu din Municipiul Hunedoara” pe terenul proprietate publică a municipiului Hunedoara, strada Victoriei, f.n.,**

În conformitate cu prevederile H.C.L nr. 158/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra etapei elaborării propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic faza P.U.Z și R.L.U pentru realizarea obiectivului „Realizarea unui bloc de locuințe cu destinația specialiști din sănătate în incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu din Municipiul Hunedoara” pe terenul proprietate publică a municipiului Hunedoara, strada Victoriei, f.n., județul Hunedoara. Parcela care face obiectul P.U.Z. se află în intravilanul municipiului Hunedoara, domeniul public al Municipiului hunedoara, înscrisă în CF nr. 71853 Hunedoara, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 1978 mp.

Publicăm azi 04.08.2022 pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro), secțiunea Informații de interes public, subsecțiunea Informarea și consultarea publicului PUZ,PUD și afișăm la sediul primăriei datele de identificare ale imobilului, conform tabelului următor:

<p><b>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA</b> data anunțului: 04.08.2022</p> <p><b>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERII PRELIMINARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM</b> Etapa a II-a</p> <p><b>Denumire:</b> P.U.Z. - Plan Urbanistic Zonal și R.L.U. pentru realizarea obiectivului „Realizarea unui bloc de locuințe cu destinația specialiști din sănătate în incinta Spitalului Municipal Dr. Alexandru Simionescu din Municipiul Hunedoara” pe terenul proprietate publică a municipiului Hunedoara, strada Victoriei, f.n</p> <p><b>Beneficiar:</b> MUNICIPIUL HUNEDOARA</p> <p><b>Proiectant:</b> SC COMPACT SRL Deva</p> <p>Urbanist : Popa Ilie Ilisie</p>	<p><b>PROPUNERE:</b></p> <p>Se propune utilizarea durabilă a resursei de teren aflat în proprietatea municipiului Hunedoara pentru construirea unor locuințe destinate specialiștilor din sănătate.</p> <p>Inițiatorul propune reglementarea unei zone pentru locuințe colective cu regim de înălțime P+3E+M. Obiectivul va fi situat în zona centrală a municipiului Hunedoara, lângă Spitalul Municipal Dr. Alexandru Simionescu.</p> <p>Terenul are suprafața de 1978 mp în conformitate cu extrasul CF nr. 71853 Hunedoara, categoria de folosință curți-construcții și este în proprietatea Municipiului Hunedoara aparținând domeniului public, cu următoarele vecinătăți: la Nord strada Victoriei, la Est strada Chizid, iar pe celelate laturi Spitalul Municipal Dr. Alexandru Simionescu Hunedoara.</p> <p>Total zonă studiată: 1978 mp</p> <p>Accesul pe parcela este asigurat din strada Chizid.</p>
---	---

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII** asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26 (fosta clădire B.R.D), la Serviciul Informații pentru cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local în perioada 04.08.2022-19.08.2022, între orele 8.00-13.00.

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA** - consultarea documentației și formularea sugestiilor ( în scris) în perioada 04.08.2022-19.08.2022, la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local sau camera 44, Biroul Urbanism, zilnic între orele 08.00-13.00 și pe site-ul primăriei la adresa [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro) (în cazul în care, până la data menționată, nu vom primi punctul dumneavoastră de vedere, în conformitate cu prevederile legale, vom consemna că nu aveți propuneri și observații asupra planului urbanistic zonal supus consultării).

**Dezbaterea publică va avea loc la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, Biroul Urbanism, b-dul Libertatii nr.17, cam. 44 in data de 11.08.2022 ora 10:00.**

Observațiile sunt necesare în vederea finalizării elaborării P.U.Z.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris, în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului P.U.Z.-ului și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Moise Iulica Dorina - șef Biroul Urbanism, Hunedoara, b-dul Libertății nr. 17, camera 44, telefon 0254/716322 int.315.

**Serviciul informații pentru  
Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local**  
Șef serviciu Toma Valerica

**Birou Urbanism**  
Șef birou Moise Iulica Dorina

**Întocmit, Popa Cristina Marinela**