



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
HUNEDOARA



Certificat seria C.  
Nr. 827/26.10.2018

Certificat seria M.  
Nr. 393/26.10.2018

Certificat seria S.  
Nr. 256/26.10.2018

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării: 06.12.2022

Nr. 118523 /06.12.2022

**Anunț public privind consultarea propunerii preliminare a Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism elaborate pentru realizarea obiectivului „Construire locuință, garaj, terasă acoperită, anexă gospodărească și împrejmuire” sat Peștișu Mare f.n**

În conformitate cu prevederile H.C.L nr. 158/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra etapei elaborării propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic faza P.U.Z și R.L.U pentru realizarea obiectivului „Construire locuință, garaj, terasă acoperită, anexă gospodărească și împrejmuire” sat Peștișu Mare f.n. Parcela care face obiectul P.U.Z. se află în extravilanul municipiului Hunedoara proprietate privata Cioabă Gheorghe-Sorin, înscrisă în CF nr. 73776 Hunedoara, categoria de folosință arabil, în suprafață de 1500 mp.

Publicăm azi 06.12.2022 pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro), secțiunea Informații de interes public, subsecțiunea Informarea și consultarea publicului PUZ,PUD și afișăm la sediul primăriei datele de identificare ale imobilului, conform tabelului următor:

<p><b>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA</b> data anunțului: 06.12.2022</p> <p><b>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERII PRELIMINARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM</b> <b>Etapa a II-a</b></p> <p><b>Denumire:</b> P.U.Z. - Plan Urbanistic Zonal și R.L.U. pentru realizarea obiectivului „Construire locuință, garaj, terasă acoperită, anexă gospodărească și împrejmuire” sat Peștișu Mare f.n., județul Hunedoara.</p> <p><b>Beneficiar:</b> Cioabă Gheorghe-Sorin</p> <p><b>Proiectant:</b> S.C. VEST PROIECT DESIGN S.R.L. Urbanist : arhitect Armășescu Dumitru</p>	<p><b>PROPUNERE:</b></p> <p>Inițiatorul propune construirea unei locuințe cu regim de înălțime P+M și anexe gospodărești.</p> <p>Parcela care face obiectul P.U.Z. se află în extravilanul municipiului Hunedoara proprietate privata Cioabă Gheorghe Sorin, înscrisă în CF nr. 73776 Hunedoara, categoria de folosință arabil, în suprafață de 1500 mp. Imobilul are următoarele vecinătăți: la sud,vest și est - terenuri proprietate privată a unor persoane fizice sau juridice, la nord – DJ708E. Accesul auto și pietonal se va realiza din DJ708E.</p>
<p><b>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII</b> asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26 (fosta clădire B.R.D), la Serviciul Informații pentru cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local în perioada 06.12.2022-20.12.2022, între orele 8.00-13.00.</p> <p><b>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA</b> - consultarea documentației și formularea sugestiilor ( în scris) în perioada 06.12.2022-20.12.2022, la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local sau camera 44, Biroul Urbanism, zilnic între orele 08.00-13.00 și pe site-ul primăriei la adresa <a href="http://www.primariahunedoara.ro">www.primariahunedoara.ro</a> (în cazul în care, până la data menționată, nu vom primi punctul dumneavoastră de vedere, în conformitate cu prevederile legale, vom consemna că nu aveți propuneri și observații asupra planului urbanistic zonal supus consultării).</p> <p><b>Dezbaterea publica va avea loc la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, Biroul Urbanism, b-dul Libertatii nr.17, cam. 44 in data de 16.12.2022 ora 10:00.</b></p> <p>Observațiile sunt necesare în vederea finalizării elaborării P.U.Z.</p> <p>Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris, în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului P.U.Z.-ului și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara.</p> <p>Persoana responsabilă cu informare și consultarea publicului: Moise Iulica Dorina - șef Biroul Urbanism, Hunedoara, b-dul Libertății nr. 17, camera 44, telefon 0254/716322 int.315.</p>	

**PRIMAR**  
prin  
**Arhitect Sef**  
Mircea Radu Hanga

**Birou Urbanism,**  
Moise Iulica Dorina

**Serviciul Informații pentru**  
**Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local**  
Șef serviciu Toma Valerica

**Întocmit,** Popa Cristina Marinela