

Deva, Calea Zarandului, nr. 43, cod 330092, Jud. Hunedoara, România

Nr. 12193 / 19.09.2022

Către,

**Primăria Municipiului Hunedoara**  
Hunedoara, bulevardul Libertății, nr. 17  
**Domnul Dan Bobouțanu - Primar**

Referitor la solicitarea d-voastră, înregistrată la S.C. Apa Prod S.A. cu nr. 12193 din data de 02.09.2022 însoțită de Documentația Tehnică depusă, precizăm că, pentru obiectivul de investiție identificat după cum urmează:

1. Denumirea investiției: "P.U.Z. - În vederea reglementării terenului studiat ca zonă cu funcțiuni mixte Grădină Urbană Corvinia Hunedoara"
2. Amplasamentul investiției: Hunedoara, strada Furnalelor, F.N.
3. Beneficiarul investiției: Municipiului Hunedoara
4. Proiect nr. 042/ 2022 întocmit de S.C. Unith2B S.R.L.
5. Certificat de urbanism nr. 182/ 10.08.2022 pentru "P.U.Z. - În vederea reglementării terenului studiat ca zonă cu funcțiuni mixte Grădină Urbană Corvinia Hunedoara"

Emitem: **AVIZ TEHNIC DE AMPLASAMENT**

în vederea întocmirii documentației faza P.U.Z.

cu respectarea următoarelor observații:

## **MODUL DE ÎNDEPLINIRE A CERINȚELOR ȘI CONDIȚIILOR IMPUSE DE AVIZATOR**

- La elaborarea documentației "P.U.Z. - În vederea reglementării terenului studiat ca zonă cu funcțiuni mixte Grădină Urbană Corvinia Hunedoara" pentru care se solicită avizul, precum și în zona publică limitrofă acestuia, se vor respecta prevederile legislației în vigoare în ceea ce privește proiectarea și execuția lucrărilor în zonele în care există infrastructura publică hidro-edilitară – rețele de apă și canalizare, respectiv:
  - SR 8591-97 – Rețele edilitare subterane-Condiții de amplasare;
  - SR 1343-1-2006-Alimentare cu apă, determinarea cantităților de apă pentru localități urbane și rurale;
  - Normativ C 300- 1994 – Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
  - Normativ pt. verificarea și recepția lucrărilor de instalații aferente construcțiilor, indicativ C56-2002;
  - STAS 9312 – Subtraversări de căi ferate și drumuri – Prescripții de proiectare;
  - HGR 930 /11.08.2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, capitolul VIII, art.30, literele a-e, în ceea ce privește respectarea zonei de protecție sanitară cu regim sever.

- LEGEA 224/2015 - legea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare;
- Ordinul nr. 88 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului - cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

**Alte observații și/sau condiții speciale, la avizul acordat:**

- Pe amplasamentul supus avizării operatorul S.C. Apa Prod S.A. Deva nu are în administrare și întreținere rețele de alimentare cu apă și de canalizare.
- La prezentul aviz se atasează planul de situație extras din sistemul G.I.S., pe care sunt trasate rețelele de alimentare cu apă și canalizare aflate pe domeniul public, în zona limitrofă amplasamentului supus avizării, care sunt în administrarea și întreținerea S.C. Apa Prod S.A.
- Prezentul Aviz este valabil un an de la data acordării și își pierde valabilitatea în cazul nerespectării condițiilor impuse.

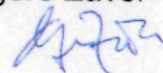
Director Dezvoltare Investiții  
Ing. Simona Petruțiu



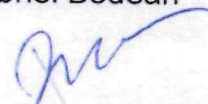
Întocmit  
Ing. Dragoș Dicu



Șef Compartiment Investiții  
Ing. Grigore Zăvoi



Responsabil G.I.S  
Ing. Gabriel Bodean

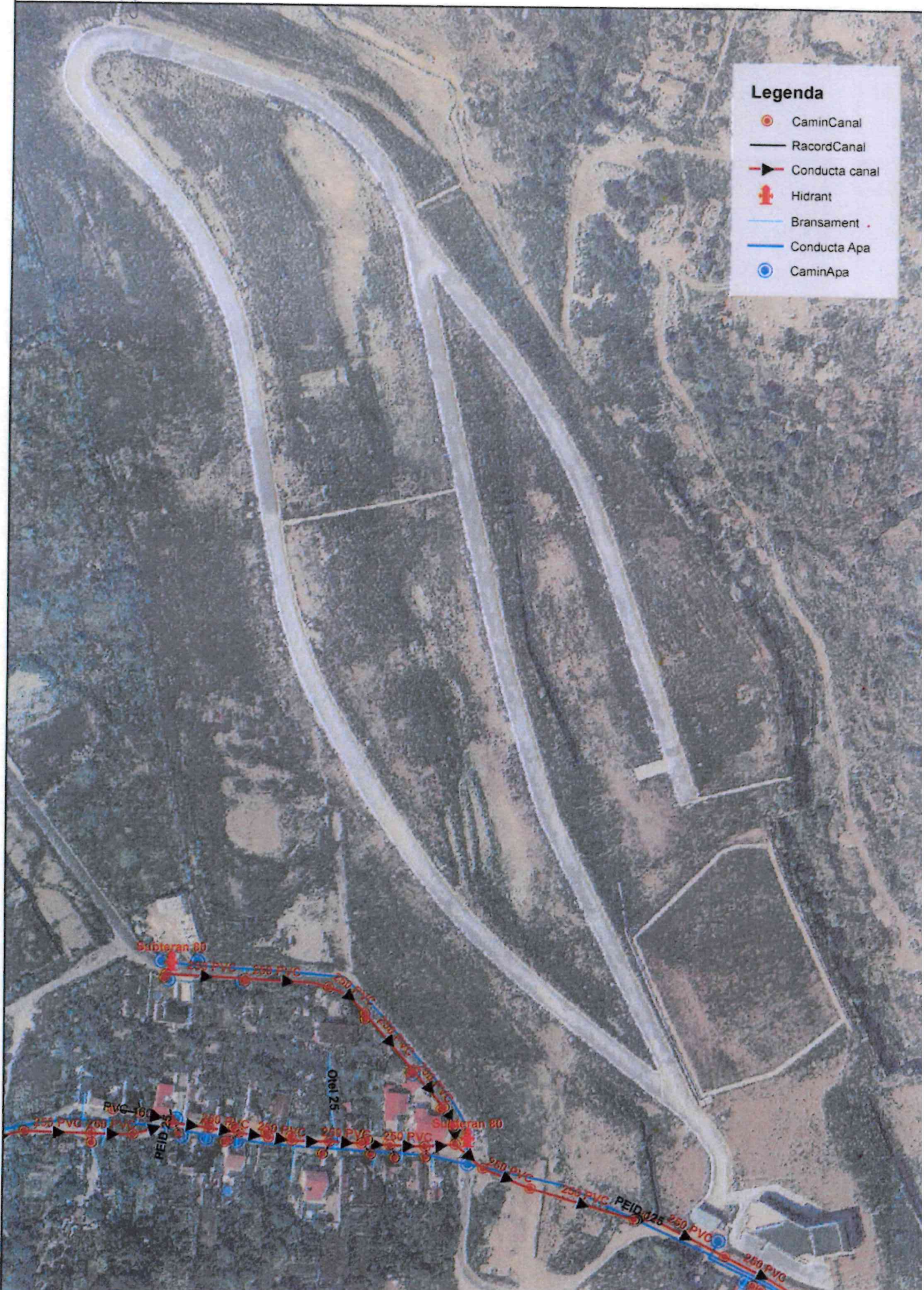




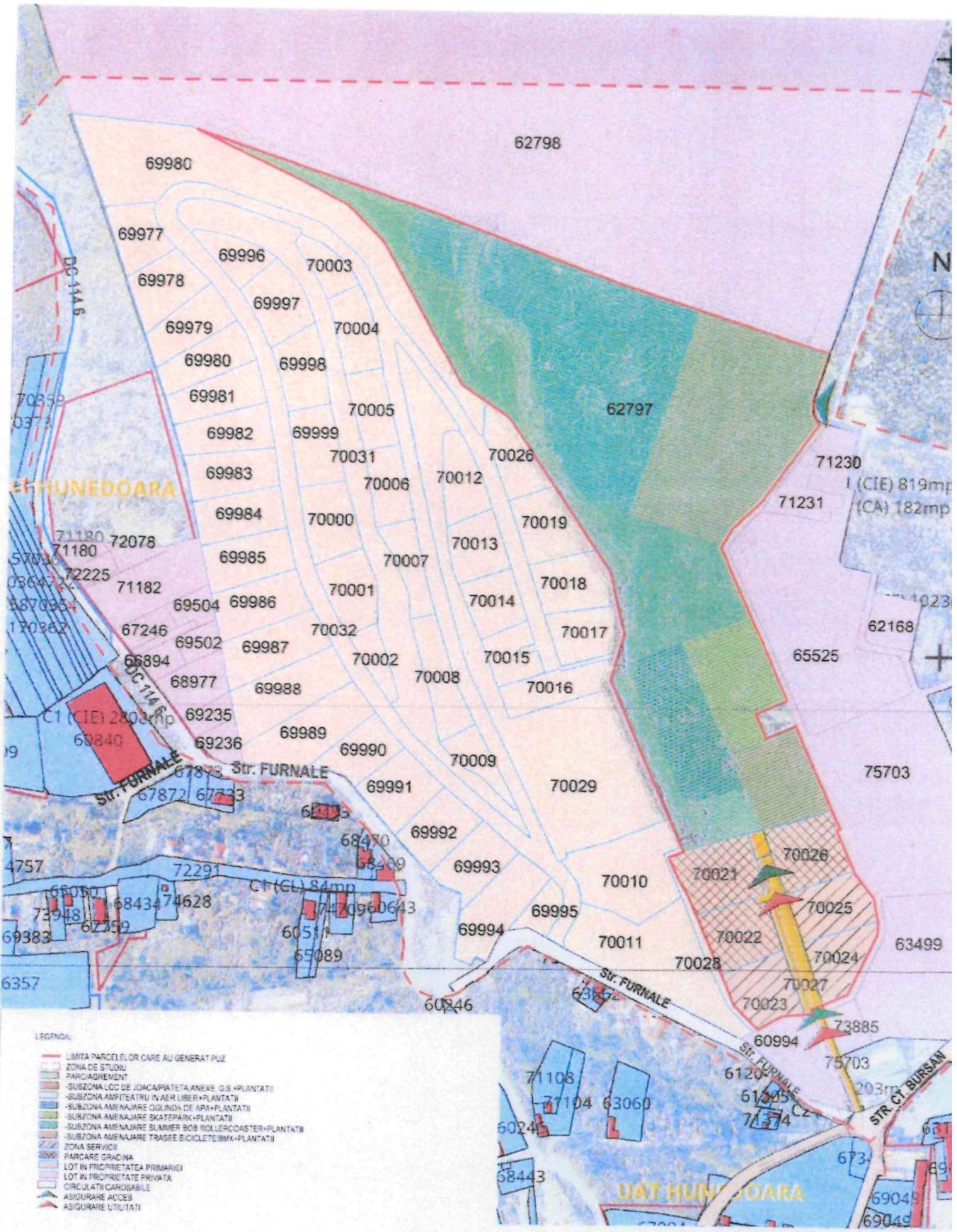


**Legenda**

- CaminCanal
- RacordCanal
- Conducta canal
- Hidrant
- Bransament
- Conducta Apa
- CaminApa







- LEGENDA:
- LIMITA PARCELEI OR CARE AU GENERAT PUZ
  - ZONA DE STUDIU
  - PARCAGREMENT
  - SUBZONA LOC DE JOACAPIETEA ANEXE G.S + PLANTATI
  - SUBZONA AMFITEATRU IN AER LIBER + PLANTATI
  - SUBZONA AMENAJARE CURCINDA DE APA + PLANTATI
  - SUBZONA AMENAJARE SKATEPARK + PLANTATI
  - SUBZONA AMENAJARE SUMMER BOB ROLLERCOASTER + PLANTATI
  - SUBZONA AMENAJARE TRASEE BICICLETE BMX + PLANTATI
  - ZONA SERVICII
  - PARCARE GRADINA
  - LOT IN PROPRIETATE PRIMARA
  - LOT IN PROPRIETATE PRIVATA
  - CIRCULATIE CAROSABILE
  - ASIGURARE ACCES
  - ASIGURARE UTILITATI

<b>BENEFICIAR</b> <b>MUNICIPIUL HUNEDOARA</b> Bd. Libertatii nr. 17, municipiul Hunedoara		<b>PROIECTANT SPECIALIZAT</b> <b>UNITH2B S.R.L.</b> J402430311 (RO 312186)   Bd. Pache Protopopescu nr. 81, sector 2, Bucuresti, 021406   office@unith2b.com   +40 216 971 100	
<b>PROIECT</b> Inlocuire documentatie faza P.U.Z in vederea reglementarii terenului studiat ca zona cu functiuni mixte „Gradina urbana Corvinia Hunedoara” Hunedoara		<b>COORDONATOR</b> Hologari, Hologari Brancu	<b>FAZA</b> 2
<b>VERIF. / EXP.</b> ESTIMATA		<b>PROIECTANT</b> Hologari, Hologari Brancu	<b>PLANSA</b> 22
<b>INSURAT / EXP.</b> PLAN DE SITUATIE PROPOSU		<b>DESIGNAT</b> Cristina, Cristina	<b>NR. PLANSA</b> SCARA 1:2000 / 1:5000
<b>NR. PLANSA</b> GUCH_USB_A_01.09.2022		<b>DATA</b> 01.09.2022	

