



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
HUNEDOARA



Certificat seria C,  
Nr. 1015/26.11.2021



Certificat seria M,  
Nr. 486/26.11.2021



Certificat seria S  
Nr. 321/26.11.2021



ISO 37001  
LL-C (Certification)

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării: 01.08.2023

Nr. 66458/01.08.2023

**Anunț public privind consultarea propunerii preliminară a Planului Urbanistic Zonal faza P.U.Z. și R.L.U elaborat în vederea reglementării terenului studiat ca zona cu funcțiuni mixte "Gradina Urbana Corvinia Hunedoara" (Subzona P - Parcuri și plantatii - terenul cu nr. cad. 62797 -Înființare și amenajare Gradina Urbana Corvinia Hunedoara, Subzona IS - Servicii –terenurile cu nr cad.: 70021; 70022; 70023; 70024; 70025; 70026; 70027) strada Furnalelor,municipiul Hunedoara, județul Hunedoara etapa a II-a**

În conformitate cu prevederile H.C.L nr. 158/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra etapei elaborării propunerilor preliminară ale Planului Urbanistic faza P.U.Z și R.L.U în vederea reglementării terenului studiat ca zona cu funcțiuni mixte "Gradina Urbana Corvinia Hunedoara" (Subzona P - Parcuri și plantatii - terenul cu nr. cad. 62797 -Înființare și amenajare Gradina Urbana Corvinia Hunedoara, Subzona IS - Servicii –terenurile cu nr cad.: 70021; 70022; 70023; 70024; 70025; 70026; 70027) strada Furnalelor, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara

Parcellele de teren care fac obiectul P.U.Z. se afla în intravilanul municipiului Hunedoara, sunt înscrise în CF 62797, 70021,70022, 70023,70024,70025,70026,70027 Hunedoara, proprietate publică a municipiului Hunedoara, în suprafață totală de 106993 mp.

Publicăm azi **01.08.2023** pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: <https://www.primariahunedoara.ro/>, secțiunea PRIMĂRIA, secțiunea Info Util, subsecțiunea Direcția Urbanism - Informarea și consultarea publicului PUZ, PUD, și afișăm la sediul primăriei datele de identificare ale imobilului, conform tabelului următor:

|  |   |
|--|---|
| <b>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA</b><br>data anunțului: <b>01.08.2023</b><br><br><b>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERII<br/>PRELIMINARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL<br/>FAZA P.U.Z. și R.L.U. Etapa a II-a</b><br><b>Denumire:</b> P.U.Z. - Plan Urbanistic Zonal și R.L.U. pentru zona cu funcțiuni mixte "Gradina Urbana Corvinia Hunedoara" (Subzona P - Parcuri și plantatii - terenul cu nr. cad. 62797 -Înființare și amenajare Gradina Urbana Corvinia Hunedoara, Subzona IS - Servicii –terenurile cu nr cad.: 70021; 70022; 70023; 70024; 70025; 70026; 70027) strada Furnalelor, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara<br><b>Beneficiar:</b> Municipiul Hunedoara<br><b>Proiectant:</b> UNITHLB, bulevardul Pache Potopopescu, nr. 81, București sector 2.<br><b>Arhitect</b> RUR Adina Bocicai | <b>PROPUNERE:</b><br><br>Prin Planul Urbanistic Zonal se propune realizarea unei grădini urbane cu amenajări pentru agrement și aventura, mic comerț cu obiecte de resort, alimentație publică redusă ca specific, spații pentru igiena vizitatorilor, parcuri. În interiorul grădini vor fi delimitate mai multe zone destinate unor activități respectiv, pădurea băntuită, turn escalada, amfiteatru cu scena, lac artificial, summer bob, skate park, loc de joacă cu dragon, piste velo, poteci.<br>Imobilul se află în intravilanul municipiului Hunedoara, județul Hunedoara.<br>Parcela de teren este localizată la Nord față de strada Constantin Bursan și față de Castelul Corvinilor și la Sud de fosta platforma industrială Ecosid. |
|--|---|

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII** asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26 (fosta clădire B.R.D), la Serviciul Informații pentru cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ, în perioada **01.08.2023 – 17.08.2023**, între orele 8.00-13.00.

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA** - consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada **01.08.2023 – 17.08.2023**, la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ, sau camera 7, Biroul Urbanism, zilnic între orele 08.00-13.00 și pe site-ul primăriei la adresa: [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro) (în cazul în care, până la data menționată, nu vom primi punctul dumneavoastră de vedere, în conformitate cu prevederile legale, vom consemna că nu aveți propuneri și observații asupra planului urbanistic zonal supus consultării).

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA PREZENTAREA ȘI DEZBATEREA PROPUNERILOR PLANULUI ASTFEL: dezbateră publică va avea loc la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, Birou Urbanism, situat în municipiul Hunedoara, Bdul. Libertății nr. 17, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, în data de 07.08.2023 ora 12.00.** Observațiile sunt necesare în vederea finalizării elaborării P.U.Z. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris, în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului P.U.Z.-ului și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Mircea Radu Hanga – Arhitect sef, Hunedoara, b-dul Libertății nr. 17, camera 44 telefon 0254/716322 int. 213.

Arhitect Șef  
Mircea Radu Hanga

Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice  
Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ  
Șef serviciu, Toma Valerica

Intocmit  
Paula Lorena Bera