

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 76253 Hunedoara



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

#### TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara, intravilan

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe	
A1	76253	300	Teren neimprejmuit;	

B. Partea II. Proprietari și acte

	Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
389	6 / 02/02/2023	2
	Administrativ nr. 8576, din 26/01/2023 emis de Primaria Municipiului Hu	
	ata nr. anexa 1.33, din 27/01/2023 emis de Czegu Cosmin-loan; Act	Administrativ nr. 73/1352, din
28/1	.0/1999 emis de Consiliul Local Hunedoara;	
	Se deschide C.F. nr. 76253 /UAT Hunedoara in baza prevederilor Legii	
	nr.7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat	
- B1		
1	76253/ UAT Hunedoara descris in partea I adus din C.F. 4981/1,nr. top	
	2170/232/7/124	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota	A1
02	actuala 1/1	
1	1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, CIF:2127028, Domeniul public	

### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale

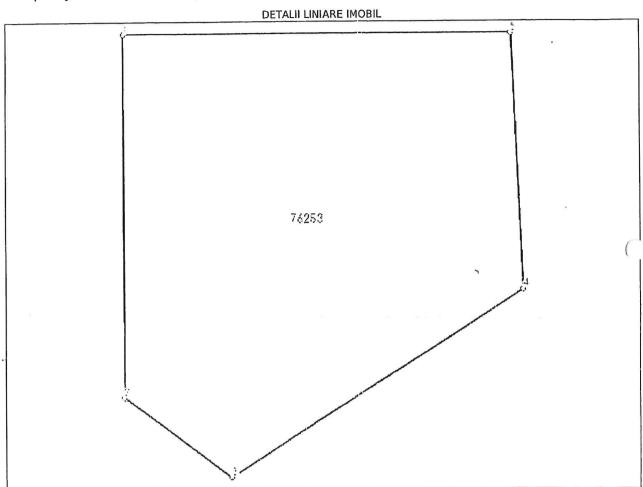
	de garanție și sarcini	Referrinçe
	75 / 13/04/2023	
de M	Administrativ nr. CONTRACT DE DARE IN FOLOSINTA GRATUITA (COMOD MUNICIPIUL HUNEDOARA; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 118/ ICIPIUL HUNEDOARA -CONSILIUL LOCAL;	2023, din 31/03/2023 emis de
Cl	Intabulare, drept de COMODAT cu titlu gratult pe o perioada de 25 ani ,incepand cu data de 11-04-2023	
	1) PAROHIA ORTODOXA HUNEDOARA IX- "SFANTUL ANTONIE CI	EL MARE ,,

## Anexa Nr. 1 La Partea I

#### Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
76253	300	teren intravilan

\* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

-			Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Lungime Segmente 1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început		
1	2	16.414
2	3	6.125
3	4	15.96
4	5	11.543
5	1	17.947

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Carte Funciară Nr. 76253 Comuna/Oraș/Municipiu: Hunedoara

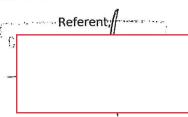
Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

Data soluţionării,
18-04-2023
Data eliberării,

Α	sisten	Reg	istrato	ır,	





## Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara



## **EXTRAS DE PLAN CADASTRAL**

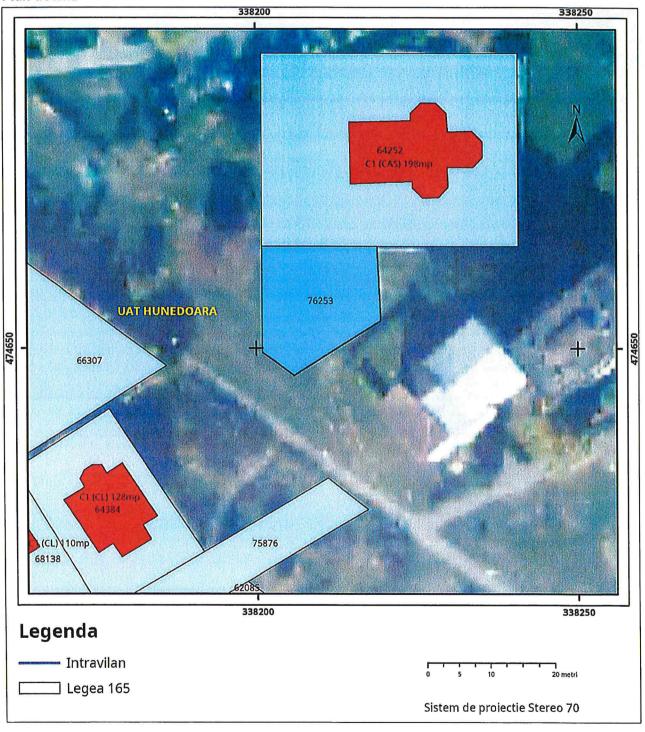
pentru imobilul cu IE **76253**, UAT Hunedoara / HUNEDOARA, Loc. Hunedoara

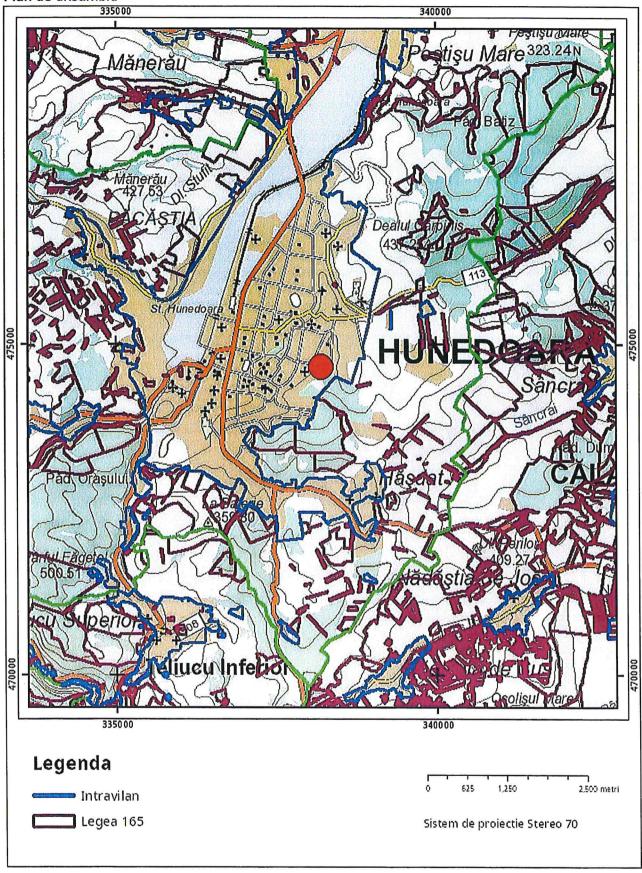
Nr.cerere	17749	
Ziua	15	
Luna	05	
Anul	2023	

Teren: 300 mp Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 300mp

Plan detaliu





Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale) Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 06-02-2023 Data și ora generării: 15-05-2023 10:53

ROMÂNIA JUDEȚUL HUNEDOARA MUNICIPIUL HUNEDOARA CONSILIUL LOCAL



A.N.C.P.L.-D.E P.I. HUNEDOARA

**HOTĂRÂREA NR. 118/2023**<sup>1</sup>

privind aprobarea dării în folosință gratuită, către Parohia Ortodoxa Hunedoara IX -"Sfântul Antonie cel Mare", a imobilului teren, în suprafață de 300 mp, înscris în CF nr. 76253 Hunedoara, nr. cad. 76253, situat în municipiul Hunedoara, aflat în proprietatea publică a municipiului Hunedoara

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de Hotărâre nr. 105/07.03.2023, Referatul de aprobare al Primarului municipiului Hunedoara nr. 21783/07.03.2023, referitor la aprobarea dării în folosință gratuită, către Parohia Ortodoxa Hunedoara IX - "Sfântul Antonie cel Mare", a imobilului teren, în suprafață de 300 mp, înscris în CIF nr. 76253 Hunedoara, nr. cad. 76253, situat în municipiul Hunedoara, aflat în proprietatea publică a municipiului Hunedoara, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 21785/07.03.2023;

Având în vedere adresa Parohiei Ortodoxe Hunedoara IX - "Sfântul Antonie cel Mare",

înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr. 19527/01.03.2023;

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 30215/30.03.2023, al Comisiei pentru Administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 28546/27.03.2023, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 30246/30.03.2023, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comert nr. 30189/30.03.2023;

În temeiul prevederilor art. 136 din Constituția României, republicată, art. 551, art. 861 și următoarele, art. 874 alin. (1), art. 2144 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (1), art. 9 alin. (3) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, art. 41 din Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, aprobat prin Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 53/2008, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 108 lit. d), art. 349 și următoarele din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), alin. (14), precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196 lit. a), art. 286, alin. (1) și (4), art. 287 și ale art. 297 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și

completările ulterioare;

# HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Aprobă darea în folosință gratuită către Parohia Ortodoxa Hunedoara IX - "Sfântul Antonie cel Mare", a imobilului teren, în suprafață de 300 mp, înscris în CF nr. 76253 Hunedoara, nr. cad. 76253, situat în municipiul Hunedoara, aflat în proprietatea publică a municipiului Hunedoara.

Art.2. - Aprobă darea în folosință gratuită a imobilului menționat la art.1 pe o durată de 25 de ani.

Art.3. - Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara, sau persoana cu atribuții delegate, în vederea semnării contractului de dare în folosință gratuită a mobilului menționat la art. 1, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

CU ORIGINALUL

AOMANIA excopulity

Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 20 voturi "pentru" Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută.