



Banat

Retele Electrice Banat S.A.**Bulevardul Mircea Voda, nr. 30, SECTOR 3, BUCURESTI**Telefon/fax: **0256929 / 0372876276**Nr. **24712103** din **20/09/2024****Catre**

HDS DEVELOPMENT S.R.L., domiciliul/sediul in judetul **BUCURESTI**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **SECTOR 3, Bulevardul Unirii**, nr. **63**, bl. **F4**, sc. - , et. - , ap. **PARTER**.

Referitor la cererea de aviz de amplasament inregistrata cu nr. **24712103 / 02/09/2024**, pentru obiectivul **CONSTRUIRE BAZA SPORTIVA** cu destinatia **BAZA SPORTIVA** situat in judetul **HUNEDOARA**, municipiul/ orasul/ comuna/ sat/ sector **HUNEDOARA, Bulevardul Mihai Viteazu**, nr. **6-A**, bl. - , et. - , ap. - , CF **75989**, nr. cad. - .

In urma analizarii documentatiei pentru amplasamentul obiectivului mentionat, se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL**Nr. 24712103 / 20/09/2024**

- Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastra, se poate face cu respectarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, a Ordinului ANRE nr.49/2007 si nr. 25/2016, a prescriptiilor si normelor tehnice energetice PE 106/2003, SR 8591/97, NTE 003/04/00 si NTE 007/08/00.*
Nu este cazul.
- Traseele retelelor electrice din planul anexat sunt figurate informativ. Pe baza de comanda data de solicitant (executant). Zona MT/JT **Deva** asigura asistenta tehnica suplimentara **Nu este cazul.****
- Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara din partea Zonei MT/JT **Deva** cu respectarea normelor de protectia muncii specifice. In caz contrar solicitantul, respectiv executantul, va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor electrice existente si consecintele ce decurg din nealimentarea cu energie electrica a consumatorilor existenti precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica sau de alta natura **Nu este cazul.****
- Distantele minime si masurile de protectie vor fi respectate pe tot parcursul executiei lucrarilor.
- In zonele de protectie ale LEA nu se vor depozita materiale, pamant prevazut din sapaturi, echipamente, etc. care ar putea sa micsoreze gabaritele. Utilajle vor respecta distantele minime prescrise fata de elementele retelelor electrice aflate sub tensiune si se va lucra cu utilaje cu gabarit redus in aceste zone.
- Executantii sunt obligati sa instruiasca personalul asupra pericolelor pe care le prezinta executia lucrarilor in apropierea instalatiilor electrice aflate sub tensiune si asupra consecintelor pe care le poate avea deteriorarea acestora. Pagubele provocate instalatiilor electrice si daunele provocate consumatorilor ca urmare a deteriorarii instalatiilor vor fi suportate integral de cei ce se fac vinovati de nerespectarea conditiilor din prezentul aviz. Executantii sunt direct raspunzatori de producerea oricaror accidente tehnice si de munca.
- **Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului sau, daca obiectivul exista si se dezvolta (cu cresterea puterii fata de cea

aprobata initial), veti solicita la operatorul de distributie **Rețele Electrice Banat S.A.** aviz tehnic de racordare**

*** In zona de aparitie a noului obiectiv exista retea electrica de distributie DA NU

*** Noul obiectiv poate fi racordat la rețeaua existentă DA NU

Posibilitatile de racordare pentru puterea specificata in cererea de aviz de amplasament fiind prin: - **conform ATR**, aceasta solutie este in sa orientativa, urmand ca solutia exacta se stabileasca in cadrul Fisei de solutie sau a Studiului de Solutie, dupa depunerea la Operator a cererii de racordare.

Racordarea la rețeaua electrica de interes public presupune urmatoarele etape:

- depunerea de catre viitorul utilizator a cererii de racordare si a documentatiei aferente pentru obtinerea avizului tehnic de racordare;
- stabilirea solutiei de racordare la rețeaua electrica si emiterea de catre operatorul de rețea a avizului tehnic de racordare, sub forma de oferta de racordare; tarifele pentru emitere aviz tehnic de racordare conform Ordinului ANRE nr. 114/2014, si pentru tarifele de racordare conform Ordinului ANRE nr. 11/2014, Ordinului ANRE nr. 87/2014 si Ordinului ANRE nr. 141/2014.
- incheierea contractului de racordare intre operatorul de rețea si utilizator in termenul de valabilitate al ATR;
- incheierea contractului de executie intre operatorul de rețea si un executant, realizarea lucrarilor de racordare la rețeaua electrica si punerea in functiune a instalatiei de racordare;
- punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare pentru probe, etapa care nu este obligatorie pentru toate categoriile de utilizatori;
- emiterea de catre operatorul de rețea a certificatului de racordare;
- punerea sub tensiune finala a instalatiei de utilizare;

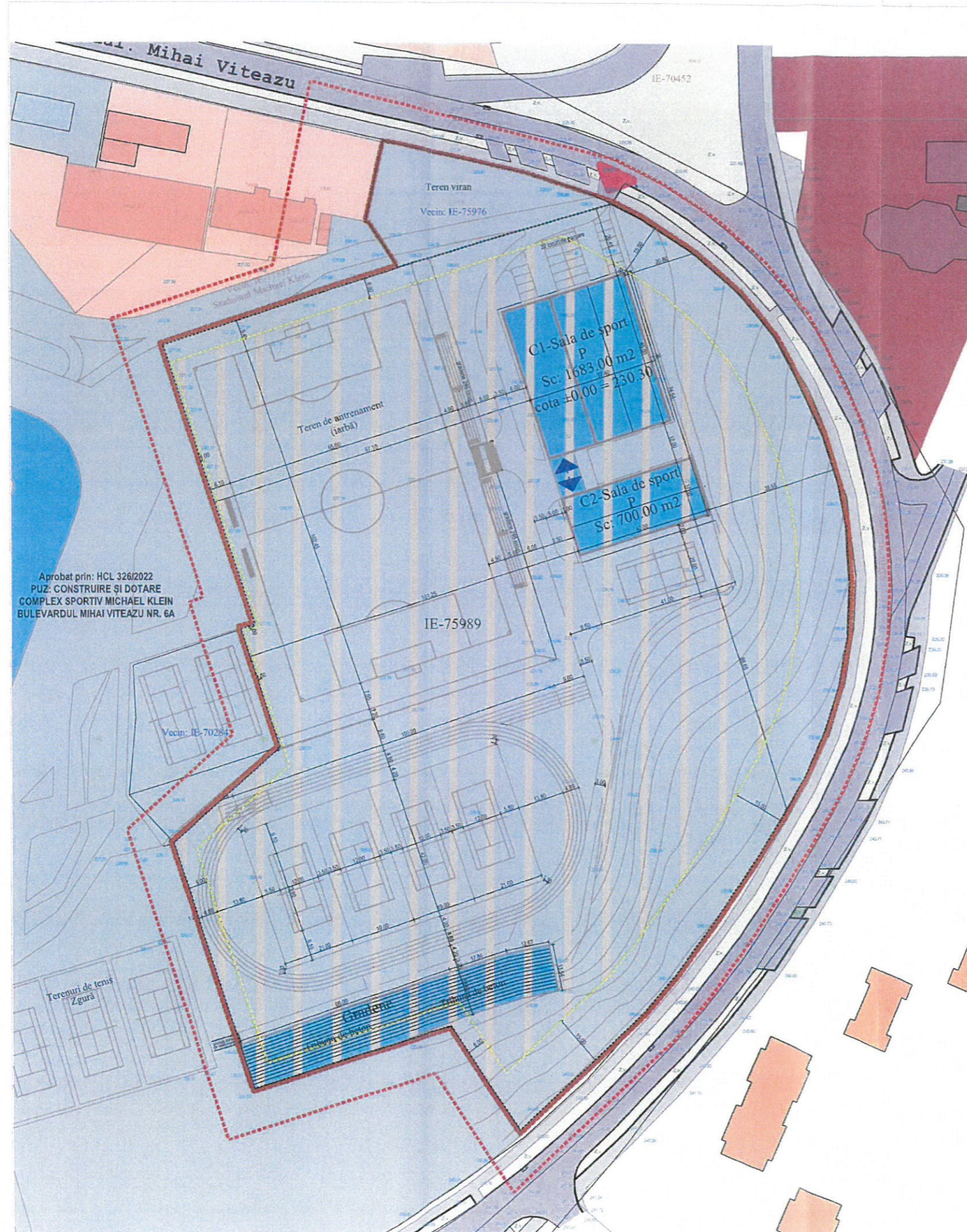
In vederea racordarii la rețeaua electrica de distributie, solicitantul trebuie sa prezinte dosarul instalatiei de utilizare

- In cazul in care in zona mai sunt si alte instalatii electrice care nu apartin **Rețele Electrice Banat S.A.**, solicitantul va obtine obligatoriu avizul de amplasament si de la proprietarul acelor instalatii electrice (TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA, TERMOELECTRICA, alti detinatori de instalatii, dupa caz).
- **Prezentul aviz este valabil pe perioada valabilitatii Certificatului de Urbanism nr. 129 / 24/05/2024, respectiv pana la data de 24/05/2026.**
- Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
- Se anexeaza 1 planuri de situatie vizate de Zona MT/JT Deva.
- Redactat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru solicitant.

Responsabil Rețele Electrice Banat S.A.
Inginer Sef Zona Hunedoara
Iovescu Cădrin Ioan

Verificat
ing. Calin CHIFOR

Intocmit
ing. Dorin GRUITA



Aprobat prin: HCL 326/2022
 PUZ: CONSTRUIRE ȘI DOTARE
 COMPLEX SPORTIV MICHAEL KLEIN
 BULEVARDUL MIHAI VITEAZU NR. 6A

REȚELE ELECTRICE BANAT SA
 ZONA HUNEDOARA

ANUL 2024
 Nr. 24712103/20.09.2024
 Ing. CRUIȚ

- LEGENDA:**
- Limita de studiu
 - Limita teren ce a generat puz
 - Limita de reglementare
 - Limita parcele
 - Retragere fata de aliniament
 - Zona sport si agrement
 - Suprafata maxima edificata
 - Cai de comunicare pietonale si carosabile
 - Zona verde pe domeniul public
 - Zona locuinte colective
 - Zona culte
 - Luciu de apa
 - Acces in incinta
 - Acces cladire

NR. CADASTRAL 75989
 INVENTAR DE COORDONATE

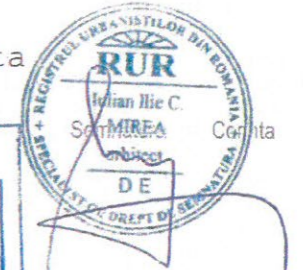
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
33	475656.733	337940.348
32	475655.438	337936.162
31	475620.864	337947.620
30	475592.989	337916.363
29	475521.353	337940.131
28	475539.812	337997.976
27	475509.513	338018.778
26	475543.945	338055.392
25	475554.751	338064.346
24	475570.255	338075.444
23	475585.589	338085.646
22	475599.950	338094.697
21	475613.346	338102.313
20	475617.641	338104.167
19	475625.987	338107.793
18	475629.490	338108.913
17	475639.833	338111.969
16	475654.865	338114.365
15	475669.252	338114.795
14	475686.496	338113.588
13	475698.175	338111.351
12	475712.188	338106.933
11	475713.669	338106.332
10	475723.130	338101.724
9	475733.264	338096.753
8	475741.280	338092.218
7	475754.138	338081.281
6	475765.153	338068.541
5	475775.031	338053.527
4	475779.580	338044.508
3	475770.890	338015.481
2	475760.819	337981.953
1	475738.194	337913.432

S=38731 mp

Verificator:

Primar:

CERTIFICAT DE URBANISM
 Nr. 129/2024.05.29



ARB Design Gruppe
 RO 47003100
 Str. Fortuna, no. 4, Alba Iulia
 TEL. : 004 0723 668 195

Specificatia	Nume	Semnatura
Sef proiect	arh. Razvan BEMBEA	
Colectiv elaborare, proiectat si desenat	arh. Iulian Mirea	
	arh. Razvan BEMBEA	
	arh. Sergiu BOTAȘ	

Benef. HDS Development SRL

Titlu proiect: Construire baza sportiva

Adresa: Hunedoara, str. Mihai Viteazu, nr. 6A, jud. Hunedoara

Data: 05.2023
 Nr. pr.: 1/2024
 FAZA: PUZ

Titlu plansa: Concept propus plan de situatie

Det. plansa: Scara 1:1250, Nr. pl. A.02