



Mobilare - baza sportiva					
Bilanț teritorial	CF: 75989				
	existent		propus		
	mp	%	mp	%	
Suprafață parcelă	38,731.0		38,731.0	100%	
Suprafață construită	0.0	0.0%	2,473.0	6.4%	
Suprafață construită desfășurată	0.0	-	2,473.0	-	
Suprafață cu servitute de trecere	0.0	-	0.0	-	
Circulații carosabile (trafic greu-PSI)	1,090.0	2.8%	656.0	1.7%	
Circulații pietonale	0.0	0.0%	2,310.0	6.0%	
Spații verzi pe sol natural	28,491.0	73.6%	16,785.0	43.3%	
Terenuri de tenis	0.0	0.0%	4,180.0	10.8%	
Teren de atletism	0.0	0.0%	3,064.0	7.9%	
Teren de fotbal	9,150.0	23.6%	9,263.0	23.9%	
Indicatori urbanistici		existent		propus	
POT maxim: 80%		0%		6%	
CUT maxim: 2		0%		0.6	
Regim de înălțime		P		P	

LEGENDA :

- Limita zonei studiate
- Limita de reglementare
- Limita teren ce a generat puz
- Limita parcele
- Cladiri propuse
- Cladiri propuse prin alte documentatii
- Cladiri existente
- Alei pietonale
- Alei carosabile - asfalt
- Zona verde
- Luciu de apa
- Acces in incinta, L:5,00 m
- Acces cladire

	Nume	Semnatura	Cerinta
Verificator			
Verificator			
ARB Design Gruppe RO 47003100 Str.Fortuna, nr.4, Alba Iulia TEL.: 004 0723 668 195			
Specificatia	Nume	Semnatura	
Sef proiect	arh. Razvan BEMBEA		
Colectiv elaborare, proiectat si desenat	arh. Iulian MIREA arh. Razvan BEMBEA arh. Sergiu BOTAȘ		
Benef.	HDS Development SRL		
Titlu proiect	Construire bază sportivă		
Adresa	Hunedoara, str. Mihai Viteazu, nr. 6A, jud. Hunedoara		
Data	Nr. pr.	Semnatura	
05.2023	1/2024	FAZA PUZ	
Titlu plansa	Posibila mobilare urbana		
Det. plansa	Scara	Nr. pl.	
	1:1000	A.05	

Copyright ARB Design Gruppe S.R.L.