ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL

Proiect de Hotărâre
Nr. 509/13.11.2026

H O T Ă R Â R E A NR. /2026
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2027

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Hunedoara nr.94417/13.11.2026, cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2027;

În temeiul prevederilor art.454, art.455, art.456, art.457, art.458, art.462, art.464, art.465, art.467 alin (2), art.470, art.472 , art.474, art.475, art.477, art.478, art.480, art.481, art.484 alin (1), alin (2), alin (3), art.485, art.486, art.487, art.489 și art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare ale Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, ale Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 3, alin. (2) din Ordinul nr. 1846/2408/2014 privind punerea în aplicare a prevederilor art. 5 alin. (1) din Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 4 lit. b) și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările ulterioare;

În conformitate cu:

- Regulamentul pentru eliberarea și folosirea autorizației de acces tonaj privind stabilirea condițiilor de acces a autovehiculelor cu masa maximă autorizată de peste 3,5 tone pe străzile din municipiul Hunedoara aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.201/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Metodologia de autorizare, avizare, coordonare și execuție a lucrărilor la rețelele tehnico – edilitare de pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Hunedoara aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.221/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentului cu privire la înregistrarea, evidență și radierea vehiculelor pentru care există obligativitatea înregistrării la nivelul Primăriei Municipiului Hunedoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.33/2025, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de organizare și executare a serviciului de transport în regim de taxi în municipiul Hunedoara aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.4/2021;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (1), alin.(2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14) și art.139, art.196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – Cotele, valorile impozabile, impozitele pe clădiri, impozitele pe teren și taxele pe teren, impozitele pe mijloacele de transport, impozitele pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitele pe spectacole, bonificațiile pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri/terenuri/mijloace de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, precum și taxele speciale instituite de către Serviciul Impozite și Taxe Locale, Impunere, Constatare, Control, pentru anul fiscal 2027 sunt cele prevăzute în **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Potrivit prevederilor art. 96 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se aprobă plafonul maxim al creanțelor fiscale principale în cuantum de 19 de lei, inclusiv, pentru care se renunță la emiterea deciziei de impunere.

Art. 3. – **Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor** în domeniul construcțiilor se stabilesc după cum urmează :

(1) Pentru certificat de urbanism în mediul urban:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	**Taxa (lei)**

a) Până la 150 mp inclusiv	8
b) Până la 151 mp și 250 mp inclusiv	10
c) Până la 251 mp și 500 mp inclusiv	15
d) Până la 501 mp și 750 mp inclusiv	20
e) Până la 751 mp și 1.000 mp inclusiv	22
f) Peste 1.000 mp	22 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu **50%** din taxa stabilită conform tabelului.

(3) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se stabilește în sumă de **18 lei/mp** de teren afectat**.**

(4) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor situate pe căile și în spațiile publice este de **11 lei** pentru fiecare metru pătrat de suprafața ocupată de construcție.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri si branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **21 lei** pentru fiecare racord.

(6) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului local se stabilește la suma de **24 lei.**

(7) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire și regularizare pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire și regularizare pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (7) este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote, campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(12) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală se stabilește în sumă de **9 lei.**

Art. 4. - **Taxele speciale** instituite de către Direcția Amenajare Teritoriu și Urbanism - Compartiment Urbanism, pentru emiterea următoarelor documente:

1. Certificatul de urbanism în termen de maxim 3 zile lucrătoare și autorizația de construire în termen de până la 7 zile lucrătoare.

Taxele se stabilesc astfel:

Nr. crt.	Denumire document/serviciu prestat	Cuantumul taxei pentru anul 2027 (lei)
1.	certificatul de urbanism, pentru urgentare, la cerere, în cel mult 3 zile lucrătoare, suplimentar față de taxa legală de bază.	536
2.	autorizații de construire având cuantumul taxei de autorizare de până la 1.000 lei, suplimentar față de taxa legală de bază.	+ 100% din taxa inițială
3.	autorizații de construire având cuantumul taxei de autorizare de peste 1.001 lei	Taxa inițială + 536 + 20% din valoarea taxei de autorizare

2. Taxe speciale pentru informarea populației/avize/acorduri, aferente documentațiilor de urbanism:

Nr. crt.	Denumire taxă	Taxă 2027

1)	Taxă specială pentru finanțarea cheltuielilor necesare pentru activitatea de informare și consultare a cetățenilor cu privire la elaborarea sau revizuirea documentelor de urbanism inițiate de către persoane fizice sau juridice, altele decât autoritatea publică locală și vor fi suportate de către inițiatori pentru fiecare documentație de urbanism, în faza P.U.Z., P.U.D. Se achită o singură dată pentru documentație și acoperă etapele consultării.	1448
2)	Taxă specială pentru emitere Aviz inițiere aferent P.U.Z. de inițiativă privată.	181
3)	Taxă specială pentru emitere Aviz arhitect șef aferent P.U.Z./P.U.D.	181
4)	Taxă specială pentru emiterea acordului unic, la care se vor adăuga, suplimentar, costul avizelor.	200/aviz
5)	Taxă specială pentru emiterea avizului integrat.	1000

3**.** Taxe speciale pentru efectuarea următoarelor servicii:

Nr. crt.	**Denumire taxă**	**Taxă 2027**
1)	Certificate de atestare a radierii construcției, Certificate de atestare a edificării/extinderii construcției, Certificate de atestare a stadiului realizării construcției - necesar pentru Rețele Electrice România S.A., Certificate de atestare a stadiului realizării construcției - necesar pentru DelgazGrid S.A., Certificate de atestare schimbare categorie de folosință teren, Certificate de atestare teren intravilan/extravilan, Certificate de atestare a stadiului realizării construcției - pentru înscrierea dreptului de proprietate asupra construcțiilor în cartea funciară. Taxa nu acoperă emiterea autorizației de regularizare și nu permite atestarea unei construcții neautorizate prin simpla prescriere a sancțiunii.	**46,00 lei**
2)	Aviz amplasare conform art. 300 din Legea 169/2026 și a mijloacelor de publicitate temporară conform HCL 187/2018.	**200**

Pentru documentele de la punctul 3.1) eliberate în termen de 48 ore, se majorează taxa respectivă cu 100%.

Art. 5. - Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc după cum urmează:

-Taxă eliberare atestat de producător **- 41 lei/atestat;**

-Taxă eliberare carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol **- 67lei/carnet/an.**

Art. 6.- Se aprobă procedura și criteriile de acordare a scutirii la plata impozitului/taxei pentru clădirile/terenurile aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit și clădirile/terenurile utilizate organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, potrivit **anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. - Se aprobă procedura și criteriile privind majorarea impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv, potrivit **anexei nr. 3,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8. - Se aprobă modelele fișelor de evaluare, a proceselor verbale și a somațiilor aferente procedurii și criteriilor privind majorarea impozitului pentru clădirile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv, potrivit anexelor **nr. 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7 și 3.8,** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. – Se aprobă Regulamentul privind stabilirea taxelor speciale instituite de către Serviciul impozite și taxe locale, impunere, constatare, control, potrivit a**nexei nr. 4,** precum și a Declarației-decont privind sumele încasate reprezentând taxa specială pentru promovarea turistică a Municipiului Hunedoara, potrivit anexei **nr. 4.1,** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. - Taxele speciale instituite de către Serviciul Monitorizare Servicii Publice sunt prevăzute în **anexa nr. 5,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11. – Se aprobă **Regulamentul** privind stabilirea condițiilor în care se pot institui taxe speciale de către Direcția de Amenajarea Teritoriului și Urbanism - Compartimentul Urbanism, potrivit **anexei nr. 6**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 12. – (1) **Taxa specială** instituită pentru eliberarea de copii ale diverselor documente sau multiplicare acte necesare cetățenilor în raporturile acestora cu municipiul Hunedoara, realizate în cadrul Primăriei municipiului Hunedoara, se stabilește în sumă de **0,05%** din salariul minim pe economie, calculat pe pagină.

(2) Contravaloarea taxei se achită în numerar la casieria Primăriei municipiului Hunedoara prin intermediul terminalului POS sau prin virament bancar în contul

RO31TREZ36721360206XXXXX, deschis la Trezoreria municipiului Hunedoara, **CIF 2127028.**

(3) Procedura pentru comunicarea în formă electronică a documentelor care cuprind informații de interes public este prevăzută în **Anexa nr. 7,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 13. - Taxele speciale se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate pentru dotări (tehnică de calcul, birotică, investiții, reparații și igienizare birouri), alte materiale și servicii necesare desfășurării activității, pentru participarea la cursuri de formare și perfecționare profesională, precum și pentru deplasări în interes de serviciu.

Art. 14. - Hotărârea se aduce la cunoștință publică prin afișare pe panourile de afișaj special amenajate ale Consiliului local al municipiului Hunedoara, precum și pe pagina de internet a Primăriei municipiului Hunedoara.

Art. 15. - Împotriva acestei hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acesteia.

Art. 16. - Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Administratorului Public, Direcției economice, Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism Arhitect Șef – Compartiment Urbanism, Serviciului Juridic, Administrație Publică Locală și autoritate tutelară, Serviciul Impozite și Taxe Locale, Impunere, Constatare, Control, Compartiment registrul agricol, aplicarea legilor fondului funciar, Serviciul Monitorizare Servicii Publice, Direcția Strategii Comunicare, Informații pentru Cetățeni, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asociativ, și se va publica pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara www.primariahunedoara.ro.

INIȚIATOR,
PRIMAR
DAN BOBOUȚANU

AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
Militon Dănuț Laslău