



LEGENDA

- LIMITA TERENULUI STUDIAT
- LIMITA PARCELI DE TEREN CARE FACE OBIECTUL PUZ
- LIMITA ZONEI EDIFICABILE
- DRUM
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA INDUSTRIALA

BILANT TERITORIAL

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Existent		Propus	
		Suprafata	%	Suprafata	%
1.	Construcții	-	-	76,00	7,95
2.	Alei carosabile, parcaje	-	-	79,93	8,36
3.	Alei pietonale	-	-	28,15	2,94
4.	Zone verzi amenajate	-	-	771,92	80,75
5.	Total	956	100,00	956	100,00

POT existent 0,00%
 propus 7,95%
 CUT existent 0,00
 propus 0,08

POT maxim 50%
 CUT maxim 1,5



SC VEST PROIECT DESIGN SRL			Beneficiar:	VARGA DANIELA		Proiect nr.	191/2024
SPECIALITATE	NUME	SEMNTATURA	Scara:	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREJMUIRE		Faza:	PUZ
COORDONATOR RUR	arh. ARMĂȘESCU DUMITRU		1:500	Hunedoara, str. Gazometru, F.N., jud. Hunedoara			
PROIECTAT	arh. ARMĂȘESCU DUMITRU		Data:	Titlu planșă: REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE		Planșă nr.	3
DESENAT	ing. JURJ ARIELA		2024				