



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.5274/AAA/25.07.2022

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr.70 din 25.07.2022

Ca urmare a notificării adresate de **ODAGIU DANIEL și ODAGIU OLIMPIA**, cu sediul în județul Hunedoara, localitatea Hunedoara, Strada [redacted] privind „**Construire locuința familială, amplasare panouri solare, împrejmuire teren și bransare la utilități**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 5274/15.06.2022, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 05.07.2022;
- Extras de carte funciara nr. [redacted] Hunedoara, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

„Construire locuința familială, amplasare panouri solare, împrejmuire teren și bransare la utilități”, titular ODAGIU DANIEL și ODAGIU OLIMPIA, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal s-a întocmit pentru construirea unei locuințe familiale de tip „A FRAME” cu regimul de înălțime P+M și împrejmuirea terenului pe laturile neîmprejmuite, și bransarea locuinței la rețeaua de energie electrică pe un teren aflat în intravilanul localității Pestisu Mare, FN, județul Hunedoara;
- Terenul are o suprafață de 1.230 mp și este înscris în CF [redacted], număr cadastral [redacted]. Categoria de folosință a terenului este altele, conform Certificatul de urbanism nr.120/03.06.2022 emis de către Primăria Municipiului Hunedoara;
- Accesul pe parcela se face dintr-un drum neamenajat (drum vicinal 2793);



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Bilanț teritorial propus: construcții 105,00 mp (8,54%), alei carosabile, pietonale 115,00 mp (9,35%), zone verzi 1010,00 mp (82,11%);
- Alimentarea cu apă a locuinței se va face dintr-o fantană;
- Canalizarea menajeră va fi racordată la o fosă septică vidanjabilă propusă pe teren;
- Alimentarea cu energie electrică se va face prin racordarea la rețeaua publică de joasă tensiune existentă;
- Agentul termic pentru încălzire se va face printr-o centrală termică pe combustibil solid și apă caldă menajeră va fi asigurată de un boiler electric;
- Gunoiul menajer va fi colectat în puștele ecologice și va fi preluat de societatea de salubritate care activează în zonă;
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului;
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în cotidianul Servus Hunedoara în data de 16.06.2022 și în data de 20.06.2022;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în cotidianul Accent Media în data de 15.07.2022 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Viorica Georgeta BARABĂȘ



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINAȘ



ÎNTOCMIT,
Diana Florina OPREAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679