



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara

Nr. Cerere 16723
Ziua 07
Luna 06
Anul 2021

ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71853 Hunedoara



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN intravilan

Adresa: Loc. Hunedoara, Str. Victoriei, Nr. 14, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71853	1.978	Teren împrejmuit; Teren parțial împrejmuit cu gard metalic între punctele 1,2,3,4,5,6.

B. Partea II. Proprietari și acte

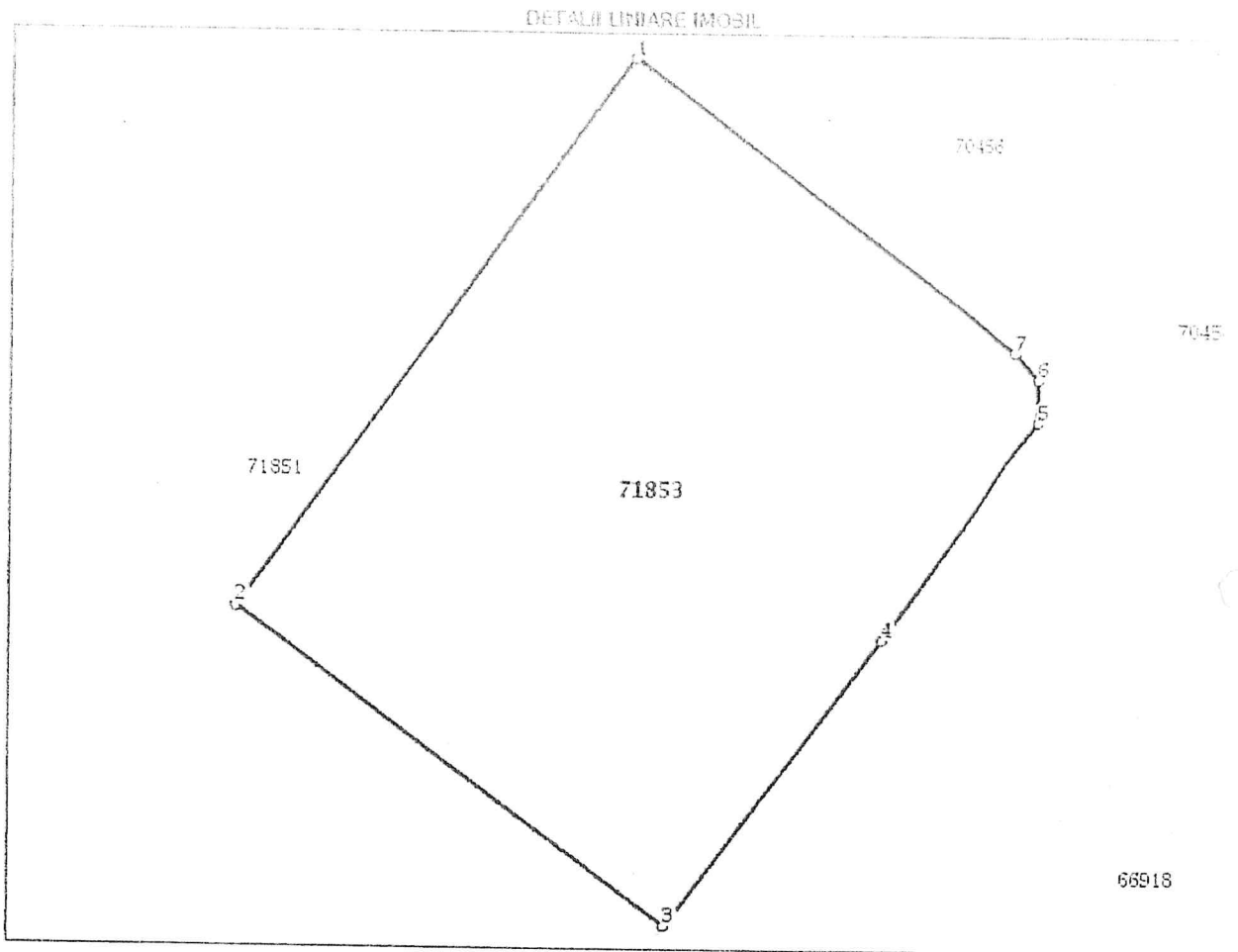
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9917 / 30/03/2020		
Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE AUT. 470, din 24/03/2020 emis de Rusu Constantin;		
B1	Se înființează cartea funciara 71853 a imobilului cu numărul cadastral 71853/Hunedoara, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 69513 înscris în cartea funciara 69513;	A1
Act De Dezmembrare Parcelare nr. 927, din 18/10/2007 emis de Primaria Hunedoara;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, -DOMENIUL PUBLIC		
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 69513/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 36996 din 29/12/2016; pozitie transcrisa din CF 67155/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 12885 din 24/10/2007; (provenita din conversia CF 739N)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71853	1.978	Teren parțial împrejmuit cu gard metalic între punctele 1,2,3,4,5,6.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereografic 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.978	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	49.92
2	3	39.465
3	4	26.619
4	5	19.907
5	6	3.08
6	7	2.61

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
7	1	35.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	16722	07-06-2021	07-06-2021	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/06/2021, 08:35

SECRETAR GENERAL
