

Serviciul Tehnic

Nr. inreg 124571 03.12.2019

Aprobat,
p. Director ST Timișoara
Director Tehnic
Nicolae CHIOSA



Către,
Locsei Dezideriu
Str. Minerului bl. 37, et. IV, ap. 18
Mun. Deva. Jud. Hunedoara

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 11796 / 15.11.2019,

pentru obiectivul: Întocmire documentație fază PUZ, DTAC, DTOE - "Parcelare teren în vederea construirii de locuințe individuale",

de la adresa: sat Peștișu Mare, f.n., CF 69433 nr.cadastral 69433, județul Hunedoara.

În urma analizării documentației primite suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL NR. 122 / 02.12.2019

cu următoarele precizări :

1. Obiectivul nu este amplasat la distanțe mai mici față de instalațiile C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. decât cele impuse de normele tehnice aplicabile în vigoare și sunt îndeplinite toate condițiile de siguranță prevăzute de acestea. **Având însă în vedere că imobilul-terenul pe care se va edifica obiectivul, este amplasat în apropierea liniei electrice aeriene (LEA) 220 kV dublu circuit (d.c.) Mintia-Hășdat+Mintia-Alba, existentă, trebuie respectate prevederile din fișa de coexistență (anexă la avizul de amplasament nr. 122 / 02.12.2019).**
2. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Valabilitatea avizului este egală cu intervalul de timp de la data emiterii lui până la expirarea certificatului de urbanism în baza caruia s-a emis.
Prelungirea acestuia se poate face de către C.N.T.E.E. "Transelectrica" SA – ST Timișoara gratuit, la cererea titularului cu cel puțin 15 zile înaintea expirării acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis, iar restul condițiilor nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.
3. Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform datelor tehnice (memoriu, plan de situație nr. U-02, plan de amplasare în zonă nr. U-00, anexă la certificatul de urbanism nr. 228 din 23.07.2019).

4. Amplasamentul propus pentru obiectiv se va menține cu următoarele condiții:

da nu este cazul

- a) execuția lucrărilor de îndeplinire a condițiilor de coexistență cu rețelele electrice existente conform contractului nr. - **nu este cazul** - încheiat între - **nu este cazul** - și C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. - ST **Timișoara**;
 - b) lucrarile de construcție a obiectivului pe amplasamentul avizat vor începe numai după finalizarea lucrărilor care fac obiectul contractului;
 - c) avizul de amplasament favorabil emis în condițiile de mai sus își încetează valabilitatea dacă solicitantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.
5. Instalațiile de transport aparținând C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A-ST **Timișoara**, au fost trasate orientativ pe planurile anexate.
6. În zonă **pot** exista instalații electrice ce nu aparțin C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. **Este necesar să vă adresați deținătorilor acestor instalații (E-Distribuție Banat SA, SC Hidroelectrică SA, alți deținători) în vederea obținerii avizelor de amplasament.**
7. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, a normelor tehnice și de securitate și sănătate a muncii, a mediului și siguranța instalațiilor specifice aplicabile, în vigoare. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.
8. Se vor respecta prevederile legale în vigoare referitoare la dreptul de uz și servitute asupra terenurilor în perioada executării lucrărilor de mentenanță / investiții la instalațiile C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. conform Legii energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012 cu completările și modificările ulterioare.
9. Este interzisă desfășurarea de activități în zonele de protecție și siguranță care afectează funcționarea instalațiilor C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. conform Legii energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012 cu completările și modificările ulterioare.
10. C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. nu este responsabilă pentru nici un tip de accidente sau pagube produse ca urmare a desfășurării de activități / circulației în zona de protecție și siguranță a instalațiilor C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A. aflate în apropierea amplasamentului avizat, de către solicitantul avizului sau de către persoanele cu care acesta are raporturi contractuale în vederea construirii obiectivului.
11. C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A își rezervă dreptul de a efectua un control permanent, pe parcursul execuției lucrărilor, pentru verificarea condițiilor impuse prin prezentul aviz.
12. Prezentul aviz **a fost emis în două exemplare, originale** și are anexate **o fișă de coexistență și două** planuri, de situație și de amplasare în zonă (vizate de emitentul certificatului de urbanism) vizate de C.N.T.E.E. „Transelectrica” S.A.- Sucursala Transport **Timișoara**.

Avizat,
Director Tehnic
Nicolae CHIOSA



Verificat,
Șef Serviciu Tehnic
Ion POPESCU



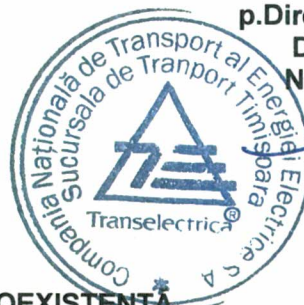
Întocmit,
Responsabil emitere AA
Mihaela BURAN



Serviciul Tehnic

Nr. inreg 12457/03.12.2019

Aprobat,
p. Director ST Timișoara
Director Tehnic
Nicolae CHIOSA



FIȘĂ DE COEXISTENȚĂ
(Anexă la avizul de amplasament nr. 122 / 02.12.2019)

Referitor la obiectivul: **Întocmire documentație fază PUZ, DTAC, DTOE - "Parcelare teren în vederea construirii de locuințe individuale",**

situat în localitatea **Peștișu Mare, f.n., CF 69433 nr.cadastral 69433, județul Hunedoara,**

conform cererii de eliberare aviz de amplasament nr. **11796 / 15.11.2019, depusă de Locsei Dezideriu:**

1. Situația existentă:

Imobilul-terenul înscris în CF 69433 UAT Hunedoara, pe care se va edifica obiectivul, a fost identificat după planurile atașate documentației depusă în vederea emiterii avizului de amplasament, având viza emitentului certificatului de urbanism nr. 228 din 23.07.2019.

În conformitate cu aceste planuri, terenul este amplasat în apropierea liniei electrice aeriene (LEA) 220 kV dublu circuit (d.c.) Mintia-Hășdat+Mintia-Alba, existentă, dar în afara zonei de siguranță a LEA, respectiv la o distanță mai mare de 27,5 m de axul LEA.

2. Condiții tehnice:

- Coexistența este reglementată, în principal, conform:

- Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012,
- Normativului NTE 003/04/00 - „Normativ pentru construcția liniilor aeriene de energie electrică cu tensiuni peste 1000 V”, aprobat prin Ordinul 32/17.11.2004 al Președintelui ANRE,
- Norma tehnică privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice, Revizia 1, text actualizat, aprobat prin Ordinul 4/2007 al ANRE, publicat în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 259/18.04.2007, modificat prin Ordinul 49/2007 al ANRE, publicat în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 865/18.12.2007.

În conformitate cu Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, art. 15 și Normativul NTE 003/04/00, art. 137, *zona de siguranță* în care activitățile economice și de construire sunt restricționate și condiționate, este constituită, în plan orizontal, de un culoar terestru longitudinal cu dimensiunea de 55 m (27,5 m stânga-dreapta față de axul liniei, în cazul LEA cu tensiunea de 220 kV)

precum și de spațiul aerian de deasupra acestui culoar.

- **Condiții pentru amplasarea obiectivului:** Având în vedere precizările de mai sus (situația existentă și reglementările legislative), datorită vecinătății (apropierii) obiectivului cu LEA 220 kV d.c. Mintia-Hășdat+Mintia-Alba, existentă, atât în etapa de amenajare/edificare a obiectivului, cât și ulterior, pe parcursul existenței acestuia, trebuie respectate următoarele:

- 2.1. În zona de siguranță a LEA 220 kV d.c. Mintia-Hășdat+Mintia-Alba, de 27,5 m stânga-dreapta față de axul liniei, este interzisă depozitarea de materiale, instalarea de barăci sau staționarea utilajelor.
 - 2.2. Se interzice limitarea sau îngrădirea, prin execuția de împrejmuiri, prin construcții ori prin orice alt mod, accesul C.N.T.E.E. "Transelectrica" S.A., la LEA 220 kV d.c. Mintia-Hășdat+Mintia-Alba.
 - 2.3. În zona de siguranță a LEA 220 kV d.c. Mintia-Hășdat+Mintia-Alba, se interzice realizarea unor construcții sau dotări edilitar urbanistice (clădiri, drumuri, rețele subterane și supraterane de utilități, îngrădiri, etc.), fără acordul ST Timișoara.
 - 2.4. În zona de siguranță a LEA 220 kV d.c. Mintia-Hășdat+Mintia-Alba, folosirea utilajelor pentru realizarea lucrărilor, transportul și manipularea materialelor, se va face asigurându-se în orice moment, între conductorul inferior al LEA la săgeata maximă și partea superioară a utilajelor, o distanță pe verticală, de minim 4 m.
 - 2.5. În zona de siguranță a LEA 220 kV d.c. Mintia-Hășdat+Mintia-Alba, trebuie păstrată permanent o distanță minimă pe verticală, între conductorul inferior al LEA, la săgeata maximă și:
 - partea carosabilă a drumurilor, de 8 m,
 - terenuri din afara zonelor locuite, accesibile transporturilor și mașinilor agricole, drumuri de utilitate privată, de 7 m.
 - 2.6. Orice modificare în cadrul proiectului de investiție și/sau orice neconcordanță între situația existentă prezentată și situația din teren va fi adusă la cunoștința avizatorului în vederea analizării și soluționării.
 - 2.7. Solicitanții de drepturi de construire în apropierea LEA 220 kV d.c. Mintia-Hășdat+Mintia-Alba, trebuie să solicite avize de amplasament "Transelectrica" independent.
 - 2.8. C.N.T.E.E. "Transelectrica" SA, beneficiază de servitutea legală de trecere în zona de siguranță a LEA 220 kV d.c. Mintia-Hășdat+Mintia-Alba cu ocazia retehnologizării, reparației, reviziei sau a intervențiilor accidentale, pe toată durata de existență a LEA, conform Legii 123/2012, Art. 12.
 - 2.9. Daunele provocate LEA 220 kV d.c. Mintia-Hășdat+Mintia-Alba, inclusiv cele aferente energiei electrice netransportate pe perioada remedierii avariilor la această LEA, cauzate de nerespectarea condițiilor amintite anterior, de către solicitantul prezentului aviz de amplasament și/sau de către persoanele cu care acesta are raporturi contractuale în vederea realizării obiectivului, vor fi suportate de cei în cauză.
 - 2.10. Mijloace și măsuri de securitate și sănătate în muncă: Din punct de vedere al sănătății și securității în muncă (al electrosecurității persoanelor și bunurilor), activitățile desfășurate în zona de siguranță a LEA 220 kV d.c. Mintia-Hășdat+Mintia-Alba pot duce la amorsarea arcului electric la tensiunea de 220 kV în condițiile în care persoanele sau utilajele se apropie de conductoarele active ale liniei la o distanță mai mică de 4 m. De asemenea, în vecinătatea stâlpilor metalici ai liniei, există riscul de electrocutare prin tensiune de atingere sau de pas atunci când în zonă se manifestă fenomene meteorologice cu descărcări atmosferice
- 3. Obligații ale beneficiarului:** pe parcursul realizării și existenței obiectivului se vor respecta condițiile precizate mai sus.

Avizat,
Director Tehnic
Nicolae CHIOSA



Verificat,
Șef Serviciu Tehnic
Ion POPESCU



Întocmit,
Responsabil emitere AA
Mihaela BURAN



